

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ
от 25 июня 2008 г. N 73**

**О ПОЛОЖЕНИИ "О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА
И ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ"**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Законом Самарской области от 04.05.2001 N 29-ГД "Об охране окружающей среды и природопользовании в Самарской области", Постановлением Главы Администрации городского округа Сызрань от 15.05.2008 N 992 "О Правилах благоустройства и озеленения территории городского округа Сызрань", руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа, Дума городского округа Сызрань решила:

1. Утвердить Положение "О правилах благоустройства и озеленения территории городского округа Сызрань" (прилагается).

2. Главе городского округа Сызрань Хлыстову В.В. опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.

Глава
городского округа Сызрань
В.В.ХЛЫСТОВ

Председатель
Думы городского округа Сызрань
А.П.ЕЛИСТРАТОВ

**ПОЛОЖЕНИЕ
"О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ"**

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Глава 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Законом Самарской области от 04.05.2001 N 29-ГД "Об охране окружающей среды и природопользовании в Самарской области", Уставом городского округа Сызрань, иными нормативными правовыми актами.

Положение "О правилах благоустройства и озеленения территории городского округа Сызрань" (далее - Положение) устанавливает единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определяет порядок уборки и содержания территорий городского округа Сызрань, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренние производственные территории для всех юридических, физических лиц, являющихся пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории городского округа Сызрань, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности и гражданства.

Контроль за выполнением требований настоящего Положения осуществляют Администрация городского округа Сызрань, Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань, Отдел экологии Администрации городского округа Сызрань, Комитет жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань.

1.2. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

1) благоустройство - система мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в границах городского округа Сызрань;

2) прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам землеотвода здания, сооружения, ограждения, к строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, в хозяйственном ведении у юридических и физических лиц;

3) территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть территории городского округа, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отраженные в Государственном земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим и физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

4) закрепленная территория - участок территории, непосредственно примыкающий к границе прилегающих территорий, закрепленный Распоряжением Главы Администрации городского округа Сызрань за собственником, владельцем, пользователем или арендатором земельного участка, здания, строения, сооружения, объекта с кратковременным сроком эксплуатации для содержания, уборки и выполнения работ по благоустройству;

5) территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площадки, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

6) дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также трамвайные пути, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии;

7) тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном;

8) содержание автомобильных дорог - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

9) зеленый фонд - совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытий травянистой растительностью территорий, в границах муниципальных образований;

10) зеленые насаждения - древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения в городских и сельских населенных пунктах, кроме городских лесов, выполняющая архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции;

11) повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, являющееся причиной ухудшения его состояния, влекущее впоследствии прекращение роста насаждений и их гибель. Повреждением является механическое повреждение ветвей, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, вытаптывание, наезд автотранспорта, поджог и иное причинение вреда;

12) уничтожение зеленых насаждений - прекращение существования зеленых насаждений, произведенное посредством раскапывания (газона), выкапывания цветочно-декоративных растений, кустарников, деревьев или вырубка (спиливание) деревьев, а также повреждение зеленых насаждений, повлекшее за собой единовременное прекращение их роста, жизнедеятельности и гибель;

13) снос зеленых насаждений - правомерное прекращение существования зеленых насаждений, выполняемое с целью их замены либо на основании необходимости ведения ремонтных или строительных работ на объектах городского хозяйства, произведенное на основании выданного разрешения установленного образца;

14) компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

15) компенсационная (восстановительная) стоимость - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении, уничтожении, сносе, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений;

16) аварийно-опасные деревья - деревья, угрожающие своим падением или обламыванием отдельных ветвей целостности зданий, сооружений, воздушных линий инженерных коммуникаций, а также жизни и здоровью граждан;

17) газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав на открытых участках озелененной территории;

18) сквер - озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

19) парк - озелененная территория общего пользования, характеризующаяся наличием функционального зонирования и предназначенная для продолжительного отдыха;

20) площадь - территория, расположенная в центре населенного пункта, на пересечении нескольких дорог и улиц, имеющая твердое покрытие (асфальтобетонное, плитка и т.д.) и предполагающая наличие разнообразных архитектурных форм, мемориального комплекса, являющаяся местом отдыха, проведения массовых мероприятий;

21) уход за зелеными насаждениями - система мероприятий, направленных на выращивание устойчивых, высокодекоративных городских насаждений;

22) охрана зеленых насаждений - система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и восстановление зеленых насаждений, озелененных территорий;

23) внутриквартальный проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;

24) улица - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах);

25) микрорайон (квартал) - структурный элемент жилой застройки, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в пределах которого размещаются жилые дома, учреждения и предприятия повседневного пользования; границами являются магистральные или жилые улицы, проезды, пешеходные пути, естественные рубежи;

26) фасад - наружная сторона здания;

27) фасадные работы - комплекс процессов, связанных с архитектурной отделкой зданий;

28) архитектурно-художественные (эстетические) свойства - показатели, необходимые для оценки декоративности отделки (блеск, текстура, фактура, цвет);

29) текущий ремонт здания - комплекс строительных и организационно-технических мероприятий, направленных на устранение неисправностей (восстановление работоспособности) элементов здания и поддержание эксплуатационных показателей;

30) техническое обслуживание здания - комплекс работ по поддержанию в исправном состоянии элементов, заданных параметров и режимов работы его конструкций и технических устройств;

31) отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

32) опасные отходы - отходы, которые содержат вредные вещества, обладающие опасными свойствами (токсичностью, взрывоопасностью, пожароопасностью, высокой реакционной способностью) или содержащие возбудителей инфекционных болезней, либо которые могут представлять непосредственную или потенциальную опасность для окружающей природной среды и здоровья человека самостоятельно или при вступлении в контакт с другими веществами;

33) обращение с отходами - деятельность, в процессе которой образуются отходы, а также деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов;

34) лимит на размещение отходов - предельно допустимое количество отходов конкретного вида, которые разрешается размещать определенным способом на установленный срок в объектах размещения отходов с учетом экологической обстановки на данной территории;

35) норматив образования отходов - установленное количество отходов конкретного вида при производстве единицы продукции;

36) сбор отходов - деятельность, связанная с изъятием отходов в течение определенного времени из мест их образования последующих работ по обращению с отходами;

37) складирование отходов - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, на отведенных для этого участка территории в целях контролируемого хранения в течение определенного интервала времени;

38) транспортирование отходов - деятельность, связанная с перемещением отходов между местами или объектами их образования, накопления, хранения и утилизации, уничтожения, захоронения;

39) размещение отходов - хранение и захоронение отходов;

40) утилизация отходов - деятельность, связанная с использованием отходов на этапах технологического цикла, и (или) обеспечение повторного (вторичного) использования или переработки в качестве сырья или его компонентов;

41) хранение отходов - содержание отходов в объектах размещения отходов в целях их последующего захоронения, обезвреживания или использования;

42) захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему использованию, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую природную среду;

43) полигон захоронения отходов - ограниченная территория, предназначенная и при необходимости специально оборудованная для захоронения отходов и исключения воздействия захороненных отходов на незащищенных людей и окружающую природную среду;

44) несанкционированные свалки отходов - территории, используемые, но не предназначенные для размещения на них отходов;

45) демеркуризация отходов - обезвреживание отходов, заключающееся в извлечении содержащейся в них ртути и (или) ее соединений;

46) природопользователи - предприятия, организации, а также граждане Российской Федерации, иностранные юридические лица и граждане, лица без гражданства, осуществляющие любые виды деятельности на территории Российской Федерации, связанные с природопользованием;

47) элемент благоустройства - скамейки, урны, ограждения, бордюры, указатели улиц и номеров домов, устройства наружного освещения, столбы, павильоны остановок общественного транспорта, малые архитектурные формы и оборудование детских и спортивных площадок, фонтаны, скульптуры.

Глава 2. ОБЪЕКТЫ И СУБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ

2.1. Объектами благоустройства являются:

2.1.1. Искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями, строениями и сооружениями, в том числе на территориях общего пользования;

- 2.1.2. Мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, пешеходные и велосипедные дорожки, иные дорожные сооружения и их внешние элементы;
- 2.1.3. Территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы;
- 2.1.4. Технические средства организации дорожного движения;
- 2.1.5. Устройства наружного освещения и подсветки;
- 2.1.6. Причалы, дебаркадеры, стоянки маломерных судов, береговые сооружения и их внешние элементы;
- 2.1.7. Фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, наружные лестницы, карнизы, водосточные трубы, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флажки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов;
- 2.1.8. Заборы, ограды, ворота;
- 2.1.9. Малые архитектурные формы, объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы, памятные доски), фонтаны, бассейны;
- 2.1.10. Объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;
- 2.1.11. Предметы праздничного оформления;
- 2.1.12. Сооружения и оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски, лотки, ларьки, палатки, торговые ряды, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли автотранспортные средства;
- 2.1.13. Отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, телефонные будки, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники.
- 2.2. Объектами озеленения являются зеленые насаждения, расположенные на газонах, цветниках, в лесопарках, на озелененных территориях и на особо охраняемых природных территориях местного значения.
- 2.3. Субъекты благоустройства - юридические и физические лица, участвующие в отношениях по формированию и поддержанию объектов благоустройства (в т.ч. санитарное содержание).
- 2.4. Субъекты озеленения - юридические и физические лица, участвующие в отношениях по формированию и поддержанию объектов озеленения.

Раздел II. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ

Глава 3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И УБОРКЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ

- 3.1. Должностные лица предприятий, учреждений, организаций, филиалов и представительств независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, в пользовании, владении либо собственности которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также граждане (владельцы, собственники, арендаторы или пользователи земельных участков, зданий, сооружений), должностные лица ремонтно-эксплуатационных служб, жилищно-коммунального хозяйства и других предприятий, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием, использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, обязаны обеспечить:
- 3.1.1. Содержание в надлежащем состоянии фасадов зданий, сооружений, ограждений, входных дверей, водосточных труб, вывесок, объектов внешней рекламы и информации, объектов монументально-декоративного искусства, малых архитектурных форм и других элементов благоустройства, объектов мелкорозничной торговли;
- 3.1.2. Осуществление организации регулярной уборки закрепленной за ними территории, мест общего пользования и общественных зданий и сооружений, снегоскоплений, дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенения;
- 3.1.3. Своевременный вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, металлолома, тары, строительных лесов и других загрязнителей с территории жилых кварталов, строительных площадок, а также закрепленной территории посредством заключения договора со специализированной организацией либо за счет собственных средств;

3.1.4. Сохранность зеленых насаждений, проведение агротехнических мероприятий по уходу за деревьями, кустарниками, газонами и цветниками, своевременное восстановление насаждений в местах их повреждений;

3.1.5. Контроль за стоянкой личного, служебного и грузового транспорта и иных средств передвижения на дворовых и внутриквартальных территориях в отведенных для этих целей местах с обязательной уборкой таковых; содержанием служебного и грузового частного автотранспорта в гаражах и на автостоянках;

3.1.6. Отключение двигателей автотранспорта при стоянке на территории городского округа, кроме специальных автомобилей (скорой помощи, инкассации и т.д.);

3.1.7. Исключение случаев выноса грязи на колеса транспортных средств и иных средств передвижения, своевременную мойку автотранспорта, включая общественный транспорт;

3.1.8. Перевозку летучих и распыляемых веществ, а также мусора способом, не приводящим к загрязнению окружающей среды;

3.1.9. Надлежащее содержание строительных площадок при строительстве новых, а также расширении и реконструкции действующих зданий и сооружений;

3.1.10. Соблюдение настоящих Правил при всех видах хозяйственной и культурно-массовой деятельности; поддержание порядка при проведении общественных и массовых мероприятий, народных гуляний;

3.1.11. Недопущение самовольного расклеивания объявлений, рекламы, печатной продукции в неустановленных местах, на остановочных павильонах, входных дверях, элементах благоустройства, архитектуры и объектов монументально-декоративного искусства на закрепленной территории;

3.1.12. Содержание и своевременный ремонт дорог, дорожных покрытий, бордюров, пандусов, ограждений, тротуаров, других сооружений на закрепленной территории;

3.1.13. Установку в достаточном количестве урн на всех улицах, площадях, скверах, вокзалах, в парках, у входов в магазины, салоны, ателье, парикмахерские, другие предприятия и учреждения образования, культуры, торговли и бытового обслуживания, в местах остановки городского транспорта. При этом очистка урн должна производиться систематически по мере загрязнения, но не реже чем один раз в сутки;

3.1.14. Установление мобильных туалетных кабин при организации строительных площадок, нестационарных объектов мелкорозничной торговли и услуг (летние кафе), мини-рынков, открытых автостоянок, сезонных ярмарок, мест проведения праздничной торговли в целях обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности населения;

3.1.15. Строительство асфальтированной площадки для парковки автомобилей посетителей и клиентов, согласованное с Комитетом по строительству и архитектуре, с Комитетом ЖКХ Администрации городского округа Сызрань;

3.1.16. Надлежащий ремонт и содержание проездов и тротуаров вдоль своих зданий и сооружений.

