

## **ДУМА НОВОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**  
**от 25 августа 2010 г. N 93**

### **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ НОВОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Рассмотрев проект Правил благоустройства и озеленения Новоуральского городского округа, одобренный в первом чтении Решением Думы Новоуральского городского округа от 28 апреля 2010 года N 53, а также поступившие в Думу Новоуральского городского округа поправки к проекту Правил, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Свердловской области от 14 июня 2005 года N 52-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Свердловской области", статьей 9 Устава Новоуральского городского округа, в целях обеспечения благоустроенной среды обитания, создания здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в Новоуральском городском округе, Дума Новоуральского городского округа решила:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2011 года Правила благоустройства и озеленения Новоуральского городского округа (Приложение).

2. Поручить администрации Новоуральского городского округа в срок до 1 января 2011 года принять нормативные правовые акты, предусмотренные Правилами благоустройства и озеленения Новоуральского городского округа.

3. Решение городской Думы города Новоуральска от 26 октября 2005 года N 103 "Об утверждении Правил благоустройства и озеленения Новоуральского городского округа" признать утратившим силу с 1 января 2011 года.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете "Нейва".

5. Контроль выполнения настоящего Решения возложить на комиссию по муниципальной собственности, использованию земель и природных ресурсов, жилищно-коммунальному, торговому и транспортному обслуживанию населения, экологии и охране окружающей среды (Ю.Д. Калмаков).

Глава  
городского округа  
А.И.ЗАЙЦЕВ

**ПРАВИЛА  
БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ  
НОВОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СОДЕРЖАНИЕ**

- I. Общие положения.
- II. Порядок проведения работ по уборке территорий.
- III. Порядок содержания территорий частного жилищного фонда.
- IV. Порядок обращения с отходами производства и потребления.
- V. Порядок содержания подземных инженерных сетей.
- VI. Порядок организации автомобильных стоянок и мойки транспортных средств.
- VII. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства.
- VIII. Порядок организации и содержания наружного освещения.
- IX. Порядок производства работ, связанных с нарушением благоустройства.
- X. Порядок содержания и охраны зеленых насаждений.
- XI. Порядок размещения передвижных зрелищных сооружений (цирков, луна-парков, аттракционов и др.).
- XII. Ответственность за нарушение настоящих Правил.

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Правила благоустройства и озеленения Новоуральского городского округа (далее - Правила) разработаны на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ, Закона Свердловской области от 14 июня 2005 года N 52-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Свердловской области", Устава Новоуральского городского округа.

2. Настоящие Правила приняты в целях обеспечения прав граждан на благоприятную среду обитания, создание здоровых и культурных условий жизни и досуга населения Новоуральского городского округа.

3. Настоящие Правила регламентируют взаимоотношения и взаимодействие организаций, должностных лиц и граждан, порядок проведения работ в сфере благоустройства и озеленения, определяют обязанности граждан и должностных лиц организаций независимо от организационно-правовой формы и формы собственности в сфере благоустройства и озеленения.

4. Настоящие Правила действуют на территории Новоуральского городского округа и обязательны для исполнения всеми организациями независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

5. Муниципальные нормативные правовые акты Новоуральского городского округа, ведомственные инструкции, регламентирующие правила проведения строительных, ремонтных, земляных работ, а также устанавливающие требования по вопросам благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка, озеленения на территории Новоуральского городского округа, размещению объектов мелкорозничной торговли, объектов рекламы и других объектов инфраструктуры, не должны противоречить настоящим Правилам.

6. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют в пределах своих полномочий органы государственного контроля и надзора, органы муниципального контроля в соответствии с действующим законодательством.

7. В настоящих Правилах применяются следующие основные понятия:

1) благоустройство - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Новоуральского городского округа, повышения комфортности условий проживания для жителей, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов;

2) содержание объекта благоустройства - выполнение в отношении объекта благоустройства комплекса работ, обеспечивающих его чистоту, надлежащее физическое или техническое состояние и безопасность.

3) организация, уполномоченная в области благоустройства - муниципальное учреждение "Управление городского хозяйства" Новоуральского городского округа, осуществляющее полномочия по благоустройству и содержанию внешнего благоустройства населенных пунктов Новоуральского городского округа;

4) уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, транспортировкой в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

5) отведенная территория - часть территории, предоставленная в установленном порядке юридическим и физическим лицам на праве собственности, аренды, ином праве пользования, согласно правоустанавливающим документам на земельные участки;

6) прилегающая территория - часть территории общего пользования, которая примыкает к отведенной территории и дополнительно закрепляется в целях благоустройства, санитарного содержания, озеленения за физическими и юридическими лицами. Границы прилегающей территории определяются в порядке, предусмотренном настоящими Правилами;

7) санитарно-защитная зона - обязательный элемент любого объекта, который может быть источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Границы санитарно-защитной зоны утверждаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

8) содержание дорог - система работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям действующих нормативно-технических документов;

9) смет - отходы от уборки территории улично-дорожной сети, внутриквартальных и пешеходных дорожек (мусор, состоящий, как правило, из песка, пыли, листвы);

10) снежный вал - временное образование снега, наледи, формируемое в результате их сгребания в прилотовой зоне для пешеходного движения;

11) придомовая, внутриквартальная территория - территория, расположенная за границами красных линий застройки, внутри квартала, включая въезды на территорию квартала от линии тротуара в сторону дома;

12) зеленые насаждения - древесные, кустарниковые и травянистые растения, расположенные на территории населенных пунктов;

13) зеленая зона - озелененное пространство, озелененная территория, зеленый клин;

14) несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических, физических лиц;

15) утилизация (обезвреживание) отходов - специальная обработка мусора с целью превращения его в инертный (нейтральный) вид, оказывающий минимальное влияние на окружающую среду;

16) отходы производства и потребления - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

17) твердые бытовые отходы (ТБО) - твердые отходы потребления, образующиеся в бытовых условиях в результате жизнедеятельности человека;

18) объект размещения отходов - специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов (полигон);

19) транспортное средство - устройство, предназначенное для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на нем (автомобиль легковой и грузовой, автобус, микроавтобус, трактор, экскаватор и другие автотранспортные средства, мотоцикл, мотороллер и другие мототранспортные средства);

20) стоянка транспортного средства - прекращение движения транспортного средства в не запрещенном для этой цели месте, носящее временный характер;

21) парковка - специально организованное место для стоянки транспортных средств;

22) технический тротуар - специально организованная полоса тротуара с твердым покрытием, граничащая с проезжей частью;

23) объекты внешнего благоустройства - улично-дорожная сеть в пределах красных линий ограничения застройки, включающая проезжую часть автодорог и элементы их благоустройства, площади, автодорожные мосты, тротуары, пешеходные переходы, дорожки, стоянки, объекты уличного освещения, озеленения, памятники, газоны, клумбы, парки, скверы, бульвары, лесопарки, фонтаны, скамейки, набережные, плотины, дождевая канализация, дренажная сеть, объекты санитарной уборки, заборы, ограждения и т.д.;

24) охрана зеленых насаждений - комплекс административно-правовых, административно-хозяйственных, экономических, планировочных, агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение санитарно-гигиенических и эстетических функций насаждений.

## II. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО УБОРКЕ ТЕРРИТОРИЙ

8. Качественная и своевременная уборка уличных и прилегающих территорий, содержание их в чистоте и порядке являются обязанностью организаций независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальных предпринимателей, граждан, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, аренде которых находятся здания и сооружения, а также имеющих в собственности, владении или пользовании земельные участки, в пределах границ, определяемых пунктом 9 настоящих Правил.