3.2. В городском округе Сызрань запрещается:

3.2.1. Сброс бытового, строительного мусора и отходов производства, тары, спилов деревьев, листвы, снега в неустановленных местах, а также их складирование и сброс в зону зеленых насаждений, лесополосу;

3.2.2. Складирование и хранение стройматериалов, сырья, товарной продукции, золы, угля, сена, дров, навоза, оборудования вне территории предприятия, жилого дома, садового участка, гаража, на газонах. При неисполнении требований об освобождении территорий проезжей части и тротуаров в течение суток, других территорий в течение 10 суток указанные предметы вывозятся на специально оборудованные площадки для хранения с удержанием с нарушителя стоимости работ по вывозу и хранению;

3.2.3. Стоянка автотранспорта, прицепов автотракторной техники и других средств передвижения на газонах, тротуарах, в скверах и зеленых массивах;

3.2.4. Повреждение оборудования салонов общественного транспорта, их загрязнение и засорение;

3.2.5. Содержание в антисанитарном состоянии территории вблизи стоянки автомобильного транспорта, иных механизмов и сооружений, включая гаражи;

3.2.6. Повреждение дорог, дорожных покрытий, тротуаров, бордюров, ограждений, пандусов, пешеходных дорожек, подъездов, подходов и других дорожных сооружений и технических средств регулирования дорожного движения при производстве строительных, ремонтных, аварийных и других работ автотранспортом и гражданами за пределами границ, установленных разрешениями на производство работ;

3.2.7. Засорение и нарушение режима уборки территорий, лестниц, подъездов и других мест общего пользования жилых зданий и сооружений. Вынос и вывоз пищевых, других отходов из жилых домов и мусоросборников в неустановленные места; содержание мусоросборников в антисанитарном состоянии;

- 3.2.8. Нарушение сроков (не реже одного раза за двое суток) полива территории и зеленых насаждений в сухое время года, сроков устранения гололедицы, сильного снегопада, дождя;
- 3.2.9. Повреждение деревьев, кустарников, цветников, газонов и иных мест зеленых насаждений, повреждение детских спортивных площадок, а также самовольное устройство огородов;
- 3.2.10. Размещение машин, механизмов, временных сооружений и других строительных и ремонтных объектов за пределами строительной, ремонтной или иной отведенной площадки;
- 3.2.11. Постройка и (или) установка торговых киосков, павильонов и других объектов мелкорозничной торговли, а также сараев, гаражей, голубятен, заборов, наружной рекламы, информации, памятников, объектов монументально-декоративного искусства и других объектов некапитального строительства с нарушением требований действующего законодательства;
- 3.2.12. Засорение и загрязнение территории лесов, лесополос, берегов рек, озер, прудов, ручьев, водоемов, водопроводных колодцев;
- 3.2.13. Самовольная установка и демонтаж элементов благоустройства;
- 3.2.14. Сжигание мусора, веток, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров во дворах, на территории предприятий, жилых кварталов, строительных площадок;
- 3.2.15. Повреждение объектов благоустройства и архитектуры, малых архитектурных форм, фонарей, осветительных опор, окон, витрин, объектов внешней рекламы, номерных знаков домов, водосточных труб, инженерных коммуникаций и иных технических, бытовых элементов, устройств и сооружений;
- 3.2.16. Производство работ, связанных с нарушением благоустройства, ограничением движения транспорта и пешеходов, без специального разрешения;
- 3.2.17. Повреждение будок телефонов-автоматов и другого оборудования. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений содержания таксофонов (замена разбитых стекол, устранение посторонних надписей, покраска таксофонных будок), за состояние территорий, прилегающих к таксофонам в радиусе 5 м, возлагается на организации и предприятия, в ведении которых находятся таксофоны;
- 3.2.18. Выпас и прогон скота, домашней птицы на территории городских лесопарков, скверов, садов, пришкольных участков и других мест общего пользования;
- 3.2.19. Мойка, чистка транспортных средств и иных загрязняющих устройств на улицах, дворовых и внутриквартальных территориях, а также на берегах рек и озер, за исключением специально отведенных мест;
- 3.2.20. Перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спилов деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;
- 3.2.21. Самовольное переоборудование балконов и лоджий, их загромождение;
- 3.2.22. Не допускается круглосуточная стоянка транспортных средств на дворовых, внутриквартальных территориях и на не отведенных для этих целей участках.

Глава 4. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ

4.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и иными нормативно-правовыми актами.

4.2. Территории садов, парков, скверов, внутриквартальных дорог и прилегающие к ним тротуары и проезды убираются и поддерживаются в надлежащем санитарном состоянии организациями, в ведении которых они находятся.

4.3. Железнодорожные пути, мосты, откосы, насыпи, переезды, проходы через пути и прилегающие к ним территории в полосе отвода в пределах территории муниципального образования городского округа Сызрань убираются силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

4.4. На территории городского округа Сызрань запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории в соответствии с пунктом 4.1 Правил.

Организацию уборки иных территорий осуществляет специализированная организация по договору с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете городского округа Сызрань.

4.5. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами.

4.6. На территории общего пользования запрещается устройство помоек, разлив помоев и нечистот на территории дворов и улиц, сжигание мусора и вынос его на уличные проезды.

4.7. Организация уборки территорий городского округа Сызрань осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

4.8. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, учреждений культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов, самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности. Вывоз строительного мусора от ремонта зданий производится силами лиц, осуществляющих ремонт, на полигон захоронения твердых бытовых отходов.

Запрещается складирование строительного мусора в места временного хранения отходов.

4.9. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в пункте 4.1 Правил, организуют место временного хранения отходов, в соответствии с требованиями СНиП 2.01.28-85 и СанПиН 2.1.7.1322-03, осуществляют его уборку и техническое обслуживание.

Размещение места временного хранения отходов определяют управляющие компании, юридические лица по согласованию с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань.

4.10. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера - не более 0,35 куб. м (урны, баки). Установка емкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 4.1 Правил.

Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

4.11. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

4.12. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.13. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум. Под ночным временем понимается время с 22.00 часов до 6.00 часов по местному времени.

4.14. Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляются владельцами некапитальных объектов торговли в установленных границах.

4.15. Уборка территории остановок общественного транспорта осуществляется специализированной организацией по договору с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань, а уборка территорий площадок отстоя маршрутных такси и отдельно стоящих остановочных павильонов и на конечных станциях по периметру 10 метров возлагается на владельцев маршрутов.

4.16. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности находятся колонки.

4.17. Администрации рынков организуют работу по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88:

4.17.1. Технический персонал рынка после его закрытия производит основную уборку территории. Днем производится патрульная уборка и очистка наполненных отходами мусоросборников. Один день в неделю объявляется санитарным для уборки и дезинфекции всей территории рынка, основных средств и подсобных помещений, инвентаря и другого оборудования. В летнее время территория рынка в обязательном порядке моется;

4.17.2. Территория рынка с твердым покрытием должна иметь уклоны для стока ливневых и талых вод, а также водопровод и канализацию;

4.17.3. Территория рынка оборудуется урнами из расчета одна урна на 50 кв. м площади, причем расстояние между ними не должно превышать вдоль линии прилавка 10 метров.

4.18. Специализированные организации по озеленению города осуществляют содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов по договору с Комитетом ЖКХ за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа Сызрань на соответствующий финансовый год на эти цели.

4.19. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем Комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань.

4.20. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими данные объекты.

4.21. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5 x 5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

4.22. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

4.23. Организации, обслуживающие жилищный фонд, и домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к местам временного хранения ТБО. В случае отсутствия возможности подъезда ТБО доставляется силами и средствами организаций, домовладельцев к месту их погрузки.

4.24. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения, во дворах и на территории предприятий и организаций - собственниками, арендаторами, домовладельцами, застройщиками и указанными предприятиями и организациями.

Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются дорожными организациями соответствующих ведомств. Извлечение осадков из ливневой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев производится предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения, по мере необходимости, с немедленным их вывозом.

4.25. Сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

4.26. Вывоз пищевых отходов осуществляется с территорий ежедневно. Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

4.27. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов и другого мусора осуществляются в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88.

4.28. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач на ширину 2 м в обе стороны от инженерных коммуникаций. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

4.29. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складироваться в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

4.30. Сбор брошенных на проезжей части улиц предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

4.31. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского округа Сызрань.

4.32. С целью исключения визуального загрязнения городской среды расклейка плакатов, афиш, газет, различного рода объявлений и рекламных материалов разрешается только в специально отведенных для этих целей местах (определенных по согласованию с владельцем земельного участка, здания, сооружения и иных объектов, с Комитетом по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань, Управлением культуры, информации и рекламы Администрации городского округа Сызрань, с Комитетом ЖКХ Администрации городского округа Сызрань).

4.33. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

4.34. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях должно быть не менее двух проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки должны иметь благоустроенную проезжую часть не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

Глава 5. ОСОБЕННОСТИ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

5.1. Весенне-летняя уборка производится с 15 апреля по 1 ноября и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

5.2. Уборка территории городского округа Сызрань должна заканчиваться к 6 часам утра. В этот период должны производиться уборка, мойка, поливка улиц, площадей, автодорог городского округа Сызрань.

5.3. Запрещается в указанный период производить механизированную уборку улиц с асфальтовым покрытием и подметание без увлажнения. Мойка проезжей части улиц, тротуаров, площадей производится в плановом порядке, но не реже двух раз в неделю механизмами предприятий коммунального хозяйства и предприятий, в ведении которых эти предприятия находятся, с 22.00 часов до 6.00 часов утра.

5.4. Предприятия и организации по согласованию с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства могут заключать контракты с предприятиями коммунального хозяйства на механизированную уборку и мойку улиц, площадей и других закрепленных за ними территорий.

5.5. Поливка и мойка тротуаров производится жилищно-эксплуатационными службами и другими организациями, в пользовании которых находятся прилегающие строения.

5.6. Механизированное подметание проезжей части улиц и площадей, имеющих усовершенствованное покрытие, производится до 6 часов утра, в течение дня повторно по мере необходимости, за исключением часов "пик". Под часом "пик" понимается время с 12.00 часов до 13.00 часов; с 17.00 часов до 18.00 часов по местному времени.

5.7. Продолжительность хранения твердых бытовых отходов в дворовых контейнерах не должна превышать одних суток. При этом хранение мусора от текущего и капитального ремонтов должно производиться отдельно в специально установленных местах с соблюдением санитарно-гигиенических и экологических требований, а также без ухудшения иных условий жизнедеятельности на данной территории.

5.8. Покос трав и уничтожение сорной растительности производится силами организаций и домовладельцев на закрепленной и прилегающей территориях при достижении высоты травяного покрова более 7 см.

Глава 6. ОСОБЕННОСТИ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

6.1. Уборка территории городского округа Сызрань в осенне-зимний период проводится с 1 ноября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

6.2. Как правило, работы, указанные в п. 6.1 настоящих Правил, должны производиться до начала движения общественного транспорта, и по мере необходимости в течение дня.

6.3. Уборка снега должна начинаться немедленно с начала снегопада и во избежание наката продолжаться непрерывно до окончания снегопада предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами, проживающими в частном секторе. Максимальный срок снегоочистки для обеспечения прохода транспорта: для дорог 1-й категории - 4 часа, 2-й категории - 5 часов, 3-й категории - 6 часов, 4-й категории - 12 часов, 5-й категории - 16 часов (согласно пункту 6.11).