9. Границы прилегающих территорий устанавливаются в следующем порядке:

1) для административных зданий, капитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, автостоянок - на расстоянии 10 метров от границ отведенной территории при отсутствии смежных землепользователей. При приближении границ отведенных территорий смежных землепользователей на расстояние меньше, чем указано выше, граница прилегающей территории проходит по середине этого расстояния;

2) для учреждений социальной сферы (образовательных заведений, учреждений культуры, здравоохранения, социального обеспечения, физкультуры и спорта) - на расстоянии 10 метров от границ отведенной территории при отсутствии смежных землепользователей. При приближении границ отведенных территорий смежных землепользователей на расстояние меньше, чем указано выше, граница прилегающей территории проходит по середине этого расстояния;

3) на строительных площадках - на расстоянии 15 метров от ограждения строительной площадки по всему периметру;

4) для индивидуальных жилых домовладений - участки в границах землеотвода и прилегающая территория шириной 10 метров (до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей. При приближении границ отведенных территорий смежных землепользователей на расстояние меньше, чем указано выше, граница прилегающей территории проходит по середине этого расстояния;

5) для гаражных кооперативов и садовых товариществ - на расстоянии 25 метров от границ отведенной территории (но не менее санитарно-защитной зоны);

6) для промышленных организаций, заправочных станций в пределах санитарно-защитной зоны;

7) для организаций, в ведении которых находятся территории отдельно стоящих производственных сооружений коммунального назначения - в пределах 10 метров от стен сооружений или ограждений участка;

8) для организаций, осуществляющих обслуживание кладбищ, - в пределах санитарной зоны и на расстоянии 15 метров от границ отведенной территории;

9) для киосков, ларьков, торговых остановочных комплексов и иных объектов мелкорозничной торговли и бытового обслуживания - на расстоянии 5 метров от границ отведенной территории;

10) для владельцев гаражей и садовых участков, не являющихся членами гаражных кооперативов и садоводческих товариществ соответственно, на расстоянии 5 метров от границ отведенной территории при отсутствии смежных землепользователей. При приближении границ отведенных территорий смежных землепользователей на расстояние меньше, чем указано выше, граница прилегающей территории проходит по середине этого расстояния.

10. Обязанность по производству работ, связанных с содержанием объектов внешнего благоустройства, возлагается:

1) по проезжим частям автомобильных дорог местного значения, площадям, улицам и проездам городской дорожной сети, включая прикуветную зону, тротуарам, примыкающих к проезжим частям улиц, а также набережным - на организацию, уполномоченную в области благоустройства;

2) по инженерным сооружениям (мосты, путепроводы, лестничные сходы) - на организации в собственности или пользовании которых находятся данные инженерные сооружения;

3) по объектам озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенным на них тротуарам, пешеходным зонам, лестничным сходам, - на организации, в ведении которых находятся данные объекты озеленения;

4) по посадочным площадкам городского пассажирского транспорта - на организацию, уполномоченную в области благоустройства, или на собственников, пользователей остановочных торговых комплексов, расположенных на посадочных площадках пассажирского транспорта;

5) по придомовым территориям - на организации, управляющие жилищным фондом, товарищества собственников жилья;

6) по въездам и выездам с АЗС, автомоечных постов, автостоянок, заправочных комплексов и прилегающих территорий (не менее 10-метровой зоны) и подъездов к ним - на балансодержателей, собственников, пользователей указанных объектов;

7) по территориям, прилегающим к трансформаторным и распределительным подстанциям, газораспределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в

автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также опорам ЛЭП, - на собственников, пользователей данных объектов, а также на организации, эксплуатирующие данные объекты;

8) по уборке бытового мусора, снега с территорий гаражей - на собственников, пользователей данных объектов, а также на организации, эксплуатирующие данные объекты;

9) по уборке и содержанию территорий организаций, физических лиц и прилегающих к ним территорий, подъездов - на организации, физических лиц в собственности, пользовании которой находятся строения, расположенные на указанных территориях;

10) по очистке и профилактическому обследованию смотровых и дождеприемных колодцев городской водосточной сети не реже одного раза в квартал - на организации, в собственности, пользовании которых находятся данные объекты. При этом во избежание засорения ливневой канализации (водосточной сети) запрещается сброс смета, образующегося в процессе уборки и бытового мусора, в дождеприемные колодцы, водоотводные каналы. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, водоотводных каналов, ограничивающее их пропускную способность. В случае выпадения обильных осадков при возникновении подтоплений на проезжей части дорог (из-за нарушений работы водосточной сети) должна производиться ликвидация подтоплений, а в зимний период - наледи. Ответственность за ликвидацию наледи, возникшую по вине третьих лиц, возлагается на нарушителей;

11) по подземным инженерным коммуникациям - на собственников, владельцев, пользователей данных объектов, которые обязаны:

а) содержать и ремонтировать подземные коммуникации, производить своевременную очистку колодцев и коллекторов;

б) обеспечивать содержание колодцев и люков в исправном состоянии и контролировать их расположение на одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном, производить ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

в) осуществлять контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производить их замену;

г) обеспечивать ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием тепловых, водопроводных, канализационных, газопроводных сетей и сетей электросвязи в течение трех суток;

д) обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков по согласованию с органом ГИБДД, обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещать население через средства массовой информации в случае изменения маршрута движения пешеходов и транспортных средств, подразделения пожарной охраны;

е) не допускать плановых сливов воды на проезжую часть дорог и улиц города, осуществляемых без согласования с балансодержателем.

12) по уборке и содержанию длительное время не используемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на организации-заказчики, которым отведена данная территория. При отсутствии организаций-заказчиков уборка и содержание таких территорий организуется уполномоченной организацией. Контроль за содержанием указанных территорий возлагается на уполномоченную организацию в области благоустройства;

13) по уборке территорий в радиусе не менее 15 метров, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП в радиусе не менее двух метров - на балансодержателей данных объектов;

14) по уборке и вывозу твердого бытового мусора, снега с территорий парковок - на организации и индивидуальных предпринимателей, в собственности, пользовании, аренде которых находятся строения, для эксплуатации которых были оборудованы парковки;

15) по прилегающим территориям к индивидуальным (частным) жилым домам - на собственников, данных жилых домов;

16) по городским лесам - на организации, осуществляющие ведение лесного хозяйства в Новоуральском городском округе;

17) по нежилым помещениям, расположенным в многоквартирных домах - на собственников нежилых помещений, которые обязаны самостоятельно или по договору осуществлять уборку территории, прилегающей к многоквартирному дому в месте расположения отдельного входа в помещение, принадлежащего собственнику и в радиусе 5 метров от многоквартирного дома по всей протяженности помещения собственника.

11. Требования, предъявляемые к содержанию территорий, и обязательные для выполнения организациями независимо от организационно-правовой формы и формы собственности и физическими лицами:

1) уборка территорий на улицах населенных пунктов с интенсивным движением транспорта производится в ночное время (с 23 часов до 6 часов);

2) уборка тротуаров на улицах населенного пункта и придомовых территориях производится до семи часов и в течение дня, а при снегопадах - по мере необходимости, с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось. Если снегопад начался после 22 часов, то уборка тротуаров должна быть завершена к времени начала движения пешеходов (к 7 часам). Уборка тротуаров начинается с обеспечения прохода, а затем проводится окончательная уборка;

3) при ручной уборке тротуаров, а также проезжей части с усовершенствованным покрытием, снег должен убираться полностью под скребок. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег должен убираться под движок;

4) в период гололеда посыпка тротуаров, пешеходных дорожек и лестничных спусков производится систематически на протяжении всего периода гололеда;

5) в случаях возникновения чрезвычайных погодных явлений (ливневый дождь, снегопад, гололед, порывистый ветер и др.) режим уборочных работ устанавливается в режиме чрезвычайной ситуации;

6) на отведенной территории обеспечить наличие достаточного количества урн в соответствии с санитарными нормами и правилами, организовать их своевременную очистку по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

12. Администрация Новоуральского городского округа вправе принимать решение о закреплении за организациями и физическими лицами территорий для уборки при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

13. Во вновь застроенных жилых микрорайонах централизованная планово-регулярная очистка должна быть организована к моменту ввода зданий в эксплуатацию.