Разрешается укладка свежего выпавшего снега в валы на всех улицах и площадях, исключая территории автобусных и трамвайных остановок, с последующей немедленной вывозкой в течение 72 часов. Запрещается загромождение проездов, проходов, укладка снега и льда на газоны с посадками.

Централизованная уборка снега должна осуществляться специализированной организацией по договору с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань с вывозом на свалки или в места, согласованные с отделом экологии Администрации городского округа Сызрань и Комитетом по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань.

6.4. Очистка крыш от снега и удаление наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах должны производиться систематически силами и средствами владельцев и арендаторов зданий и сооружений с обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников и зеленых насаждений. Сброшенный с крыши снег должен быть немедленно скучен и вывезен сбрасывающими.

6.5. Тротуары, дорожки в скверах и лестничные сходы должны быть очищены от снега. При возникновении наледи производится обработка песком. Автобусные остановки городского пассажирского транспорта и другие опасные места для проезда автотранспорта и перехода пешеходов посыпаются песчано-соляной смесью. Обработку производят жилищно-эксплуатационные службы, предприятия, организации, домовладельцы, за которыми закреплены эти участки для уборки.

6.6. Юридические и физические лица на закрепленных за ними территориях обязаны самостоятельно либо силами специализированных предприятий по уборке города и по содержанию дорог систематически производить посыпку песком тротуаров, пешеходных дорожек, путепроводов, мостов, подъемов, спусков.

6.7. Уборка в осенне-зимний период и посыпка песком должны заканчиваться к 8.00 часам утра и по мере необходимости производиться в течение дня.

6.8. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

6.9. Для обеспечения своевременной уборки снега принимаются следующие мероприятия:

6.9.1. Первоочередные:

- обработка дорожных покрытий противогололедными материалами (в первую очередь посыпаются наиболее опасные места - подъемы, спуски, перекрестки, кольца, развороты, мосты, заездные карманы остановок общественного транспорта (ООТ), пешеходные переходы, устройства ограничения скорости движения транспорта, конечные автобусные остановки);

- сгребание и подметание снега;

- очистка заездных карманов, разворотов, переходов, перекрестков, въездов и выездов в кварталы и на дороги частного сектора.

6.9.2. Операции второй очереди:

- формирование снежного вала;

- удаление снега с мостов, путепроводов, площадей и улиц города, раздвижка снега на обочинах;

- очистка лотков после удаления снега;

- складывание льда и удаление снежно-ледяных образований;

- подметание дорог при длительном отсутствии снегопада.

6.10. Полная очистка выпавшего снега должна быть произведена до его уплотнения транспортом и пешеходами.

Для обеспечения своевременной уборки снега организовать круглосуточное дежурство машин, обеспечивающих выполнение этих работ, при необходимости дежурство груженых машин в местах подъемов и других опасных участков значительного удаления от базы.

6.11. В зависимости от интенсивности движения автотранспорта, рельефа местности, наличия пассажирских маршрутов определены категории автодорог города:

- к 1-й категории относятся улицы с интенсивным движением автотранспорта, имеющие уклоны, сужения проездов, проезды к больницам;

- ко 2-й категории относятся магистральные дороги со средней интенсивностью движения транспорта, площади перед вокзалами, рынками;

- к 3-й категории относятся улицы с незначительным движением транспорта, имеющие маршрутное движение автобусов;

- к дорогам 4, 5-й категорий относятся внутриквартальные проезды, дороги, имеющие домовладения частного сектора, незначительное движение транспорта.

Для каждой дороги устанавливаются директивные сроки очистки снега и ликвидации гололеда.

6.12. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаться песком до 8.00 часов утра.

6.13. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала. Места отвала снега должны быть обеспечены удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

6.14. В случае резкого изменения погодных условий сроки начала и окончания зимней уборки корректируются ЮЖКХ по согласованию с Администрацией городского округа Сызрань.

6.15. При сбрасывании снега с крыш зданий должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи.

Глава 7. ПРАВИЛА УБОРКИ И СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ

7.1. Индивидуальный ("частный") жилой сектор - группы индивидуальных жилых домов (домовладений) с прилегающими, как правило, земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками; участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа преимущественно с правом частной собственности на строения и землю.

7.2. В систему санитарной очистки индивидуального жилого сектора входят:

7.2.1. Уличные объекты санитарной очистки (маршруты движения мусоровозов с пунктами погрузки бытовых отходов, площадки накопления ТБО (контейнерные площадки), водоотводящие лотки и канавы, сети закрытой ливневой канализации, сети и колодцы хозяйственной канализации);

7.2.2. Дворовые объекты санитарной очистки (выгребные ямы, индивидуальные контейнеры для мусора, компостные ямы, лотки и сети ливневой и хозяйственной канализации).

7.3. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы объектов индивидуального жилого сектора обязаны:

7.3.1. Привести в порядок внешний вид домов, пристроев, гаражей, террас, веранд, ограждений территории, произвести замену обгорелых, сгнивших, устаревших частей домов, пристроев, террас, веранд, гаражей и т.п. сооружений;

7.3.2. Произвести покраску, побелку домов, заборов, пристроев, гаражей и т.п. или произвести косметический ремонт с использованием евровагонки, сайдинга, деревянной рейки и т.п. с целью создания визуально опрятного и благоустроенного вида;

7.3.3. Содержать в чистоте свои участки, палисадники и придомовые отрезки улиц до проезжей дороги, своевременно удаляя отходы, содержимое выгребных ям, грязь и снег своими силами и средствами или силами специализированных предприятий по уборке города на договорной основе;

7.3.4. Иметь документы, подтверждающие факт удаления отходов законным путем (договор, абонентскую книжку, квитанции об оплате разовых услуг по вывозу крупногабаритных отходов, очистке и вывозу содержимого выгребных ям, золы (для печного отопления);

7.3.5. Иметь оборудованную выгребную яму, не допускать сооружения выгребных ям на газонах, вблизи трасс питьевого водопровода, водоразборных колонок, объектов уличного благоустройства (цветников, скамеек, беседок);

7.3.6. Не допускать сжигания, захоронения в земле и выбрасывания на улицу (включая водоотводящие лотки, канавы, закрытые сети и колодцы ливневой и хозяйственной канализации) отходов (в т.ч. упаковочных материалов (пластиковых бутылок, полиэтиленовых пакетов, металлических банок, стекла, строительного мусора, рубероида, садово-огородной гнили), трупов животных, пищевых отходов и фекальных нечистот;

7.3.7. Не допускать без согласования с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань складирования стройматериалов, размещения транспортных средств, иной техники и оборудования в палисадниках, на улицах, в переулках и тупиках (в т.ч. перед домами, в промежутках между домами и иными постройками);

7.3.8. После проведения месячника по благоустройству обеспечить в трехдневный срок вывоз за свой счет всего дворового мусора на городскую свалку (полигон по захоронению ТБО);

7.3.9. Оплачивать либо собственными силами по согласованию с Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань производить уборку подлежащих сносу деревьев, растущих между домом и тротуаром.

7.4. Специализированные предприятия по уборке и санитарной очистке территории городского округа Сызрань обязаны:

7.4.1. Предоставлять в соответствии с договором по установленному графику услуги по сбору и вывозу твердых бытовых отходов на свалку (полигон ТБО) и содержимого выгребных ям на сливные станции либо очистные сооружения городской канализации;

7.4.2. Регулярно, не реже одного раза в год, на договорных условиях производить очистку водоотводящих канав и лотков от грязи и мусора и вывоз осадка для обезвреживания на полигоны ТБО;

7.4.3. Вывозить по заявкам и за счет владельцев крупногабаритные отходы (включая ветви и стволы деревьев) к местам захоронения или утилизации по мере их накопления во дворах. Кроме того, для указанных целей два раза в год (апрель, октябрь) производить организуемый Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Сызрань вывоз

крупногабаритных отходов с использованием грузового транспорта и рабочих специализированных предприятий;

7.4.4. Соблюдать общие для всей территории городского округа Сызрань требования настоящих Правил, касающиеся санитарной очистки (включая обязательное звуковое оповещение о прибытии мусоровоза, погрузку мусора, выставленного в одноразовых мешках (пакетах), реализуемых населению через торговую сеть данных спецпредприятий по уборке города).

Глава 8. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ С ЦЕЛЬЮ ИХ САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ СЫЗРАНЬ

8.1. Порядок закрепления территорий с целью их санитарного содержания и благоустройства определяет порядок разграничения территории городского округа Сызрань и ответственность за содержание в чистоте и надлежащем состоянии элементов внешнего благоустройства.

8.2. Благоустройство и санитарное содержание территорий осуществляется гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от их организационно-правовой формы в пределах границ собственного землеотвода либо по договору со специализированными организациями, на которых возложено выполнение данного вида деятельности.

8.3. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий городского округа Сызрань, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения закрепить в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 городские территории для их уборки и санитарного содержания за гражданами, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их организационно-правовой формы в следующем порядке:

8.3.1. Внутридворовые территории микрорайонов многоэтажной и малоэтажной застройки в целом закрепляются за управляющими компаниями, обслуживающими жилой фонд.

8.3.2. Территории жилых домов, находящихся в муниципальной собственности, - за управляющими компаниями в пределах 25 м от жилого дома (с учетом тротуаров, детских площадок, газонов, подъездов, за исключением подъездных путей, находящихся в ведении специализированных организаций, со стороны улицы до проезжей части).

8.3.3. Территории многоэтажных жилых домов жилищно-строительных кооперативов (далее - ЖСК), товариществ собственников жилья (далее - ТСЖ), ведомственных домов - за ЖСК, ТСЖ и балансодержателями ведомственного жилого фонда или организациями, уполномоченными обслуживать жилой фонд в пределах 25 м от жилого дома (со стороны улицы до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

8.3.4. За учреждениями социальной сферы (школы, детские учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) закрепляются участки в пределах землеотвода, а также прилегающие территории по периметру 15 м (со стороны улицы до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

8.3.5. За предприятиями промышленности, торговли и общественного питания, транспорта, заправочными станциями, автомоечных постов, автостоянок - участки в пределах землеотвода, а также прилегающая территория по периметру 50 м (со стороны улицы до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

8.3.6. За частными домовладениями (домовладельцами) - участки в границах землеотвода, а также прилегающая территория по периметру 15 м (со стороны улицы до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

8.3.7. За предприятиями мелкорозничной торговли (ларьки, киоски, павильоны, летние кафе и другие объекты временной уличной торговли) - земельные участки по периметру 25 м от торговой точки (со стороны улицы до проезжей части дороги);

8.3.8. За рынками, предприятиями торговли и общественного питания, расположенными на автомагистралях, - участки в пределах землеотвода и прилегающей территории по периметру 50 м при отсутствии соседних землепользователей;

8.3.9. За гаражными кооперативами - земельные участки в пределах землеотвода и 25-метровой прилегающей территории по периметру (со стороны улицы до проезжей части дороги);

8.3.10. За садовыми товариществами и дачными кооперативами - земельные участки в пределах землеотвода и 50-метровой прилегающей территории по периметру;

8.3.11. Территории, прилегающие к железной дороге на расстоянии в пределах полос отвода, но не менее 20 м от крайнего рельса, переходов, переездов на перегонах, закрепляются за предприятиями и организациями, обслуживающими данный участок ж/д пути;

8.3.12. Территории железнодорожных станций в пределах полос отвода - за предприятиями и организациями, обслуживающими данные станции;

8.3.13. Территории отдельно стоящих производственных сооружений коммунального назначения - за организациями, в ведении которых они находятся, по периметру 50 м от стен сооружения или ограждения участка;

8.3.14. Территория кладбища - за организацией, осуществляющей обслуживание объекта, в пределах землеотвода и 15-метровой прилегающей территории (со стороны улицы до проезжей части дороги);

8.3.15. Контейнерные площадки и прилегающая территория по периметру 10 м - за предприятиями, в ведении которых они находятся;

8.3.16. За юридическими и физическими лицами, осуществляющими хозяйственную или иную деятельность в помещениях, расположенных на первых и (или) цокольных этажах в жилых домах, зданиях, имеющих отдельный выход на тротуары - в границах помещений от зданий до проезжей части, включая газон.

8.4. Ответственность за организацию и производство уборочных работ по тротуарам возлагается:

8.4.1. Расположенным вдоль улиц и проездов или отделенным от проезжей части газоном и не имеющим непосредственного выхода из подъезда жилых зданий - на предприятия, отвечающие за уборку проезжей части;

8.4.2. Имеющим непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, а также дворовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории домовладений, - на предприятия, в ведении или в управлении которых находится данное домовладение;

8.4.3. Находящимся на мостах, путепроводах, эстакадах, а также техническим тротуарам, примыкающим к инженерным сооружениям и лестничным сходам, - на предприятия, на обслуживании которых находятся инженерные сооружения.

8.5. За уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, остановок общественного транспорта (за исключением арендованных), эстакад, разворотных площадок общественного транспорта - на предприятия, в ведении которых находится дорожное покрытие:

8.5.1. Неусовершенствованные покрытия должны быть спланированы, не иметь ухабов и углублений, обеспечивать водосток;

8.5.2. Усовершенствованное покрытие проезжей части дорог, тротуаров, мостов, путепроводов, дамб, внутриквартальных проездов должно быть в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов, без трещин и выбоин, с исправными водостоками;

8.5.3. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки должны содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов. Их очистка и осмотр производятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год - весной и осенью. Все загрязнения, образуемые при очистке и ремонте, вывозятся немедленно без складирования на газонах, тротуарах или проезжей части;

8.5.4. Очистка обочин дорог в границах городского округа Сызрань, кюветов и сточных канав должна производиться по мере необходимости для обеспечения движения пешеходов, остановки транспортных средств и стока воды с проезжей части;

8.5.5. Сброс мусора, смета, крупногабаритных предметов и т.п. в кюветы и канавы запрещен;

8.5.6. Уборка крупногабаритных предметов, упавших на проезжую часть, производится в два этапа:

- 1-й этап производится немедленно для обеспечения беспрепятственного и безопасного движения транспорта, ограждается или сдвигается с проезжей части дороги;

- 2-й этап в течение 24 часов производится вывоз упавших предметов в установленные места;

8.5.7. Перевозка крупногабаритных и тяжелых грузов по городским дорогам, мостам и путепроводам производится в соответствии с Инструкцией по перевозке крупногабаритных и тяжеловесных грузов автомобильным транспортом по дорогам Российской Федерации, утвержденной Минтрансом РФ от 27.05.1996, и при наличии письменного разрешения, выданного ОГИБДД УВД по городскому округу Сызрань.

8.6. Содержание дорожных знаков, светофоров, указателей в исправном состоянии осуществляет специализированная организация. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки. Разметка (вертикальная и горизонтальная) дорог и дорожных сооружений и содержание средств регулирования дорожного движения производится специализированными организациями.

8.7. Владельцы накопительных объектов (автостоянок, гаражей, складских подсобных сооружений, объектов торговли и сферы услуг и т.д.) осуществляют санитарную очистку и вывоз отходов собственным транспортом, либо привлеченным транспортом, при наличии у владельцев транспортных средств лицензии на транспортировку отходов.

8.8. Территория гаражей, открытых стоянок для постоянного и временного хранения транспортных средств должна иметь камнещебеночное и (или) асфальтовое покрытие.

Территория гаражей, открытых стоянок и прилегающие к ним территории должны содержаться в чистоте и порядке и быть оборудованы огороженной контейнерной площадкой, имеющей твердое покрытие.

8.9. Территории парков, скверов содержатся специализированной организацией в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88.

8.10. Хозяйственная зона с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, должна быть расположена не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны).

8.11. При определении числа урн следует исходить из расчета одна урна на 800 кв. м площади парка. На главных аллеях расстояние между урнами не должно быть более 40 м. У каждого ларька, киоска (продовольственного, сувенирного, книжного и т.д.) необходимо устанавливать урну вместимостью не менее 10 л.

8.12. Для удобства сбора отходов в местах, удаленных от массового скопления отдыхающих, следует устанавливать промежуточные сборники для временного хранения отходов и смета.

8.13. При определении числа контейнеров для хозяйственных площадок следует исходить из среднего накопления отходов за три дня.

8.14. Общественные туалеты необходимо устраивать на расстоянии не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих исходя из расчета одно место на 500 посетителей.

8.15. Основную уборку следует производить после закрытия парков до 8 часов утра. Днем необходимо собирать отходы и опавшие листья, производить патрульную уборку, поливать зеленые насаждения.

8.16. Территория пляжа содержится специализированной организацией в соответствии с СанПиН 42-128-46-90-88:

8.16.1. Технический персонал пляжа после его закрытия должен производить основную уборку берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны, мойку тары и дезинфекцию туалетов.

Днем следует производить патрульную уборку. Вывозить собранные отходы разрешается до 8 часов утра;

8.16.2. Урны необходимо располагать на расстоянии 3 - 5 м от полосы зеленых насаждений и не менее 10 м от уреза воды. Урны должны быть расставлены из расчета не менее одной урны на 1600 кв. м территории пляжа. Расстояние между установленными урнами не должно превышать 40 м;

8.16.3. Контейнеры вместимостью 0,75 куб. м следует устанавливать из расчета один контейнер на 3500 - 4000 кв. м площади пляжа;

8.16.4. На территориях пляжей необходимо устраивать общественные туалеты из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до места купания должно быть не менее 50 м и не более 200 м;

8.16.5. На территории пляжа должны быть установлены фонтанчики с подводом питьевой воды, соответствующие требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. СанПиН 2.1.4.1074-01", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.09.2001 N 24. Отвод использованных вод допускается в проточные водоемы на расстоянии не менее 100 м ниже по течению реки от границ пляжа. Запрещается отвод воды из питьевых фонтанчиков в места, не предназначенные для этой цели;

8.16.6. Открытые и закрытые раздевалки, павильоны для раздевания, гардеробы следует мыть ежедневно с применением дезинфицирующих растворов;

8.16.7. Ежегодно на пляж необходимо подсыпать чистый песок или гальку;

8.16.8. При наличии специальных механизмов на песчаных пляжах не реже одного раза в неделю следует производить механизированное рыхление поверхностного слоя песка с удалением собранных отходов. После рыхления песок необходимо выровнять;

8.16.9. В местах, предназначенных для купания, категорически запрещается стирать белье и купать животных.

8.17. Территория кладбищ содержится специализированной организацией в соответствии с СанПиН 2.1.1279-03. Ответственность за организацию похоронного обслуживания и оказание услуг по погребению на территории кладбища, благоустройство мест захоронения и санитарное состояние территории кладбища возлагается на специализированную организацию, которая обязана обеспечить:

8.17.1. Своевременную подготовку могил, погребение умерших, подготовку регистрационных знаков;

8.17.2. Соблюдение установленных норм отвода каждого земельного участка для погребения, правил подготовки могил, санитарных норм и правил погребения;

8.17.3. Систематическую уборку дорог общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме участков погребений);

8.17.4. Оказание услуг по уходу за участком погребения, установке (замене) надмогильных сооружений и уходу за ними, принятие надгробий на сохранность (при наличии заключения в установленном порядке договора на оказание соответствующих услуг);

8.17.5. Проведение мероприятий по озеленению кладбища и уходу за зелеными насаждениями общего пользования;

8.17.6. Систематическую уборку всей территории кладбища и своевременный вывоз мусора;

8.17.7. Предоставление гражданам за плату инвентаря для ухода за могилами (лопаты, грабли, ведра и т.п.);

8.17.8. Соблюдение правил пожарной безопасности.

8.18. На кладбище следует предусматривать:

8.18.1. Стенд с планом кладбища. На плане должны быть обозначены основные зоны кладбища, здания и сооружения, кварталы и секторы захоронений и дана их нумерация. Стенд с планом следует устанавливать на территории кладбища у главного входа;

8.18.2. Указатели расположения зданий и сооружений, пункта выдачи инвентаря, общественных туалетов;

8.18.3. Стенд для помещения объявлений и распоряжений администрации, правил посещения кладбищ, прав и обязанностей граждан;

8.18.4. Стационарные скамьи, садовые диваны, которые устанавливаются у основных зданий, на аллеях, кварталах захоронений и на площадках для отдыха;

8.18.5. Переносные стулья, которые должны находиться в секторах захоронений;

8.18.6. Общественные туалеты;

8.18.7. Мусоросборники и урны для мусора.

8.19. На территории кладбищ площадки для мусоросборников должны быть ограждены и иметь твердое покрытие (асфальтовое, бетонное).

8.20. Вывоз мусора с территории кладбищ должен осуществляться по мере накопления на свалку по договору со специализированной организацией.

8.21. Перед входом на кладбище следует размещать площадку для ожидания и сбора родственников, сопровождающих траурную процессию.

8.22. Все работы по застройке и благоустройству территорий объектов похоронного обслуживания должны выполняться с максимальным сохранением существующих деревьев, кустарников и растительного грунта.

8.23. На участках зданий и сооружений похоронного назначения рекомендуется предусматривать озелененную зону "моральной защиты" шириной не менее 20 м, стоянку автокатафалков и автотранспорта, благоустроенные места встречи участников похорон, урны для сбора мусора, площадки для мусоросборников с подъездами к ним.

8.24. Площадь зеленых насаждений должна составлять не менее 20% площади кладбищ. Работы по озеленению или реконструкции существующих насаждений должны осуществляться по проектам, утвержденным в установленном порядке.

8.25. Существующие насаждения на территории кладбищ должны подлежать строгому учету независимо от возраста и породного состава.

8.26. Газон должен составлять не менее 30% всей площади озеленения территории кладбищ. Газон улучшенного качества (партерного типа) следует устраивать только на особо ответственных участках входной зоны и зоны траурных церемониалов. На остальной территории кладбища предусматриваются газоны садового типа.

8.27. Территория кладбища должна иметь ограду высотой не менее 2 м. Кладбища в лесопарковой защитной полосе могут иметь ограду в виде деревянной или живой зеленой изгороди из древесных и кустарниковых пород и рва глубиной 60 - 80 см.

8.28. На территории кладбища посетители должны соблюдать общественный порядок и тишину.

8.29. Посетители кладбища имеют право:

8.29.1. Пользоваться инвентарем для ухода за могилами;

8.29.2. Поручать работникам кладбища уход за могилой с оплатой по утвержденному прейскуранту;

8.29.3. Сажать цветы на могильном участке;

8.29.4. Сажать деревья в соответствии с проектом озеленения кладбища по согласованию с администрацией кладбища;

8.29.5. Посетители - престарелые и инвалиды - могут пользоваться легковым транспортом для проезда по территории кладбища.

8.30. На территории кладбища запрещается:

8.30.1. Устанавливать, переделывать и снимать памятники, мемориальные доски и другие надмогильные сооружения без разрешения администрации кладбища;

8.30.2. Портить памятники, оборудование кладбища, засорять территорию;

8.30.3. Ломать зеленые насаждения, рвать цветы;

- 8.30.4. Выгуливать собак, пасти домашних животных, ловить птиц;
- 8.30.5. Разводить костры, добывать песок и глину, резать дерн;
- 8.30.6. Ездить на велосипедах, мопедах, мотороллерах, мотоциклах, лыжах и санях;
- 8.30.7. Распивать спиртные напитки и находиться в нетрезвом состоянии;
- 8.30.8. Находиться на территории кладбища после его закрытия;
- 8.30.9. Производить работы, предоставлять услуги, не связанные с проведением ритуальных мероприятий;
- 8.30.10. Въезжать на территорию кладбища на автомобильном транспорте, за исключением инвалидов и престарелых.

Глава 9. ПОРЯДОК СБОРА, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ ОТХОДОВ

9.1. Сбор отходов на территории городского округа Сызрань, в том числе на территории дачных массивов, осуществляется на основании Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды".

9.1.1. В соответствии с СанПиН 2.1.7.1322-03 предусматриваются:

- нормы образования твердых бытовых отходов по категориям природопользователей;
- расположение мест временного размещения твердых бытовых отходов в мусоросборниках (контейнерах) и сроки хранения твердых бытовых отходов, исключая возможность их загнивания и разложения;
- вывоз жидких отходов из жилого сектора, не имеющего централизованной системы канализации;
- маршруты и графики движения мусоровозного транспорта;
- расположение объектов утилизации, обезвреживания и размещения отходов.