14. Порядок проведения работ по уборке территорий в летний и зимний период устанавливается соответствующим постановлением администрации Новоуральского городского округа.

### III. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ЧАСТНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

15. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:

1) содержать отведенную и прилегающую территорию в соответствии с действующими санитарными, экологическими, техническими и противопожарными нормами и правилами;

2) постоянно поддерживать в исправном состоянии фасады жилых домов, ограждения, другие постройки, систематически производить их ремонт и окраску;

3) убирать прилегающую территорию по периметру строений и ограждений, к ним примыкающим, до проезжей части дороги;

4) обеспечивать сохранность имеющихся перед строением зеленых насаждений, проводить посадку деревьев и кустарников, создавать газоны и (или) цветники, поливать их в сухую погоду, подстригать живые изгороди, газоны;

5) очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечить проход талых вод до ювета проезжей части;

6) иметь на домах указатели (таблички, утвержденного образца органом администрации Новоуральского городского округа, уполномоченным в области градостроительства и архитектуры) с обозначением наименований улиц, переулков и номерных знаков, фонари индивидуального освещения;

7) бытовой мусор и другие отходы складировать только на специально отведенных для этих целей местах с предварительным заключением договоров со специализированными организациями на вывоз этого мусора и отходов, либо осуществлять вывоз мусора на полигон самостоятельно;

8) при уборке прилегающей территории в зимний период не допускается размещение снежных валов вне границ прилегающей территории;

9) обеспечивать свободный доступ к инженерным коммуникациям на отведенной территории.

16. На застройщиков индивидуальных жилых домов возлагается обязанность по постоянному уходу и содержанию в надлежащем состоянии как самих земельных участков, предоставленных им на праве собственности, пользования, аренды, так и прилегающих к ним территорий, включая тротуары и проезды.

17. Территории улиц и объекты внешнего благоустройства, расположенные на этих территориях, не попадающие в периметр ограждений жилых домов, должны содержаться за счет средств всех собственников объектов недвижимости, расположенных на данной улице. Организация работ по содержанию и санитарной очистке улицы возлагается на жителей данной

улицы, кроме случаев, когда содержание объектов внешнего благоустройства возложено в установленном порядке на уполномоченную организацию и осуществляется за счет средств бюджета Новоуральского городского округа.

18. Специализированные организации, осуществляющие вывоз твердого бытового мусора и прочих отходов, с которыми владельцами индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры либо соглашения, обязаны реализовывать планомерно-регулярную систему очистки специально отведенных для этих целей мест не реже одного раза в неделю.

19. Загрязнение питьевых колодцев, нарушение правил пользования водопроводными колонками запрещаются.

20. Самовольное использование земельных участков под личные хозяйственные нужды (складирование строительных материалов, дров, сена, грунта, гумуса, торфа, возведение сараев, погребов, бань, гаражей, загонов для животных и птиц, свалка мусора и т.д.) вне границ отведенной владельцу территории запрещается.

21. Собственники индивидуальных жилых домов имеют право временного хранения на территории, прилегающей к принадлежащим им жилым домам, строительных материалов, дров, сена, грунта, гумуса, торфа не более одной недели с момента размещения, и кошения травы.

22. В пределах границ отведенного земельного участка строительство должно производиться в соответствии с действующим регламентом и по согласованию с органом администрации Новоуральского городского округа, уполномоченным в области градостроительства и архитектуры.

23. На собственников частных жилых домов возлагается ответственность за ликвидацию последствий пожара здания или демонтажа ветхого здания в течение одного календарного месяца. Собственник обязан самостоятельно или по договору со специализированной организацией обеспечить вывоз мусора и других отходов, образовавшихся в результате разборки здания и ликвидации пожара, с отведенной и прилегающей территории в специально отведенные места.

24. Застройщики и собственники частных жилых домов обязаны выкашивать ядовитые растения, в том числе борщевик Сосновского, на отведенной и прилегающей территории, не допуская цветения растений.

#### IV. ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

25. Обращение с отходами на территории городского округа обеспечивается специализированными организациями, выполняющими функции сбора, транспортирования, использования, обезвреживания и размещения отходов производства и потребления, а также хозяйствующими субъектами, в процессе производственной или иной деятельности которых образуются отходы.

Организация деятельности по обращению с отходами осуществляется администрацией Новоуральского городского округа в соответствии с утвержденной в составе генерального плана территории Генеральной схемой очистки территории городского округа.

Сбор отходов может быть организован следующим образом:

1) прием отходов, являющихся вторичным сырьем, от населения и организаций на стационарных и передвижных пунктах приема вторичного сырья;

2) прием отходов путем заезда специализированного транспорта по договору о передаче отходов между организацией, передающей отходы, и организацией, уполномоченной на осуществление деятельности по транспортированию отходов на территории округа и имеющей лицензию на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов 1-4 классов опасности для окружающей среды;

3) создание площадок для сбора отходов, в том числе от населения на территории жилых домов, не оборудованных мусоропроводом;

4) сбор отходов в приемную камеру мусоропровода.

26. При организации сбора отходов хозяйствующие субъекты определяют объемы накопления отходов с учетом норм образования отходов, утвержденных администрацией городского округа, или в соответствии с проектом нормативов образования отходов и периодичности их вывоза (удаления) по утвержденному графику, в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 26.02.2010 N 50.

27. Организация рациональной системы сбора, накопления и вывоза бытовых отходов населенных пунктов должна удовлетворять требованиям санитарных правил содержания территорий населенных пунктов.

28. Вывоз отходов (исключая крупногабаритные) от жилищ должен осуществляться не реже пяти раз в неделю, по одному разу в день, включая праздничные и выходные дни в соответствии с утвержденным графиком.

29. Вывоз крупногабаритных отходов должен осуществляться не реже одного раза в неделю по заявкам организаций, управляющих жилищным фондом. Ответственной за место складирования и вывоз является организация, на которую возложены обязанности по содержанию здания и территории.

30. Места (площадки) для сбора крупногабаритных отходов устанавливаются соответствующим постановлением администрации Новоуральского городского округа.

31. Организации, управляющие жилищным фондом, обязаны организовать содержание мест погрузки мусора и подъездов к ним в состоянии, пригодном для работы мусоровозов (очистка от снега, контроль за парковкой транспортных средств).

32. Выбрасывание бытового мусора и иных предметов жителями многоквартирных жилых домов производится в специально установленных местах:

1) В жилых домах, оборудованных мусоропроводом сброс бытового мусора производится в приемный клапан мусоропровода;

2) В жилых домах, необорудованных мусоропроводом, сброс бытового мусора производится в установленном месте по графику в специализированный автотранспорт.

33. Запрещается выбрасывать бытовые отходы и иной мусор на лестничную клетку, около помещений мусорокамер, на дворовую территорию, леса и в другие места, не оборудованные для сбора и накопления отходов.

34. Транспортировка отходов 1 - 4 класса опасности должна осуществляться специализированной организацией, имеющей лицензию на транспортировку опасных грузов и лицензию на транспортировку отходов класса опасности не ниже перевозимых.

35. При транспортировке отходов у водителя или лица, сопровождающего груз, обязательно наличие:

1) паспорта на опасный отход с указанием класса опасности и опасных веществ отхода;

2) документации для транспортировки и передачи отходов, цели и места назначения.

36. Все работы, связанные с загрузкой, транспортированием, выгрузкой отходов должны быть механизированы и по возможности герметизированы.

37. Транспортирование отходов следует производить в специально оборудованном транспортном средстве, исключающем возможность потерь по пути следования и при перевалке с одного вида транспорта на другой, а также загрязнения окружающей среды.

38. Конструкция и параметры транспортных средств должны обеспечивать сохранность и безопасность перевозки отходов, исключать пыление.

39. Все лица при работах, связанных с загрузкой, транспортированием, выгрузкой отходов, должны обеспечиваться спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты.