9.2. Юридические лица на объектах образования отходов обязаны обеспечить раздельный сбор отходов. Не допускается смешение отходов различных видов: жидких с твердыми, промышленных с бытовыми, отходов различного класса опасности, если это не предусмотрено технологией и не утверждено специально уполномоченными органами.

9.3. При обезвреживании отходов не должно появляться отходов (выбросов, сбросов) более высокого класса опасности, чем у обезвреживаемых.

9.4. Определение мест временного хранения отходов у природопользователей определяется проектом нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, а именно схемой площадки для временного хранения отходов, а на территории общего пользования места для временного хранения отходов определяются по заключению Комитета по строительству и архитектуре и Комитета ЖКХ и согласовываются с отделом экологии Администрации городского округа Сызрань.

9.5. Определение мест длительного размещения отходов (полигоны) осуществляется на основании специализированных исследований и заключений в порядке, установленном федеральным законодательством.

9.6. Не допускается прием отходов на свалку (полигон) с целью захоронения от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, иных муниципальных образований (кроме городского округа Сызрань и Сызранского района) без согласования с отделом экологии Администрации городского округа Сызрань.

9.7. При организации сортировки отходов с целью сбора вторичных ресурсов (текстиль, бумага, стекло, пластмасса, металлы и др.) отобранные материалы должны сдаваться на пункты приема вторичных ресурсов либо в переработку по договору с переработчиком.

9.8. Уничтожение признанных в установленном порядке непригодными к употреблению пищевых продуктов, а также материалов, попадающих под режим таможенного уничтожения, производится на полигонах твердых бытовых и промышленных отходов по согласованию с органами надзора и контроля в соответствии с федеральным законодательством.

9.9. Природопользователь, в деятельности которого образуются опасные отходы, самостоятельно осуществляет выбор метода удаления отходов с учетом требований санитарного и экологического законодательства и имеющихся возможностей.

9.10. Природопользователи обязаны:

- осуществлять лицензирование деятельности по обращению с опасными отходами в соответствии с действующим законодательством;
- разрабатывать проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение;
- проводить инвентаризацию отходов и объектов их размещения;
- получать лимиты на размещение отходов в окружающей среде;
- организовывать обучение руководителя организации в области охраны окружающей среды и экологической безопасности и лиц, допущенных к обращению с опасными отходами;
- обустраивать места для временного размещения отходов;

- осуществлять плату за размещение отходов в окружающей среде;
- представлять в государственные контролирующие органы сведения об обращении с отходами;
- соблюдать требования по предупреждению возникновения пожаров, других чрезвычайных ситуаций на объектах размещения отходов:

- размещать отходы на специализированном оборудованном объекте размещения отходов либо передавать их на хранение, использование и обезвреживание лицу, у которого имеется лицензия на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов.

9.11. Природопользователи обязаны сдавать образующиеся в процессе их деятельности ртутьсодержащие отходы на пункты сбора, хранения и переработки ртутьсодержащих отходов специализированной организации, имеющей лицензию на данный вид работ.

9.12. Ртутьсодержащими отходами в соответствии с Федеральным классификационным каталогом отходов, утвержденным приказом МПР РФ от 02.12.2002 N 786 (с изменениями от 30.07.2003) считаются:

- отработанные или пришедшие в негодность люминисцентные лампы или другие осветительные приборы, имеющие ртутное наполнение осветительного элемента;
- отработанные или пришедшие в негодность приборы, имеющие ртутное наполнение, либо элементы, выполненные из ртути;
- не используемые природопользователями накопленные излишки металлической ртути;
- иные отходы по концентрации содержащейся в них ртути или ее соединений, отнесенные к 1 классу опасности.

9.13. Передача природопользователями ртутьсодержащих отходов на пункты сбора осуществляется на основе договора на сдачу ртутьсодержащих отходов, заключаемых природопользователями со специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид работ (приложения N 1, N 2).

9.14. В целях своевременного удаления отходов производства и потребления муниципальные предприятия и иные организации, а также индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию жилого фонда:

- ежегодно заключают договоры на вывоз и захоронение отходов со специализированным предприятием;
- содержат в надлежащем техническом состоянии контейнеры для сбора отходов (покраска, ремонт, маркировка) и площадки под ними;
- проводят санитарную обработку и дератизацию мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнеров и площадок под ними;
- контролируют выполнение графиков удаления отходов от домовладений и сообщают в специализированную организацию, имеющую лицензию на данный вид работ, с которой заключен договор, о случаях их нарушений.

9.15. Организации, эксплуатирующие объекты по приему промышленных отходов (специализированные организации, имеющие лицензию на данный вид работ) и твердых бытовых отходов, ежеквартально сообщают в отдел экологии Администрации городского округа Сызрань сведения об объемах, номенклатуре поступивших отходов по группам природопользователей, расположенных на территории городского округа Сызрань.

9.16. Категорически запрещается размещение отходов вне санкционированных свалок, сжигание отходов (кроме сжигания в специальных установках по сжиганию отходов), передача отходов организациям, предприятиям, индивидуальным предпринимателям, не имеющим лицензию на этот вид деятельности.

9.17. Порядок транспортировки и размещения отходов:

9.17.1. Неутилизируемые промышленные и твердые бытовые отходы, образующиеся у природопользователей, подлежат вывозу и захоронению на специально организованных охраняемых полигонах и свалках с учетом их специализации по видам отходов и территориального расположения источника образования отходов;

9.17.2. Основные виды отходов и рекомендуемые места их размещения:

ТБО	- полигон МУП "Экопром"
Жидкие бытовые отходы	- сливной пункт ООО "Сызраньводоканал"; МУП "Экопром"
Опасные промотходы классов опасности 2 и 3	- полигон МУП "Экопром"
Промотходы классов опасности 4 и 5	- полигон МУП "Экопром"

Ртутьсодержащие отходы 1 класса – склад МУП "Экопром" опасности

Жидкие нефтесодержащие – емкости МУП "Экопром"

Замазученные: грунт, опилки, ветошь, бумага и др. – полигон МУП "Экопром"

Отработанные аккумуляторные – МУП "Экопром" на нейтрализацию электролиты

Отработанные автошины, другие резино-технические изделия – МУП "Экопром"

Строительные отходы и некоторые виды твердых промышленных отходов 4 и 5 классов опасности – МУП "Экопром"

Загрязненный снег – площадка по приему снега СМУП "ИЗ";

9.17.3. Вывоз загрязненного снега производится на специально отведенные площадки, перечень и порядок эксплуатации которых утверждается Руководителем Комитета жилищно-коммунального хозяйства и согласовывается с отделом экологии Администрации городского округа Сызрань;

9.17.4. Вывоз отходов производства и потребления осуществляется собственным транспортом природопользователя либо транспортом специализированной организации, при наличии лицензии на транспортировку, обезвреживание и использование;

9.17.5. При осуществлении перевозки отходов транспортом сторонней организации ответственность за соблюдение правил перевозки, складирования отходов несет организация-перевозчик;

9.17.6. Для сдачи отходов производства и потребления природопользователи оформляют в установленном порядке нормативно-разрешительную документацию (указанную в п. 9.11), заключают договоры со специализированными организациями, имеющими лицензии и лимит на прием отходов (приложения N 3, N 4). Допускается приобретение разовых талонов без заключения договора, а также приобретение и погашение талонов непосредственно на полигоне (только для отходов, образующихся от проведения субботников на территории городского округа Сызрань в весенне-осенний период; при ликвидации несанкционированных свалок и при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций);

9.17.7. При транспортировке отходов специализированной организацией необходимо наличие следующих документов:

- путевого листа с указанием конечного адреса доставки отходов;

- талона или паспорта отходов с указанием вида и количества отхода, а также с наличием подписи и печати (штампа) организации, места доставки отхода (данное требование не является обязательным в отношении специализированной организации по санитарной очистке города);

9.17.8. При сдаче отходов на объект захоронения на правильно заполненный талон (паспорт) ставится штамп о приемке, корешок вручается ответственному лицу перевозчика (водителю, экспедитору). Корешки талонов (паспортов) должны храниться в организациях как документы строгой отчетности (данное требование не является обязательным в отношении специализированной организации по санитарной очистке города).

9.17.9. Все виды работ, связанные с загрузкой, транспортировкой и выгрузкой отходов, должны производиться с использованием спецодежды и с соблюдением санитарно-гигиенических норм и правил.

9.18. Транспортировка отходов к местам их складирования осуществляется специально оборудованным транспортом. При транспортировке пылящих или разлетающихся отходов обязательно наличие полога в машине. Не допускается перевозка отходов в машине с недостаточной герметичностью кузова, с видимыми следами просыпания и протекания. Не допускается перевозка самовоспламеняющихся или взрывоопасных отходов, отходов с видимыми признаками горения или тления, а также перевозка в одном кузове отходов-окислителей и горючих материалов.

Глава 10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ИХ СОБСТВЕННИКАМИ, ВЛАДЕЛЬЦАМИ, ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ

10.1. Средства наружной информации должны содержаться в чистоте.

10.2. Ремонт и содержание фасадов зданий вести с учетом возросших требований к качеству отделочных и облицовочных материалов, к эстетической выразительности внешнего облика зданий, ужесточения требований к ограждающим конструкциям.

10.3. Входы, витрины, вывески, реклама магазинов и торговых комплексов должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, в вечернее время суток должно быть обеспечено их освещение. Окна торговых, административных, общественных, производственных зданий должны быть остеклены и вымыты. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками, содержаться в чистоте и исправном состоянии и освещаться в темное время суток, а жилые дома, кроме того, указателями номеров подъездов и квартир. За чистоту и исправность домовых знаков отвечает организация или предприятие, в ведении которого находится здание.

10.4. Обновление внешнего вида киосков, павильонов, палаток, лотков, столиков, заборов, газонных и тротуарных ограждений, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, стендов, щитов, скамеек для пешеходов необходимо производить не реже одного раза в год, а также по мере необходимости по согласованию с Комитетом по строительству и архитектуре.

10.5. Окраску, очистку каменных, железобетонных и металлических оград, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

10.6. Производство декоративной и технической отделки выполнять в строгом соответствии с разработанным архитектурно-строительным проектом (паспортом). В проекте должны быть предусмотрены вид, фактура, текстура штукатурки или облицовки стен, цоколя, экранов ограждения, лоджий, балконов, цветовое решение.

10.7. Проектом следует учитывать загрязняемость материалов фасадов при эксплуатации, удобство периодической очистки. Архитектурно-строительный проект подлежит обязательному согласованию с Комитетом по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань.

10.8. При проведении ремонтных работ без проекта запрещается изменять архитектуру здания упразднением, заменой другими или устройством новых архитектурных деталей, пробивкой и заделкой проемов, изменением формы окон.

10.9. Запрещается окрашивать красочными составами фасады, имеющие декоративное покрытие, оцинкованные элементы.

10.10. До начала ремонта фасада необходимо отремонтировать кровлю. Запрещено на кровле с организованным водостоком демонтировать водосточные трубы и другие водоотводящие элементы.

10.11. На фасаде здания размещается обязательная информация:

10.11.1. Наименование, общее название профиля предприятия. Информация размещается на стене, кровле, козырьке в виде стеновых панно, щитов.

10.11.2. Вывеска с режимом работы организации и наименования физического или юридического лица. Информация размещается в районе входных дверей;

10.11.3. Арендаторы и собственники части внутренних помещений не могут самостоятельно размещать вывески и рекламную информацию на фасаде здания.

10.12. Территории жилой застройки, общественно-деловые зоны, скверы, улицы, бульвары, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами.

10.13. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяются проектами благоустройства территорий.

10.14. Малые архитектурные формы для территорий общественно-деловых зон, площадей, улиц, скверов и парков, набережных и бульваров изготавливаются, как правило, по индивидуальным проектам.

10.15. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляются заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

10.16. Заказчиком проектирования, изготовления и установки малых архитектурных форм в условиях сложившейся застройки являются Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань или собственники (пользователи, владельцы, арендаторы) земельных участков.

10.17. Архитектурное и цветовое решение малых архитектурных форм согласовывается с Комитетом по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, - с соответствующими органами по охране и использованию памятников истории и культуры.

Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм несут их владельцы. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется до наступления летнего сезона.