40. Водитель транспортного средства и лицо, сопровождающее опасные отходы, обладающие пожароопасными, взрывоопасными свойствами и высокой реакционной способностью, должны быть обеспечены средствами пожаротушения и нейтрализации, средствами связи с руководителем транспортирования.

41. Для предотвращения загрязнения проезжей части населенного пункта необходимо производить мойку колес автотранспорта при выезде со специализированных полигонов.

42. Ответственность за безопасность транспортирования отходов несут юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие их транспортирование.

43. Сбор твердых бытовых отходов осуществляется как на стационарных площадках, так и в контейнеры, размещенные в установленных местах, на оборудованных контейнерных площадках, в контейнеры-накопители мусоропроводов.

44. Сбор и утилизация отходов первого класса опасности (ртутьсодержащие приборы, люминесцентные лампы, ртутные термометры и т.п.) осуществляется в порядке, установленном соответствующим постановлением администрации Новоуральского городского округа.

45. Ответственность за чистоту стационарных площадок, контейнеров, контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий возлагается на правообладателей отведенной территории.

46. Ответственность за содержание камеры мусоропровода многоквартирного дома и территории, прилегающей к месту выгрузки отходов из камеры мусоропровода, возлагается на организацию, осуществляющую обслуживание дома.

47. Выбрасывание трупов животных, птиц, других биологических отходов, крупногабаритных бытовых отходов и строительного мусора, в контейнеры, предназначенные для твердых бытовых отходов, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров запрещаются.

48. Выбрасывание бытового мусора и иных предметов вне мест, установленных постановлением администрации Новоуральского городского округа для сбора таких отходов, запрещается.

При возникновении стихийных свалок, в случае если лиц, виновных в их возникновении, установить невозможно, ликвидацию указанных свалок должна обеспечить организация, за которой закреплена соответствующая территория.



49. Сбор крупногабаритных бытовых отходов осуществляется в специальные места для сбора крупногабаритных отходов и обозначенные соответствующим указателем.

50. Сбрасывать мусор, грязь, нечистоты, скол льда и загрязненный снег в смотровые дождеприемные колодцы ливневой канализации, речки и другие водоемы, на газоны, под деревья и кустарники, на проезжую часть улиц, тротуары, в лесной зоне, вдоль дорог, берегов водных объектов и в других местах общего пользования запрещается.

51. Загромождать и засорять уличные и придомовые территории тарой, металлоломом, макулатурой, строительным и бытовым мусором и другими материалами запрещается.

52. Обращение с биологическими, медицинскими, радиационными отходами или порядок обращения с ними определяется действующим законодательством и соответствующими нормативно-правовыми актами.

53. Размещение отходов производства и потребления вне мест, установленных постановлением администрации Новоуральского городского округа для этих целей, запрещается.

54. Сжигание отходов производства и потребления вне мест, установленных постановлением администрации Новоуральского городского округа для этих целей, запрещается.

## V. ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ

55. Ливневая канализация, коллекторы, дренажи содержатся организациями, на балансе и (или) обслуживании которых находятся здания, сооружения, и территории, для функционирования которых они предназначены.

56. Уборка и очистка канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, эксплуатирующими эти сооружения. Извлечение осадков из ливневой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев производится не реже двух раз в год с немедленным их вывозом.

57. Организации, имеющие на балансе и (или) обслуживании подземные инженерные коммуникации обязаны:

1) производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов;

2) осуществлять контроль за наличием люков на колодцах;

3) содержать люки на колодцах в закрытом и исправном состоянии, своевременно производить их ремонт и замену;

4) обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещать население через средства массовой информации в случае изменения маршрута движения пешеходов и транспортных средств;

5) замену разрушенных крышек, решеток и оголовков люков колодцев, расположенных на проезжей части дорог, производить в течение суток с момента обнаружения разрушения;

6) обеспечивать (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных организаций) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

7) произвести дезинфекцию загрязненной территории в течение трех часов после ликвидации аварии;

8) в течение суток обеспечить ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и др.);

9) до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производить ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций.

58. Организации, ведущие ремонт и эксплуатацию подземных сооружений, расположенных на проезжей части или тротуарах, обязаны устанавливать и содержать люки (крышки) колодцев, газовых и кабельных камер на уровне высотных отметок дорожных покрытий, кроме случаев изменения отметок дорожного полотна при производстве работ по ремонту дорожного покрытия.

59. Регулировка крышек колодцев, камер при разнице их высотных отметок с дорожным покрытием свыше двух сантиметров осуществляется организацией, которой предписывается выполнение этих работ по результатам решения комиссии, расследовавшей причины их изменения, состоящей из представителей организации, имеющей на балансе и (или) обслуживании подземные инженерные коммуникации, уполномоченной организации в области благоустройства и органа ГИБДД.

60. Прокладка и переустройство подземных сетей на улицах и площадях, имеющих усовершенствованные покрытия, должна производиться, как правило, закрытым способом без

повреждения покрытия и зеленых насаждений. Открытый способ прокладки допускается внутри кварталов, на вновь застраиваемых территориях, на неблагоустроенных улицах и площадях.

## VI. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ СТОЯНОК И МОЙКИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

61. Организация автомобильных стоянок на территории Новоуральского городского округа осуществляется в порядке, установленном постановлением администрации Новоуральского городского округа.

62. Осуществление стоянки транспортных средств на территории Новоуральского городского округа запрещается:

1) на детских и спортивных площадках, на газонах, в цветниках, на придомовых территориях с травяным и земляным покрытием;

2) на расстоянии менее трех метров от многоквартирных жилых домов;

3) на расстоянии менее 50 метров от береговой зоны водного объекта;

4) на прилегающей территории к индивидуальному жилому дому, кроме временной стоянки (не более 12 часов) транспортного средства, принадлежащего собственнику данного жилого дома.

63. Осуществление стоянки транспортных средств на длительный (более трех суток) период времени в отсутствие водителя, во дворах, на проезжих частях дорог, кроме мест специально для этого отведенных, если это препятствует движению пешеходов, других транспортных средств, проведению ремонтных, аварийно-спасательных, строительных работ, работ по очистке территорий, запрещается.

64. При осуществлении стоянки транспортных средств запрещается заезжать на бордюры, газоны, цветники, портить травяной покров, кроме технических тротуаров при условии соблюдения Правил дорожного движения.

65. Места на территории Новоуральского городского округа, предназначенные для осуществления мойки транспортных средств, устанавливаются постановлением администрации Новоуральского городского округа.

66. Мойка транспортных средств вне мест, специально отведенных для этих целей, запрещается.

## VII. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

67. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая выполнение работ по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы и формы собственности и (или) физическими лицами, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды, либо на основании соглашений с собственниками или лицами, уполномоченными собственниками.

68. Юридические и (или) физические лица организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на отведенных и прилегающих территориях, установленных в соответствии с настоящими Правилами.

69. Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет организация, уполномоченная в области благоустройства, в соответствии с муниципальными контрактами, заключаемыми в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Новоуральского городского округа.

70. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, временных сооружений, стендов для объявлений и других устройств допускается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Свердловской области, постановлениями администрации Новоуральского городского округа по проектам, согласованным с органом администрации Новоуральского городского округа, уполномоченным в области градостроительства и архитектуры.

71. Порядок размещения на территории Новоуральского городского округа временных сооружений утверждается постановлением администрации Новоуральского городского округа.

72. Установка средств наружной рекламы и информации должна производиться в соответствии с положением о порядке размещения и распространения наружной рекламы на территории Новоуральского городского округа.

73. Средства наружной рекламы должны содержаться собственниками рекламных конструкций в чистоте и исправном техническом состоянии.

74. Установка различного рода вывесок, указателей, информационно-рекламных носителей должна производиться только после согласования с собственником объекта, на котором они располагаются, и с органом администрации Новоуральского городского округа, уполномоченным в области градостроительства и архитектуры.

75. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения. В случае неисправности отдельных знаков реклама или вывески должны выключаться полностью.