10.18. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяется Комитетом ЖКХ Администрации городского округа Сызрань.

В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно организациями, эксплуатирующими фонтаны.

10.19. Памятники (обелиски, стелы, монументальные скульптуры и т.п.), памятные доски, посвященные историческим событиям, жизни выдающихся людей, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях по решению Комитета по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань.

10.20. Установка памятников, памятных досок, знаков охраны памятников истории, культуры и природы на земельных участках, зданиях и сооружениях, находящихся в собственности физических и юридических лиц, осуществляется с согласия собственников (владельцев) недвижимости.

10.21. Собственники, владельцы, пользователи земельных участков и зданий, строений, сооружений вправе устанавливать произведения монументально-декоративного искусства на принадлежащих им участках и зданиях, строениях, сооружениях по согласованию с Комитетом по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань и с соответствующими органами по охране и использованию памятников истории и культуры, если данные произведения рассчитаны или доступны для общественного обозрения.

Указанные произведения и их установка не должны противоречить условиям использования территории и должны соответствовать требованиям технических регламентов.

10.22. Замена ламп освещения производится по мере их перегорания.

10.23. Иная информация об оказываемых услугах и предлагаемых товарах, размещенных внутри здания, должна располагаться на едином информационном щите.

10.24. Предприятия, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темноты и обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламу или вывески необходимо выключать.

10.25. Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны. Запрещается наклеивание и размещение на зданиях, заборах, остановках городского пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях, сооружениях, ограждениях и других неустановленных местах каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

10.26. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк.

10.27. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, территорий объектов социальной сферы, систем архитектурно-художественной подсветки производится предприятиями и организациями, в ведении которых находятся эти здания и сооружения, в режиме работы наружного освещения улиц.

10.28. Освещение во дворах и на проезжей части осуществляется в соответствии с требованиями санитарных норм и правил и других нормативных документов.

Глава 11. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ПО ЗАМЕНЕ, ПРОКЛАДКЕ И ПЕРЕУСТРОЙСТВУ ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, СООРУЖЕНИЙ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ СЫЗРАНЬ

11.1. Порядок производства работ по замене, прокладке и переустройству подземных коммуникаций, сооружений в городском округе Сызрань является обязательным для юридических лиц всех организационно-правовых форм и форм собственности, физических лиц, производящих работы, ведущих проектирование, строительство, ремонт и эксплуатацию подземных сооружений и коммуникаций на территории городского округа Сызрань.

11.2. Строительство, реконструкция или капитальный ремонт подземных сооружений, коммуникаций при закрытом или открытом способах ведения работ может выполняться при наличии разработанной и согласованной в установленном порядке проектной документации и разрешения на право производства работ.

11.3. Лица, ответственные за проведение работ по замене, прокладке и переустройству подземных коммуникаций, сооружений в городском округе Сызрань, обязаны быть ознакомлены с настоящим разделом Правил, а также знать правила защиты подземных сооружений при производстве земляных работ.

11.4. Ордер (разрешение) (приложение N 5) на производство работ по замене, прокладке и переустройству подземных коммуникаций, сооружений в городском округе Сызрань (далее - работ по прокладке и переустройству коммуникаций, сооружений) выдается административно-технической инспекцией Комитета ЖКХ Администрации городского округа Сызрань. При выдаче ордера (разрешения) предприятиям и организациям учитываются сроки и качество работ по ранее выданным разрешениям (обрубка краев старого асфальта правильными картами, полное восстановление существующей ранее конструкции дороги, уплотнение грунта, установка борта, восстановление газонов, посадка деревьев, кустарников, восстановление других объектов благоустройства).

11.5. Для получения ордера предоставляются следующие документы:

- заявка, в которой указываются полные реквизиты заказчика и подрядчика, сроки выполнения работ, обеспеченность материалами и техникой, а также гарантийное обязательство о восстановлении благоустройства и соблюдении требований настоящих Правил;

- рабочий проект или рабочая документация при строительстве, реконструкции, согласованная с Комитетом по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань;

- проект организации работ или другой документ, определяющий продолжительность производства работ:

- схема участка проведения работ в масштабе проекта с привязкой к местности, указанием вида инженерных коммуникаций, границ участка ответственности, тип и конфигурация ограждений, место складирования материалов и грунта, размещение бытового городка;

- лицензия на право производства работ;

- график производства работ;

- схема организации движения при закрытии участка дороги, согласованная с ОГИБДД УВД по г.о. Сызрань;

- согласование Комитета ЖКХ Администрации городского округа Сызрань при производстве земляных работ открытым способом на проезжей части улиц и дорог с интенсивным движением транспорта.

Если проектом предусмотрена прокладка к строящемуся объекту нескольких коммуникаций, то ордер выдается на совмещенную или раздельную прокладку коммуникаций. При строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций протяженностью более 100 м разрешение может выдаваться на отдельные участки. На один прорабский участок выдается не более двух ордеров.

11.6. В заявке и гарантийном обязательстве указываются юридический и фактический адрес и банковские реквизиты организации, фамилия, имя, отчество руководителя, телефон заказчика работ, подрядчика (юридического лица), данные о лицензии, если таковые необходимы. Кроме того, указываются: вид, место и объемы проведения работ, обеспечение объекта финансовыми и материальными ресурсами, сроки начала и окончания работ с учетом полного восстановления нарушенного благоустройства, ответственное лицо за производство работ, согласования с ОГИБДД УВД по г.о. Сызрань, а при необходимости, с другими организациями, учреждениями, подписи руководителей заказчика, подрядчика (приложение N 6).

11.7. Разрешение на производство работ по устранению аварии на подземных коммуникациях городского округа Сызрань протяженностью менее 10 м и капитальный ремонт внутриквартальных коммуникаций выдается без проектной документации.

11.8. На построенной или капитально отремонтированной дороге прокладка подземных коммуникаций производится только бестраншейным (закрытым) способом, исключаящим нарушение дорожного покрытия.

11.9. В случае аварии на подземных коммуникациях владельцы сетей обязаны в течение двух суток оформить разрешение на работы по замене, прокладке и переустройству коммуникаций, сооружений.

11.10. Организациям и предприятиям, не имеющим возможности выполнить работу по восстановлению асфальтового покрытия и зеленых насаждений своими силами, разрешение выдается только при наличии договора со специализированной организацией на восстановление элементов благоустройства.

11.11. Специалист АТИ Комитета ЖКХ Администрации городского округа при выдаче разрешения устанавливает сроки производства работ, полного восстановления нарушенного покрытия и других элементов благоустройства с учетом существующих норм продолжительности строительства и местных условий. При производстве работ на трассах большой протяженности разрешения выдаются поэтапно, с установлением срока на каждый участок.

11.12. При производстве работ по замене, прокладке и переустройству коммуникаций, сооружений должна обеспечиваться возможность подъездов и подходов ко всем домам, предприятиям, организациям, учреждениям, также безопасное движение пешеходов и транспорта. Через траншеи устанавливаются мостики (в местах перекопа тротуаров). Ответственность за

безопасность движения несет лицо, указанное в разрешении на производство работ, в соответствии с действующим законодательством.

Места прохода людей через траншеи должны быть оборудованы переходными мостиками шириной не менее 1 м, с ограждениями по высоте и освещаемыми в ночное время.

11.13. Во время выполнения работ ответственное лицо или лицо, его замещающее, обязано находиться на месте ремонта или строительства, имея при себе разрешение, проект производства работ, а также предписания (согласование) владельцев подземных сооружений.

11.14. Для принятия мер предосторожности и предупреждения разрушения подземных сооружений ответственное лицо обязано не позднее чем за сутки до начала работ вызвать на место представителей организаций, имеющих в данном месте подземные коммуникации и согласовавших проект; установить совместно с ними точное расположение подземных сооружений и принять меры, обеспечивающие их полную сохранность. Производство работ должно осуществляться под наблюдением производителя работ или мастера.

11.15. Организация, проводящая работы по прокладке и переустройству коммуникаций, сооружений, ограждает место вскрытия типовым ограждением с указанием наименования организации, номера телефона и фамилии производителя работ.

11.16. При производстве работ по замене, прокладке и переустройству коммуникаций, сооружений, требующих закрытия проезда, устанавливаются по утвержденным схемам ОГИБДД дорожные знаки и ясно обозначаются направления объездов.

11.17. Места установки ограждений при замене, прокладке и переустройстве подземных коммуникаций, сооружений определяются в проектах производства работ. Разобранное дорожное покрытие, снесенные зеленые насаждения немедленно вывозятся. Строительные материалы и механизмы складированы в пределах огражденного участка. Ограничения мест производства работ снимаются только после полного восстановления дорожного покрытия.

11.18. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях работы по замене, прокладке и переустройству коммуникаций, сооружений ведутся в соответствии со СНиП III-10-75 с соблюдением следующих условий:

11.18.1. Работы выполняются короткими участками, работы на последующих участках разрешаются только после завершения всех работ на предыдущих участках, включая восстановительные работы и уборку территории;

11.18.2. Ширину траншеи следует делать минимальной в зависимости от внешних габаритов сооружений;

11.18.3. Траншеи и котлованы крепятся согласно существующим правилам при производстве работ;

11.18.4. Засыпка траншей и котлованов производится слоями толщиной не выше 0,65 м с тщательным уплотнением каждого слоя, в зимнее время производится песком или талым грунтом;

11.18.5. В местах пересечения с существующими коммуникациями засыпка траншей производится в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих данные коммуникации. Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать соответствующие организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

11.19. В случае если проведение земляных работ на улице и дороге ограничивает движение транспорта и (или) пешеходов или перекрывает движение на время проведения работ, заказчик (балансодержатель) или подрядчик обязаны информировать об этом население через средства массовой информации до начала работ.

11.20. До начала производства земляных работ на проезжей части дороги и использования проезжей части дороги для установки строительной техники необходимо выставить дорожные знаки, согласно проекту организации работ (ПОР), который согласовывается с ОГИБДД УВД по г.о. Сызрань, вызвать на место представителей эксплуатационных служб, указанных в условиях согласования проекта.

11.21. В случае неявки представителя эксплуатационной организации к месту работ в установленный срок делается повторный вызов. При повторной неявке составляется соответствующий акт и ремонтно-строительная организация вправе продолжать начатые работы без предъявления службам эксплуатации акта скрытых работ. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове, и правилами организации работ вблизи действующих сетей.

11.22. Ответственность за сохранность существующих подземных сетей и пунктов полигонометрической сети, зеленых насаждений несет организация, выполняющая строительные работы. В случае повреждения соседних или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены организацией, эксплуатирующей эти коммуникации, за счет средств организации, причинившей вред.

11.23. Земляные работы, проводимые в зимний период, сдаются в установленные сроки представителю контролирующей организации в "зимнем" варианте: с планировкой грунта на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня.

Организация, выполняющая работы, должна поддерживать в состоянии, пригодном для беспрепятственного проезда транспорта и прохода пешеходов, нарушенный участок дороги, тротуара весь зимний период. В случае невозможности продолжения земляных работ по благоустройству территории в связи с низкими температурами исполнитель обязан направить в административно-техническую инспекцию администрации города письмо с просьбой приостановить действие ордера, провести мероприятия по приведению в порядок территории (планировка грунта на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня), обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов. В полном объеме нарушенные элементы благоустройства (асфальт, газон, ограждения и пр.) восстанавливаются до 1 мая текущего года.

11.24. Заказчик не имеет права окончательно оформлять актом приемку в эксплуатацию построенных коммуникаций и сооружений без предоставления подрядной организацией акта о восстановлении нарушенного благоустройства, в соответствии с которым работы по восстановлению нарушенных элементов благоустройства выполнены в полном объеме. За невозможное нарушение благоустройства на объекте, принятом заказчиком по акту приемки, ответственность несет заказчик.

11.25. Перед началом производства ремонтно-восстановительных работ по ликвидации аварий, произошедших на подземных коммуникациях, организация, выполняющая работы, обязана сообщить телефонограммой административно-технической инспекции администрации города место проведения работ, сроки их выполнения, сети, на которых произошла авария, нарушаемые элементы благоустройства. Если авария произошла на проезжей части дороги, аналогичная телефонограмма передается в ОГИБДД УВД по городскому округу Сызрань.