76. Витрины должны быть оборудованы специальными осветительными приборами.

77. Размещение объявлений (в том числе афиш, плакатов и т.п.) допускается только в местах, специально отведенных для этих целей.

Места, специально отведенные для размещения объявлений (в том числе афиш, плакатов и т.п.), устанавливаются постановлением администрации Новоуральского городского округа.

78. Не допускается самовольное нанесение надписей и рисунков на здания, строения, сооружения, инженерные коммуникации, элементы благоустройства.

79. Окраска киосков, павильонов, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, остановочных комплексов, спортивных сооружений, стендов, предназначенных для размещения объявлений (в том числе афиш, плакатов и т.п.), иных стендов, скамеек производится по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Цветовое решение согласовывается с органом администрации Новоуральского городского округа, уполномоченным в области градостроительства и архитектуры.

80. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

81. Окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений. Цвет фасада и его отдельных элементов согласовывается с органом администрации Новоуральского городского округа, уполномоченным в области градостроительства и архитектуры.

82. Собственники зданий и сооружений, а также арендаторы и другие пользователи обеспечивают своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и прочих), а также поддерживают в чистоте и в исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.д.

83. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производится по согласованию с органом администрации Новоуральского городского округа, уполномоченным в области градостроительства и архитектуры.

84. Запрещается самовольное изменение фасадов зданий и их конструктивных элементов. Мероприятия по осуществлению перевода жилых помещений в нежилые, организации объектов торговли, бытового обслуживания населения в подвалах жилых домов производятся в соответствии с действующим законодательством.

85. Жилые, административные, производственные и общественно-деловые здания оборудуются адресными указателями. Жилые здания, кроме того, оборудуются указателями номеров подъездов и квартир. Указатели должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии.

86. Обязанность по установке адресных указателей возлагается на собственников зданий.

87. В зимнее время собственниками, арендаторами и пользователями зданий организуется своевременная очистка кровель от снега, наледи, сосулек.

88. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий, допускается размещение указателей расположения подземного газопровода, пожарных гидрантов, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сетей на фасаде здания при условии сохранения его отделки. Ответственность за сохранность и исправность знаков несут установившие их организации. Установка памятных знаков на фасадах зданий допускается только на основании разрешения администрации Новоуральского городского округа, оформленного в виде постановления.

89. Самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек, будок, гаражей, голубятен и т.д. запрещается.

90. Производить изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балках и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их различными предметами домашнего обихода запрещается.

91. Загромождение и засорение придомовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами запрещается.

92. Ответственность за технически исправное и надлежащее санитарное состояние оград скверов, парков, территорий организаций и др. возлагается на владельцев оград.

93. Владельцы обязаны производить ремонт, окраску и очистку оград. Окраска оград должна выполняться в соответствии с расколеровкой, согласованной с органом администрации Новоуральского городского округа, уполномоченным в области градостроительства и архитектуры.

94. Не допускается нанесение на сплошные ограды надписей, не соответствующих предназначению ограждаемого объекта. В случае обнаружения таких надписей владелец обязан удалить их в течение двух суток после обнаружения.

95. Решетчатые ограды с цоколем и без него должны быть безопасными для граждан (не иметь острых выступов, колючек, режущих деталей в решетках).

96. Малые архитектурные формы, садово-парковая мебель должны находиться в исправном состоянии, промываться и ежегодно окрашиваться.

97. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании таксофонов (замена разбитых стекол, устранение самовольно размещенных надписей, очистка стекол и т.д.) возлагается на их владельцев.

98. Организации, имеющие уличные часы, обязаны обеспечивать их бесперебойное функционирование, следить за правильным показанием времени, своевременно включать и выключать освещение часов. Установка и снятие часов могут быть произведены только на основании письменного разрешения органа администрации Новоуральского городского округа, уполномоченного в области градостроительства и архитектуры.

99. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий населенных пунктов Новоуральского городского округа производится в сроки, установленные организацией, уполномоченной в области благоустройства.

## VIII. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И СОДЕРЖАНИЯ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ

100. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий жилых районов и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечернее время, а также в утренние часы. График включения и отключения наружного освещения улиц, дорог и площадей утверждается постановлением администрации Новоуральского городского округа.

Ответственность за организацию и содержание уличного освещения возлагается на организацию, уполномоченную в области благоустройства.

101. Количество неработающих (в том числе невключенных или неисправных) светильников не должно превышать пять процентов от общего числа установленных светильников.

102. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться организациями, обслуживающими сети наружного освещения по мере необходимости, но не реже одного раза в пять лет (цвет окраски подлежит согласованию с органом администрации Новоуральского городского округа, уполномоченным в области градостроительства и архитектуры).

103. Вывоз упавших (сбитых) опор освещения осуществляется их владельцем на основных магистралях - незамедлительно, на остальных территориях - в течение суток с момента установления факта падения опоры. Вывоз демонтированных опор освещения осуществляется владельцем опор в течение суток с момента демонтажа опоры.

## IX. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ, СВЯЗАННЫХ С НАРУШЕНИЕМ БЛАГОУСТРОЙСТВА

104. Прокладка и переустройство подземных сооружений осуществляется открытым и закрытым способом. Целесообразность применения того или другого способа определяется проектом с учетом местных условий. При наличии соответствующего технико-экономического обоснования и согласования с органом администрации Новоуральского городского округа, уполномоченным в области градостроительства и архитектуры, допускается в виде исключения наземная прокладка инженерных сетей на опорах по постоянной или временной трассе.

105. В случае, когда производство работ связано с закрытием улиц, изменением маршрутов пассажирского транспорта, принимается соответствующее постановление администрации Новоуральского городского округа с согласованием сроков начала и завершения работ со всеми заинтересованными организациями.

106. При новом строительстве и реконструкции подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, тротуаров предусматривается:

1) восстановление проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи, с учетом сохранения продольного и поперечного уклонов дорожного полотна. При необходимости предусматривается замена бортового камня;

2) при восстановлении мест производства земляных работ на проезжей части дорожно-уличной сети производить усиление конструкции дорожной одежды дорожными плитами, укладка которых производится в продольном направлении по отношению к оси проезжей части с выносом края плиты не менее двух метров от края траншеи.

107. В целях сокращения вскрытий проезжей части улиц, при проектировании и строительстве новых проездов, реконструкции и капитальном ремонте существующих в соответствии со схемами развития кабельных линий (трубопроводов) и по согласованию с соответствующими эксплуатационными организациями предусматривается закладка на пересечении улиц (проездов) необходимого количества каналов (футляров). Данные об этих каналах отражаются на исполнительных чертежах, передаваемых в орган администрации Новоуральского городского округа, уполномоченный в области градостроительства и архитектуры.

108. Устройство и реконструкция подземных сооружений, выполнение всех других работ, связанных с раскопками (кроме аварийно-восстановительных работ), осуществляется по рабочим проектам (рабочей документацией, проектам производства работ), согласованным и утвержденным в установленном порядке при техническом надзоре заказчика, эксплуатационной организации и авторском надзоре проектных организаций, с соблюдением всех требований нормативных документов на проектирование, строительство и приемку в эксплуатацию подземных инженерных сетей, зданий и сооружений.

109. Ликвидируемые подземные сооружения, как правило, извлекаются из грунта. При значительной трудоемкости, высокой стоимости работ по извлечению или другим причинам они могут быть оставлены в грунте при условии освобождения сооружений от транспортируемых продуктов, демонтажа запорной арматуры, разборки камер и колодцев на глубину не менее одного метра, тщательного заполнения всех пустот сооружений грунтом. Концы кабельных линий при ликвидации закупориваются, газопроводы заглушаются, водонесущие трубопроводы заглушаются. Все выполненные работы отражаются на исполнительных чертежах в масштабе 1:500. Один экземпляр чертежа передается в орган администрации Новоуральского городского округа, уполномоченный в области градостроительства и архитектуры.