11.26. Восстановление дорожных покрытий и других элементов благоустройства осуществляется либо силами юридического или физического лица, выполнявшего земляные работы, либо по договору специализированным предприятием.

11.27. Восстановление нарушенного благоустройства производится с учетом площадей, нарушенных в результате устройства обходов перемещения техники в процессе производства работ, складирования грунта и строительных материалов, в соответствии с требованиями действующих строительных норм правил.

11.28. По окончании работ подрядная организация обязана выполнить исполнительную съемку, оформленную в установленном порядке.

11.29. Ответственным лицам организаций, выполняющих работы по замене, прокладке и переустройству коммуникаций, сооружений запрещается:

11.29.1. В мерзлых и твердых грунтах применение падающих клиновых приспособлений на расстояниях до газопроводов всех давлений и диаметров, напорных трубопроводов, электрических кабелей ближе пяти метров и других подземных коммуникаций или объектов ближе трех метров;

11.29.2. Применение падающих клиновых приспособлений в заселенных жилых районах;

11.29.3. Вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и другие) пользоваться экскаваторами на расстояниях, предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются только вручную;

11.29.4. Без согласования с заинтересованной организацией проводить работы по замене, прокладке и переустройству коммуникаций, сооружений в случае обнаружения подземных сооружений, не указанных в проекте, даже если они не мешают производству работ;

11.29.5. Загрязнение прилегающих участков, улиц и засорение ливневой канализации, засыпка водопроводных труб, кюветов, газонов. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и коробка, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

11.29.6. Производить откачку вод из траншей, котлованов, колодцев на дороги, тротуары. Вода должна быть направлена в существующую ливневую канализацию при ее наличии на данном участке. Пропуск ливневых и талых вод в местах вскрытий и прилегающих к ним территорий обязаны обеспечить организации, производящие работы. К строительным площадкам и на самой площадке устанавливаются проезды с твердым покрытием;

11.29.7. Вскрывать дорожное покрытие или осуществлять разрытие городской территории без ордера на проведение работ, полученного в установленном настоящими Правилами порядке; изменять существующее положение подземных сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом; размещать надземные строения и сооружения на трассах существующих подземных сетей; заваливать землей, строительными материалами и мусором зеленые насаждения (газоны, деревья и кустарники), крышки люков смотровых колодцев и камер, водосточные решетки, лотки дождевой канализации; засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без оборудования подмостовых пропусков воды.

11.30. Организация, проводящая работы, обязана обеспечить:

11.30.1. Сохранность разобранного дорожного покрытия и тротуарного камня, а также ступеней и плит покрытия, и в первую очередь, из естественного камня (известняк, гранит);

11.30.2. Восстановление смотровых колодцев и дождеприемников на улицах и проездах на одном уровне с дорожным покрытием.

11.31. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см, решетки дождеприемника относительно уровня лотка более 3,0 см в соответствии с государственными стандартами. Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

11.32. Организация, производящая работы по замене, прокладке и переустройству коммуникаций, сооружений, обязана восстановить нарушенные газоны, зеленые насаждения, детские и школьные площадки, малые архитектурные формы, бортовой камень и асфальтовое покрытие качественно на всю ширину проезжей части или тротуара и убрать после восстановительных работ грунт, непригодный для засыпки, мусор, материалы, конструкции, ограждения. При пересечении улиц траншеями асфальтовое покрытие на проезжей части восстанавливается площадками не менее пяти метров в каждую сторону от траншеи, а на тротуаре не менее трех метров, обеспечив при этом высоту дорожного борта не менее 15 см, а тротуарного - на уровне асфальта.

11.33. При производстве работ на улицах, площадях и других городских территориях контролирующие службы (АТИ КЖКХ, Административная комиссия), осуществляющие контроль, в случае обнаружения нарушения настоящих Правил, невыполнения условий, поставленных в разрешении, некачественной засыпки траншеи или некачественного восстановления дорожных покрытий и зеленых насаждений, самовольного вскрытия или выявленных других нарушений обязаны составить протокол с привлечением виновных к ответственности на основании Закона Самарской области от 01.11.2007 N 115-ГД "Об административных правонарушениях на территории Самарской области".

11.34. По окончании работ по замене, прокладке и переустройству коммуникаций, сооружений заказчик совместно с подрядной организацией сдает административно-технической инспекции Комитета ЖКХ Администрации городского округа Сызрань восстановленное дорожное покрытие, газоны и другие элементы благоустройства.

11.35. После выполнения всех работ, предусмотренных проектом (рабочей документацией), включая восстановление элементов нарушенного благоустройства, ордер, выданный на их проведение, закрывается административно-технической инспекцией КЖКХ Администрации городского округа Сызрань. При закрытии ордера административно-технической инспекцией Администрации городского округа Сызрань выдается акт о восстановлении нарушенного благоустройства (приложение N 7).

11.36. Для закрытия ордера и получения вышеуказанного акта предоставляются следующие документы:

- ранее выданный ордер;
- гарантийное письмо, подтверждающее, что заказчик обязан устранять в течение 2 лет просадки, которые могут появиться в местах проведения земляных работ;
- фотоснимки после проведения работ по восстановлению благоустройства.

11.37. В случае некачественного устранения последствий работ по замене, прокладке и переустройству коммуникаций, сооружений или обнаружения в течение двух лет просадки повторную заделку выполняет юридическое или физическое лицо, производившие по ордеру эти работы.

11.38. При производстве ремонта, реконструкции дорог, тротуаров, бордюров, пандусов, крылец, входов в здание, ограждений учитывать требования условий жизнеобеспечения и доступности маломобильных групп населения.

Глава 12. СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ

12.1. На строительных площадках должна осуществляться уборка и содержание территорий в пределах землеотвода, а также прилегающая территория по периметру до соседних землепользователей возлагается на строительные организации.

12.2. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства возлагается на заказчика-застройщика, землепользователя.

12.3. Генеральная подрядная строительная организация обязана обеспечить содержание в чистоте подъездных путей, обустройство и содержание строительных площадок, обустройство безопасных для пешеходов временных тротуаров, освещение в ночное время суток ограждений

строительной площадки, мест въезда автотранспорта и пешеходных временных тротуаров, иметь рекламную информацию о проводимом строительстве, восстановлении благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ. Ограждение строительной площадки должно производиться в соответствии с проектом в установленном порядке. При завершении работ леса и ограждения должны быть вывезены в недельный срок.

12.4. При осуществлении нового строительства либо реконструкции частных жилых домов, дач и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики. При завершении строительства индивидуального жилого дома владелец обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути за свой счет или принять долевое участие в ремонте.

12.5. Строительные площадки должны быть оборудованы пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. На время строительных работ застройщик обязан производить очистку проезжей части.

12.6. Отделом благоустройства КЖКХ разрабатываются в установленном порядке графики плано-предупредительных ремонтов дорог.

Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части производится организациями, проводящими работы: на главных магистралях - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах - в течение суток.

12.7. После завершения работ заказчик (подрядчик) обязан восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-ремонтных работ благоустройство и озеленение с последующей сдачей выполненных работ по акту Комитету ЖКХ Администрации городского округа Сызрань.

Раздел III. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ

Глава 13. ПОСАДКА И УЧЕТ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

13.1. Вертикальная планировка территории городского округа Сызрань, прокладка подземных коммуникаций, устройство дорог, проездов и тротуаров должны быть закончены до начала посадок растений.

13.2. Работы по подготовке территории для размещения зеленых насаждений следует начинать с расчистки от подлежащих сносу зданий, строений и сооружений, остатков естественного и искусственного происхождения, разметки мест сбора, обвалования растительного грунта и снятия его, а также мест пересадки растений, которые будут использованы для озеленения. Во избежание просадки почв подсыпка органическим мусором или отходами химического производства не допускается.

13.3. Растительный грунт, подлежащий в соответствии с проектом строительства снятию с застраиваемых площадей, должен срезаться, перемещаться в специально выделенные места и складироваться. При работе с растительным грунтом следует предохранять его от загрязнения, размывания, выветривания и смешивания с нижележащим нерастительным грунтом.

13.4. Требования к качеству и параметрам растительного грунта, посадочного материала из питомников, технологии и нормам посадки растений, их видам, устройству дорожно-тропиночной сети на территории, занятой зелеными насаждениями, определяются техническими регламентами и иными нормативно-техническими документами.

13.5. При посадке зеленых насаждений не допускается:

13.5.1. Произвольная посадка растений в нарушение существующей технологии;

13.5.2. Касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей адресных единиц и номерных знаков домов;

13.5.3. Посадка деревьев на расстоянии ближе 5 метров до наружной стены здания или сооружения в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 N 153.

13.6. Все объекты (участки) зеленых насаждений подлежат паспортизации. Паспорта зеленых насаждений оформляются организацией, определяемой по результатам проведенного конкурса на выполнение муниципального заказа. В паспорте объекта (участка) зеленых насаждений указываются:

13.6.1. Установочные сведения о зеленых насаждениях (название, местоположение, площадь, пользователь);

13.6.2. Краткое описание зеленых насаждений (породный состав, таксационные характеристики);

13.6.3. Характеристика экологического состояния зеленых насаждений;

13.6.4. Обязательные меры по охране и содержанию зеленых насаждений.

13.7. К паспорту объекта (участка) зеленых насаждений прилагается схема участка. Копии указанных паспортов хранятся собственниками, владельцами и пользователями озелененных

территорий, принявших на себя обязательства по содержанию зеленых насаждений, и органом (организацией), указанным (указанной) в пункте 13.6 настоящих Правил.

13.8. Учет снесенных, поврежденных и восстановленных в ходе компенсационного озеленения зеленых насаждений ведется отделом благоустройства, Комитета ЖКХ Администрации городского округа Сызрань.

13.9. Для целей учета отделом благоустройства КЖКХ Администрации городского округа Сызрань ежегодно создается реестр снесенных, поврежденных и восстановленных зеленых насаждений установленного образца (приложение N 8).

Глава 14. ОХРАНА И СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ СЫЗРАНЬ

14.1. Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань, Комитет ЖКХ Администрации городского округа Сызрань, отдел экологии Администрации городского округа Сызрань на подведомственной территории:

14.1.1. Определяет формирование новых объектов озеленения, а также реконструкцию существующего озеленения на основании разработанных программ или планов;

14.1.2. Закрепляет зеленые насаждения для текущего содержания за предприятиями, организациями, учреждениями:

14.1.3. Привлекает, в пределах своей компетенции, к ответственности виновных в нарушении настоящих Правил.

14.2. Предприятия, учреждения и организации, независимо от форм собственности, должны руководствоваться настоящими Правилами.

14.3. Весь комплекс агротехнических мер ухода за зелеными насаждениями, работы по капитальному ремонту или реконструкции зеленых насаждений осуществляются на основании утвержденной проектно-сметной документации собственными силами и средствами владельца зеленых насаждений или с привлечением специализированной организации.

14.4. Восстановление зеленых насаждений, находящихся в границах городского округа Сызрань, производится специализированной организацией за счет средств организации, уничтожающей их.

14.5. Владельцы павильонов, киосков, ларьков и тележек, расположенных на территории зеленых насаждений, обязаны производить уборку и вывоз мусора с закрепленной для обслуживания территории посредством заключения договора со специализированной организацией либо за счет собственных средств в установленные места.

14.6. Запрещается в парках, скверах, бульварах, набережных на территории зеленых насаждений без согласования в установленном Администрацией городского округа Сызрань порядке:

14.6.1. Устанавливать ларьки, тенты, рекламные щиты, тележки и т.д. (кроме объектов культурно-развлекательного сервиса);

14.6.2. Прокладывать инженерные коммуникации, производить строительные и ремонтные работы.

14.7. В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации собственники земли, землевладельцы, землепользователи и арендаторы обязаны проводить эффективные меры по повышению плодородия почвы, комплекс агротехнических мероприятий: защиту земель от заболачивания и повторного засоления, защиту от зарастания сорняками, снятие, использование и сохранение плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель.

14.8. Предприятия, учреждения, организации, независимо от форм собственности, граждане обязаны сохранять зеленые насаждения в соответствии с настоящими Правилами, а также поддерживать закрепленную за ними территорию в надлежащем санитарном состоянии.