110. При производстве плановых работ, связанных с отключением воды, газа, тепла, электроэнергии и канализации, организации, производящие работы, не менее чем за трое суток до отключения обязаны предупредить владельцев домов и руководителей организаций (в том числе руководителей организаций, управляющих жилищным фондом), попадающих в зону отключений.

111. При производстве земляных работ организация обязана обеспечить возможность прохода во все дворы и входы в ближайшие от места работ здания, для чего через траншею устанавливаются пешеходные мостики с перилами.

112. Руководители организаций и должностные лица, ответственные за производство работ по прокладке и переустройству подземных сооружений, обязаны своевременно принимать меры по вывозу лишнего грунта, разобранных асфальтобетонных покрытий, уборке мусора, неиспользованных материалов, которые вывозятся в двухдневный срок после окончания работ.

113. Организации, осуществляющие строительство или реконструкцию подземных сооружений, обязаны в течение первого квартала текущего года, но не позднее, чем за два месяца до начала работ по строительству и ремонту инженерных коммуникаций, связанных с нарушением благоустройства, уведомить организацию, уполномоченную в области благоустройства, о планируемом месте и сроках выполнения работ.

114. Координацию сроков производства работ по сооружению и ремонту инженерных коммуникаций, связанных с нарушением благоустройства территорий, осуществляет организация, уполномоченная в области благоустройства.

115. Не допускаются плановые разрывы проезжей части, тротуаров, улиц и проездов с интенсивным движением транспорта в течение пяти лет после окончания их строительства или капитального ремонта дорожного покрытия без письменного согласования с первым заместителем Главы администрации Новоуральского городского округа.

116. До начала производства работ составляется проект производства работ (далее - ППР), согласованный с контролирующими и эксплуатирующими коммуникации организациями. В ППР должны быть отражены следующие вопросы:

1) место производства работ (выкопировка из генерального плана населенного пункта, входящего в состав Новоуральского городского округа, с указанием места работ);

2) установка дорожных знаков, обеспечивающих безопасность движения транспорта и пешеходов в любое время суток;

3) ограждение места производства работ;

4) в темное время суток обозначение ограждений красными световыми сигналами;

5) Вывеска на ограждения табличек с названием организации, производящей работы, фамилии, имени, отчества ответственного за производство работ лица, номер контактного телефона и сроки окончания работ;

6) организация въездов во все близлежащие у места работы дворы домов и подходы к жилым помещениям;

7) устройство надлежущей прочности мостиков с перилами и настилы через траншеи;

8) сохранность инженерных коммуникаций.

117. Ответственность за сохранность существующих подземных инженерных сетей, зеленых насаждений несет организация, выполняющая строительные работы. В случае повреждения соседних или пересекающихся коммуникаций, они должны быть немедленно восстановлены силами и средствами строительной организации по указанию организации, эксплуатирующей эти коммуникации.

118. В проектно-сметной документации должны быть учтены необходимые работы по строительству или ремонту трасс объездов, их освещение, а после завершения работ - восстановлению нарушенного благоустройства.

119. До начала производства земляных работ и выдачи разрешения, организация, производящая земляные работы, создает комиссию с участием заказчика, организации, эксплуатирующей объект благоустройства и организации, уполномоченной в области благоустройства, для определения объемов работ по восстановлению благоустройства.

120. Организация, производящая земляные работы, до начала работ совместно с эксплуатирующей организацией обязана по технической документации и контрольной шурфовкой уточнить расположение действующих подземных коммуникаций и глубину их залегания.

121. Уточненная трасса коммуникаций в зоне раскопок обозначается знаками безопасности и указывается на план-схеме с привязками к постоянным сооружениям, зданиям.

В случае несоответствия фактического расположения инженерных коммуникаций исполнительным схемам организация, производящая земляные работы, обязана уведомить о данном факте в письменной форме орган администрации Новоуральского городского округа, уполномоченный в области градостроительства и архитектуры.

122. Работы по установке знаков безопасности и открытию шурфов выполняются организацией, производящей земляные работы, под наблюдением персонала организации эксплуатирующей подземные коммуникации.

123. Ответственные производители работ до начала земляных работ вблизи инженерных коммуникаций, должны быть ознакомлены с их расположением и проинструктированы о порядке производства земляных работ ручным и механизированным способами, обеспечивающими сохранность коммуникаций, о мерах безопасности и предупреждены об ответственности за повреждение коммуникаций. Фамилия ответственного производителя работ должна быть указана в ордере (разрешении).

124. Доставка материалов к месту работы разрешается не раньше, чем за три дня до начала работ с укладкой их в места, исключающие разрушение элементов благоустройства и не препятствующим движению транспорта и пешеходов.

125. Ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей требования СНиП и технических условий на подземные прокладки.

126. Грунт, вынутый из траншеи (котлованов), должен вывозиться с места работ немедленно, а в случае его дальнейшей пригодности для обратной засыпки - складировать с одной стороны траншеи (котлована). Материалы демонтированного дорожного покрытия и строительные материалы должны складироваться в пределах огражденного места или специально отведенные места.

127. При производстве земляных работ запрещается:

1) повреждение существующих подземных коммуникаций, зеленых насаждений и элементов благоустройства, не указанных в ордере;

2) излишнее разрушение дорожных покрытий и ведение работ способами, не указанными при согласовании проекта и в разрешении;

3) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на проезжую часть дороги (в аварийных ситуациях в летнее время допускается откачка воды из колодцев, траншей (котлованов) непосредственно на проезжую часть дороги с последующей очисткой территории);

4) оставление на проезжей части дороги, тротуарах и газонах строительных материалов, грунта;

5) занятие излишних площадей под складирование строительных материалов, грунта и ограждение мест производства работ сверх границ, указанных в ордере;

6) вынос грязи на улицы населенного пункта машинами, механизмами и иной техникой с территории производства работ.

128. При ремонте действующих коммуникаций, в случае нахождения на трассе деревьев и кустарников вопрос об их пересадке решается комиссионно с участием представителей органа администрации Новоуральского городского округа, уполномоченного в области градостроительства и архитектуры, организации, уполномоченной в области благоустройства, а также владельцев зеленых насаждений и коммуникаций.

129. Организации, устанавливающие временные заборы на улицах, принимают во временную эксплуатацию загороженную часть территории.

130. До выполнения работ по обратной засыпке траншей трасс инженерных коммуникаций (исключая работы по ликвидации аварий и текущие планово-ремонтные работы) организация, выполняющая работы, обязана предоставить в орган администрации Новоуральского городского округа, уполномоченный в области градостроительства и архитектуры, топографическую съемку инженерных коммуникаций.

131. Прием инженерных сетей в эксплуатацию производится при наличии на исполнительном плане инженерных сетей печати (штампа) органа администрации Новоуральского городского округа, уполномоченного в области градостроительства и архитектуры.

132. Наблюдение и контроль за сроками выполнения земляных работ и последующих восстановительных работ осуществляются организацией, уполномоченной в области благоустройства.

133. Закрытие или ограничение движения транспорта на время производства подземных или дорожных работ допускается на основании соответствующего постановления администрации Новоуральского городского округа. Обязанность по оформлению постановления возлагается на организацию, выполняющую работы.

134. Организации при проведении земляных работ на улицах и дорогах в случае ограничения движения транспорта и пешеходов обязаны информировать об этом население через средства массовой информации.

135. Производитель работ после раскопки до полного восстановления благоустройства обязан содержать соответствующую территорию в безопасном состоянии.

136. Организации, принимающие в постоянную эксплуатацию подземные сети, не должны выдавать разрешения на эксплуатацию подключенных объектов до тех пор, пока не будет полностью восстановлены дорожные покрытия и элементы благоустройства, предъявлены акты на сдачу этих работ и исполнительная техническая документация.

137. Организации, производящие вскрытие покрытий проезжей части дорог и тротуаров, обязаны после засыпки траншеи (котлована) содержать ее (его) в состоянии, обеспечивающем безопасный проезд транспорта и перехода пешеходов до сдачи траншеи (котлована) по акту владельцу дорожного покрытия.

138. Во избежание просадок дорожных покрытий и тротуаров, траншеи (котлованы) на участках пересечения с существующими дорогами, улицами, проездами, площадями, имеющими покрытие усовершенствованного типа, должны засыпаться на всю глубину песчаным галечниковым гравийным грунтом, отсевом щебня с послойным, тщательным уплотнением. Сдача работ по засыпке траншей на дорогах населенных пунктов производится уполномоченному представителю организации, уполномоченной в области благоустройства, с составлением акта на скрытые работы. В случае нахождения асфальтового покрытия рядом со зданием допускается устройство глиняного замка для исключения попадания воды под фундамент.

139. Засыпать грунтом крышки люков, колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, лотки дорожных покрытий, зеленые насаждения и производить складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, линий электропередач (ЛЭП) и линий связи запрещается.

140. После приемки траншеи (котлована) под восстановление дорожных покрытий, производитель работ обязан начать дорожные работы:

1) при восстановлении дорожных покрытий в местах поперечных разрывов улиц - немедленно (при этом, закончив работы в течение 24 часов);

2) при восстановлении дорожных покрытий в местах разрывов вдоль проезжей части улиц - не позднее, чем пять суток;

3) при восстановлении дорожных покрытий в местах разрывов местных проездов, тротуаров - не позднее, чем 10 суток.

В исключительных случаях сроки могут быть изменены уполномоченной организацией в области благоустройства.

141. В случае обнаружения самовольного производства земляных работ виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством (как самовольное строительство).

142. При преждевременном (в течение трех лет) выходе из строя восстановленного дорожного покрытия производитель работ выполняет повторное восстановление за свой счет, за исключением случаев аварий.

143. Земляные работы, проводимые в зимний период, сдаются в установленные сроки уполномоченному представителю организации, уполномоченной в области благоустройства, в "зимнем" варианте: с планировкой грунта на улицах, дорогах, и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня. Организация, выполняющая работы, должна поддерживать в проезжем состоянии нарушенный участок дороги весь зимний период.

144. При организации строительных и ремонтных работ на территории Новоуральского городского округа с целью предотвращения выноса грязи на улицы и дороги, строительные

площадки должны быть оборудованы выездами из щебня или дорожных плит, а также установками для обмыва колес автотранспорта.

145. Земляные работы, связанные с прокладкой, переустройством и ремонтом инженерных коммуникаций, строительством и ремонтом зданий и дорог, проведением благоустройства и озеленения территорий, могут производиться только на основании специального разрешения на производство земляных работ (ордера). Форма ордера устанавливается постановлением администрации Новоуральского городского округа. Ордер выдается организацией, уполномоченной в области благоустройства.

146. При необходимости производства земляных работ на участках территорий, прилегающих к автомобильным или железнодорожным дорогам, должно быть получено разрешение от организаций, в ведении которых находятся такие дороги.

147. Для получения ордера организация представляет в организацию, уполномоченную в области благоустройства:

- 1) заявку на производство работ;
- 2) утвержденную проектно-сметную документацию;
- 3) согласованный проект производства работ (с указанием сроков выполнения работ);
- 4) схему организации уличного движения транспорта (в том числе общественного) и пешеходов на период проведения работ;
- 5) гарантийное обязательство по восстановлению нарушенного благоустройства.

148. Ордер должен быть выдан организацией, уполномоченной в области благоустройства, после рассмотрения заявки на производство работ и документов, указанных в пункте 147 настоящих Правил, не позднее двух рабочих дней с момента подачи заявки.

149. В ордере указываются:

- 1) организация, выполняющая работы;
- 2) фамилия, имя, отчество и должность лица, ответственного за ведение работ;
- 3) вид и сроки проводимых работ;
- 4) место нахождения объекта;
- 5) данные о закрытии ордера.

150. Сроки производства работ, включая полное восстановление благоустройства, устанавливаются в соответствии с действующими нормами продолжительности строительства и ремонта, согласно СНиП.

151. При нарушении сроков, установленного порядка производства работ по выданному ордеру, организация, уполномоченная в области благоустройства, прекращает действие указанного ордера и не выдает исполнителю разрешение на новые работы до завершения начатых. Выполнение работ на основании просроченного ордера запрещается.

152. Срок действия ордера продлевается не более чем на 10 суток при предоставлении в организацию, уполномоченную в области благоустройства, письменного ходатайства и объяснения о причинах нарушения сроков выполнения работ. При этом ходатайство должно быть предоставлено не позднее пяти суток до окончания действия первоначального ордера. Допускается однократное продление срока действия ордера.

153. При нарушении настоящих Правил и требований, установленных проектом строительства, по ходатайству надзорных органов, организация, уполномоченная в области благоустройства, изымает ордер. Повторная выдача ордера допускается только после устранения всех недостатков.

154. По истечении указанного в ордере срока начала и окончания производства работ, ордер утрачивает силу и не может являться основанием для производства работ.

155. Ордер должен находиться на объекте производства работ и предъявляться по первому требованию представителей организации, уполномоченной в области благоустройства, администрации Новоуральского городского округа, органа ГИБДД, владельцев коммуникаций и территорий, на которых располагается объект.

156. Выдача ордера на вскрытие дорожных покрытий улиц до истечения пятилетнего срока их устройства, реконструкции или капитального ремонта оформляется только на основании письменного разрешения первого заместителя Главы администрации Новоуральского городского округа.

157. Инженерно-технический работник, назначенный ответственным за производство земляных, строительных (ремонтных) работ, обязан во время проведения работ иметь при себе рабочие чертежи, ордер, проект производства работ и схему расстановки знаков.

Ответственность за повреждение существующих подземных сооружений несут организации, выполняющие земляные, строительные-монтажные работы, а также должностные лица, ответственные за производство указанных работ на объекте.

158. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).



169. При обнаружении аварии на инженерных коммуникациях, организация, имеющая на балансе и (или) обслуживании поврежденные коммуникации, обязана:

1) немедленно поставить в известность о произошедшей аварии в Единую дежурно-диспетчерскую службу МУ "Служба спасения и защиты";

2) поставить в известность организации, имеющие на балансе и (или) обслуживании инженерные коммуникации, владельцев территории, на которой произошла авария, другие заинтересованные организации, потребителей и (при необходимости) население;

3) принять необходимые меры, обеспечивающие безопасность населения, транспорта в зоне проведения работ;

4) вызвать на место работ представителей организаций, имеющих коммуникации, для согласования условий производства земляных работ и подписания заявления на производство работ;

5) в течение двух рабочих дней оформить ордер.

160. Все виды работ, производимые без разрешения, подлежат немедленному прекращению. Лица, допустившие проведение работ без разрешения, привлекаются к ответственности в порядке, установленном законодательством.

## Х. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

161. Содержание зеленых насаждений на территории населенных пунктов Новоуральского городского округа регламентируется техническими, санитарными и иными нормами и правилами, строительными нормами правилами (СНиП), санитарными правилами и нормативами (СанПиН), другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, настоящими Правилами, иными муниципальными нормативными правовыми актами Новоуральского городского округа.

162. Обязанности по содержанию и сохранности зеленых насаждений возлагаются:

1) на территориях общего пользования (в парках, скверах и улицах) - на организацию, уполномоченную в области благоустройства;

2) на территориях ограниченного пользования:

а) на придомовых территориях - на организации, управляющие жилищным фондом, арендаторов и собственников нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, а также на товарищества собственников жилья;

б) на территориях в пределах гражданской промышленной застройки, организаций по обслуживанию населения, организаций здравоохранения, культуры, образования, науки - на организации, в ведении которой находится земельный участок;

в) на территориях специального назначения - на руководителей организаций, имеющих санитарно-защитные зоны, водоохранные, противопожарные и другие зоны;

3) на территориях, отведенных под застройку, - на руководителей организаций, которым отведены земельные участки (а со дня начала работ - на руководителей подрядных организаций);

4) на территории городских лесов - на организации, осуществляющие ведение лесного хозяйства в Новоуральском городском округе;

5) на прилегающих и отведенных территориях - на организации, индивидуальных предпринимателей и граждан в чьем ведении находится данные территории.

163. Юридические лица, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, и физические лица осуществляют содержание зеленых насаждений на отведенной и прилегающей территориях, в санитарно-защитной зоне.

164. Руководители организаций, на которые возложена обязанность по текущему содержанию зеленых насаждений, обеспечивают полную сохранность и уход за существующими зелеными насаждениями:

1) проведение полива деревьев, кустарников, газонов, цветников по мере необходимости;

2) проведение санитарной очистки территории от мусора;

3) проведение дождевания и обмыв кроны деревьев и кустарников;

4) внесение минеральных и органических удобрений для подкормки деревьев, кустарников, газонов и цветников;

5) проведение рыхления почвы под деревьями и кустарниками;

6) проведение своевременной обрезки кроны деревьев и кустарников (санитарной, формовочной, омолаживающей);

7) проведение защиты деревьев, кустарников, травянистых растений и цветов от вредителей, болезней, повреждений;

8) регулярное кошение газонов, прополку сорняков;

9) проведение работ по озеленению территорий (посадка деревьев, кустарников, устройство газонов, цветников; посадка деревьев и кустарников взамен высохших, подсев трав на газонных поверхностях) по мере необходимости.

165. Уборка парков, скверов, улиц и других объектов зеленого фонда производится в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

166. На территории населенных пунктов Новоуральского городского округа запрещается самовольно:

- 1) вырубать деревья и кустарники, в том числе сухостойные, угрожающие падением деревья, без оформления соответствующих документов;
- 2) обрезать кроны деревьев и кустарников;
- 3) размещать на деревьях качели, аншлаги, объявления, рекламу и т.п.;
- 4) использовать участки на территориях общего пользования для устройства огородов;
- 5) осуществлять на территориях, занятых зелеными насаждениями, любую сельскохозяйственную деятельность без разрешения соответствующих органов;
- 6) складировать на газонах строительные материалы;
- 7) устраивать свалки мусора на территориях, занятых зелеными насаждениями;
- 8) удалять смет с дорог на газоны;
- 9) производить повреждения деревьев и кустарников.

167. Посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, а также реконструкция существующих зеленых насаждений проводится на основании разработанных проектов, согласованных с органом администрации Новоуральского городского округа, уполномоченным в области градостроительства и архитектуры, организацией, уполномоченной в области благоустройства, владельцем территории и организациями, имеющими на данной территории подземные и наземные инженерные коммуникации.

168. Вырубка или пересадка зеленых насаждений производится только на основании решения комиссии, состоящей из представителей органа администрации Новоуральского городского округа, уполномоченного в области градостроительства и архитектуры, организации, уполномоченной в области благоустройства, и владельцев зеленых насаждений.

169. Проведение санитарной и формовочной обрезки зеленых насаждений на всей территории населенных пунктов Новоуральского городского округа разрешается только при условии предварительного письменного согласования с организацией, уполномоченной в области благоустройства.

170. Организации независимо от организационно-правовой формы и формы собственности обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений наносить на генеральные планы точную съемку имеющихся на участке деревьев и кустарников, а при их отсутствии делать об этом пояснение в плане.

171. Запрещается самовольное озеленение улиц населенных пунктов Новоуральского городского округа без согласования в установленном порядке.

172. Разработка проекта строительства сооружений и прокладки коммуникаций должна выполняться с максимально возможным сохранением существующих зеленых насаждений.

173. В случае невозможности сохранения зеленых насаждений должен быть произведен их снос или перенос.

174. Порядок сноса и переноса зеленых насаждений, возмещения ущерба за снос зеленых насаждений устанавливается постановлением администрации Новоуральского городского округа.

175. При производстве строительных и земляных работ в зоне зеленых насаждений строительные и другие организации обязаны:

- 1) принять по акту обследования зеленых насаждений на сохранность, снос, пересадку или реконструкцию зеленые насаждения, находящиеся в зоне строительства, а после окончания работ сдать их по акту сдачи-приемки;
- 2) не допускать складирование строительных материалов и грунта, стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 1,5 метра от деревьев и 1,5 метра от кустарников, а складирование горюче-смазочных материалов не ближе 10 метров от деревьев и кустарников;
- 3) отдельно стоящие деревья в зоне работ ограждать деревянными щитами, досками высотой два метра, ограждения располагать треугольником на расстоянии 0,5 метра от ствола и укреплять кольями, забитыми в землю на глубину не менее 0,5 метра;
- 4) группы и рядовые посадки деревьев и кустарников ограждать сплошным забором на расстоянии не менее 1,5 метра от стволов деревьев;
- 5) при асфальтировании или мощении оставлять вокруг деревьев свободное пространство (мягкий круг) площадью не менее двух кв. м с последующей установкой приствольной решетки;
- 6) при производстве раскопок в зоне корневой системы деревьев работы производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 метра от поверхности почвы);
- 7) подъездные пути в зону строительных работ устраивать по свободным от посадок местам, деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждать щитами или заборами;
- 8) после окончания строительных и земляных работ убираются и вывозятся строительный мусор и грунт, территория планируется, благоустраивается, озеленяется в соответствии с актом

обследования зеленых насаждений и сдается на основании акта сдачи-приемки посадки (пересадки или реконструкции) зеленых насаждений.

176. Правообладатели земельных участков обязаны производить кошение травяного покрова и своевременно уничтожать сорную растительность на отведенной, а также прилегающей территории.

#### XI. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ ПЕРЕДВИЖНЫХ ЗРЕЛИЩНЫХ СООРУЖЕНИЙ (ЦИРКОВ, ЛУНА-ПАРКОВ, АТТРАКЦИОНОВ И ДР.)

177. Площадки на территории Новоуральского городского округа для проведения массовых зрелищных мероприятий и размещения сборно-разборных конструкций и (или) сооружений гастролирующих передвижных зрелищных сооружений (цирков, луна-парков, аттракционов и др.) определяются постановлением администрации Новоуральского городского округа или договором с организацией, на отведенной территории которой предполагается размещение данной площадки.

Размещение сборно-разборных конструкций и (или) сооружений (далее - сооружения) допускается при условии письменного ознакомления руководителя администрации гастролирующего учреждения культурно-массового отдыха и (или) организатора зрелищных мероприятий на территории Новоуральского городского округа с настоящими Правилами.

178. Администрация гастролирующего учреждения культурно-массового отдыха и (или) организатор зрелищных мероприятий на территории Новоуральского городского округа обязаны:

- 1) обеспечить надежность сооружений при их эксплуатации;
- 2) обеспечить безопасность зрителей при проведении зрелищного мероприятия;
- 3) соблюдать в период гастролей чистоту и порядок на занимаемой территории;
- 4) заключить договоры со специализированными организациями на водоснабжение, электроснабжение, ветеринарное обслуживание (при необходимости);
- 5) после завершения проведения зрелищного мероприятия сдать занимаемую территорию организации, уполномоченной в области благоустройства, или организации, с которой заключен договор на размещение площадки, на основании акта;
- 6) соблюдать требования настоящих Правил.

#### XII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ НА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

179. За нарушение настоящих Правил предусмотрена гражданско-правовая, материальная, административная и дисциплинарная ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Свердловской области.

180. В случае нарушения юридическими лицами, должностными лицами, гражданами требований природоохранного, земельного, лесного, санитарного законодательства, законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области градостроительной и архитектурной деятельности, иного специального законодательства ответственность за совершение соответствующих нарушений наступает в порядке, установленном действующим законодательством.

181. Обжалование действий должностных лиц по применению мер ответственности за нарушение настоящих Правил осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

182. Штрафы за нарушение настоящих Правил в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации подлежат зачислению в бюджет Новоуральского городского округа в полном объеме.

---