При изменении формы собственности и характера пользования земельными участками в число особых условий может быть включена обязанность сохранения существующих зеленых насаждений. К собственнику переходят и обязанности по охране и содержанию зеленых насаждений.

14.9. Руководители предприятий, организаций и учреждений, независимо от форм собственности, граждане обязаны:

14.9.1. Обеспечивать полную сохранность и квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениями, а также принимать меры к расширению площади озеленения согласно градостроительным и санитарно-гигиеническим нормам;

14.9.2. Во всех случаях вынужденной вырубki и пересадки зеленых насаждений, попадающих под застройку, в сметах предусматривать оплату рыночной стоимости деревьев и кустарников, газонов, цветников и садово-парковых дорожек и дополнительно стоимость работ по их восстановлению;

14.9.3. В летнее время уничтожать сорняки - амброзию, скашивать траву на газонах.

- 14.10. Владельцы зеленых насаждений в течение всего года обязаны:
- 14.10.1. Принимать меры по борьбе с вредителями, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих, поломанных сучьев и замазку ран, дупел на деревьях;
- 14.10.2. Не допускать вытаптывания газонов, складирования на них мусора, листвы, песка, материалов, снега, сколки льда и т.д.;
- 14.10.3. Производить посадки деревьев и кустарников, текущий ремонт газонов, дорожек, газонных ограждений, оград;
- 14.10.4. Обеспечивать подготовку зеленых насаждений к зиме.
- 14.11. Владельцы зеленых насаждений обязаны в летнее время в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники.
- 14.12. Жители городского округа Сызрань обязаны поддерживать чистоту и порядок, бережно относиться к зеленым насаждениям.
- 14.13. В садах, парках, скверах, бульварах, на набережных категорически запрещается:
- 14.13.1. Ломать и портить деревья и кустарники, срывать цветы;
- 14.13.2. Прогуливать собак по газонам, устраивать катки вне отведенных для этого мест, производить выпас домашнего скота;
- 14.13.3. Устраивать на газоне склады топлива и стройматериалов;
- 14.13.4. Производить переустановку малых архитектурных форм, скамеек, ваз и т.д.;
- 14.13.5. Устраивать стоянки автотранспорта на газонах и в непосредственной близости от деревьев;
- 14.13.6. Несанкционированно размещать отходы.
- 14.14. Запрещается вскапывать землю и сажать овощи на обочинах дорог, в скверах, парках, бульварах, на газонах, откосах, во дворах жилых домов и на прочих свободных участках, не отведенных для этих целей.
- 14.15. Организации, учреждения, предприятия при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений обязаны:
- 14.15.1. Указывать на плане земельного участка имеющиеся древесно-кустарниковые насаждения, при их отсутствии делать оговорку на плане;
- 14.15.2. Прокладку инженерных сетей и других сооружений производить на расстоянии не менее 2 м от ствола дерева до края траншеи, не менее 1,5 м от кустарника. В случае невозможности прокладки сетей снабжения связи допускается пересадка зеленых насаждений с последующим восстановлением нарушенного благоустройства;
- 14.15.3. В районе существующих зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см в тех случаях, когда засыпка и обнажение корневой системы неизбежны и необходимо предусматривать для сохранения нормальных условий роста деревьев (подпорные стенки, различного рода ограждения, откосы и т.д.):
- 14.15.4. Закладывать в сметы:
- восстановительную стоимость зеленых насаждений;
 - расходы по выносу деревьев и кустарников, подлежащих пересадке с территории и трасс подземных коммуникаций;
 - посадку крупномерных деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников после окончания строительства;
 - при разработке проекта озеленения следует учитывать минимальные расстояния удаления зеленых насаждений от зданий и сооружений согласно действующим строительным нормам и правилам на проектирование и строительство, приведенным в нижеследующей таблице:

Элементы сооружений	Расстояние до ствола	
	Деревья	Кустарники
От края проезжей части улицы	2,0	1,0
От цоколей зданий, наружных стен	5,0	1,5
От подпорных стенок	3,0	1,0
От бордюров тротуаров, садовых дорожек	0,7	0,5
От мачт осветительной сети, колонн, эстакад	4,0	-
От подошв откосов и террас	1,0	0,5
От газопровода и канализации	1,5	-
Теплотрассы (от стенки канала)	2,0	1,0
Водопровода и дренажа	2,0	-
Электрокабеля, кабеля связи	2,0	0,7

14.16. При производстве строительных работ застройщики и строительные организации в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 N 153, обязаны:

14.16.1. Все строительные работы выполнять строго в соответствии с согласованным проектом;

14.16.2. Ограждать деревья, находящиеся на территории стройки, сплошными инвентарными щитами высотой 2 м из досок толщиной 25 мм. Щиты располагать треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола дерева и укреплять к кольям толщиной 6-8 см, которые забиваются в землю на глубину не менее 0,5 м. Для сохранения треугольника устраивать настил радиусом 1,5 м из досок толщиной 50 мм;

14.16.3. При производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м с последующей установкой металлической решетки или замощением. Причем при замощении приствольного круга остается свободная от замощения лунка вокруг ствола дерева диаметром 1 м; для кустарников 0,5 м;

14.16.4. Перед началом строительства строительные организации обязаны снимать и складировать плодородный слой земли для последующего использования его в зеленом строительстве, излишний объем растительного грунта передавать специализированной организации для использования его в озеленении городского округа по акту;

14.16.5. При производстве работ подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников работы производить ниже расположения основных скелетных корней не менее 1,5 м от поверхности почвы, не повреждая корневой системы;

14.16.6. Прокладку подъездных путей к строящимся объектам производить вне зеленых насаждений и не нарушать установленных ограждений деревьев.

14.17. Запрещается складирование строительных материалов, стоянка механизмов и автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников. Складирование горючесмазочных материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников с обеспечением защиты от попадания горючесмазочных материалов к растениям через почву.

14.18. Организации, учреждения, предприятия, производящие строительные и другие работы в местах нахождения зеленых насаждений, обязаны регистрировать адреса работ до их начала в Комитете ЖКХ Администрации городского округа Сызрань и не позднее чем за два дня до окончания восстановительных работ письменно уведомить об этом.

14.19. Владельцы рекламных щитов обязаны в радиусе 5 м от наземной опоры щита посадить газонную траву и осуществлять уход за газоном.

14.20. На территории городского округа не допускается касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов.

14.21. Своевременную обрезку ветвей в охранных зонах (в радиусе одного метра) проводов, а также закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов обеспечивают организации, обслуживающие электрические сети по согласованию с Комитетом ЖКХ Администрации городского округа Сызрань согласно агротехническим требованиям. Обрезка производится в осенне-зимний период. В период сокодвижения зеленых насаждений обрезка запрещена.

Глава 15. СНОС ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

15.1. Снос зеленых насаждений при выполнении требований настоящего Положения может быть разрешен в следующих случаях:

15.1.1. Обеспечения условий для размещения объектов строительства на предоставляемых в установленном законом порядке земельных участках;

15.1.2. Реконструкции в установленном законом порядке объектов городского округа;

15.1.3. Проведения санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений в соответствии с требованиями СНиП;

15.1.4. Удаления аварийно-опасных деревьев;

15.1.5. Ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе на объектах инженерного благоустройства.

15.2. Снос зеленых насаждений производится при наличии разрешения установленного образца, выданного Комитетом ЖКХ Администрации городского округа Сызрань (приложение N 9).

15.3. Снос зеленых насаждений, совершенный самовольно, без предварительного оформления разрешительных документов, является незаконным. К незаконному сносу зеленых насаждений приравниваются: повреждения деревьев и кустарников до степени прекращения роста с подрубкой ствола более 30% его диаметра; со сломом ствола, с наклоном более 30 градусов от вертикали, с повреждением кроны свыше половины ее поверхности, с обдиrom коры и повреждением луба свыше 30% поверхности ствола, с обрывом и обдиrom скелетных корней

свыше половины окружности ствола, а также уничтожение (перекопка, вытаптывание) газонов и цветников свыше 30% поверхности.

15.4. Оплата за зеленые насаждения, подлежащие сносу, производится лицом, получающим разрешение на снос зеленых насаждений, в размере компенсационной (восстановительной) стоимости вырубаемых насаждений.

15.5. Комитет ЖКХ Администрации городского округа Сызрань выполняет следующие функции при рассмотрении вопросов о сносе зеленых насаждений:

15.5.1. Согласование работ и подготовки заключения по сносу и восстановлению зеленых насаждений и подготовку заключения о возможности сноса и условиях восстановления зеленых насаждений;

15.5.2. Выполнение расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений при их сносе в соответствии с Методикой расчета компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений на территории городского округа Сызрань (приложение N 10);

15.5.3. Выдачу разрешений на снос зеленых насаждений;

15.5.4. Контроль за выполнением компенсационного озеленения.

Глава 16. КОМПЕНСАЦИОННОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ И ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ

16.1. Компенсационное озеленение является обязательным во всех случаях повреждения, сноса или уничтожения зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных п.п. 15.1 (подпункты 15.1.3, 15.1.5) настоящего Положения.

16.2. Компенсационное озеленение проводится с учетом следующих требований:

16.2.1. Количество восстанавливаемых зеленых насаждений должно быть не менее вырубленных без сокращения площади озелененной территории;

16.2.2. Видовой состав и конструкция восстанавливаемых зеленых насаждений по архитектурным, экологическим и эстетическим характеристикам подлежат улучшению.

16.3. Компенсационное озеленение не освобождает субъектов хозяйственной и иной деятельности, производящих снос зеленых насаждений, от выполнения работ по озеленению, предусмотренных проектной документацией на строительство и (или) реконструкцию объектов.

16.4. Компенсационное озеленение производится специализированным предприятием в ближайший сезон, подходящий для посадки зеленых насаждений, но не позднее одного года с момента выдачи разрешения Комитетом ЖКХ Администрации городского округа Сызрань.

16.5. В случае повреждения, уничтожения или сноса зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, где они были уничтожены или снесены, либо на другом участке земли, согласованном с Комитетом ЖКХ Администрации городского округа Сызрань.

16.6. Компенсационное озеленение производится в полном объеме за счет средств граждан или юридических лиц, в интересах которых или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение, уничтожение или снос зеленых насаждений.

16.7. Восстановительная стоимость за снос зеленых насаждений осуществляется в денежной или натуральной форме.

16.8. Восстановительная стоимость в денежной форме перечисляется физическими или юридическими лицами, в интересах которых производится рубка зеленых насаждений, в бюджет городского округа Сызрань.

16.9. Восстановление в натуральном виде может быть произведено физическими или юридическими лицами по согласованию с Комитетом ЖКХ Администрации городского округа Сызрань.

16.10. Восстановительная стоимость не взимается:

- при сносе зеленых насаждений по заключению государственной санитарно-эпидемиологической службы;

- при сносе зеленых насаждений по предписанию ОГИБДД УВД по г.о. Сызрань, УВД по г.о. Сызрань;

- при реконструкции зеленых насаждений, производимой за счет бюджета городского округа Сызрань;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

Глава 17. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ СОГЛАСОВАНИЯ РАБОТ ПО СНОСУ И ВОССТАНОВЛЕНИЮ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

17.1. Согласование работ по сносу зеленых насаждений осуществляется на стадии выбора земельного участка и предварительного согласования места размещения объекта, а также при строительстве новых и реконструкции существующих объектов городского округа Сызрань.

17.2. Согласование работ по сносу зеленых насаждений осуществляет Комитет ЖКХ Администрации городского округа Сызрань.

17.3. При отсутствии согласования работ по сносу зеленых насаждений на стадии выбора земельного участка и предварительного согласования места размещения объекта, а также в случае, если земельный участок предоставляется без предварительного согласования места размещения объекта, согласование проводится на стадии проектирования.

17.4. К предпроектной и проектной документации на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности застройщик обязан представить полные сведения о количестве, видовом составе и состоянии имеющихся зеленых насаждений, а также оценку воздействия проектируемого объекта на них (в соответствии с действующим законодательством).

17.5. Результатом согласования работ по сносу зеленых насаждений является заключение о возможности сноса и условиях восстановления зеленых насаждений.

17.6. Для получения заключения о возможности сноса и условиях восстановления зеленых насаждений на стадии предварительного согласования места размещения объекта (п. 17.1) застройщик предоставляет в Комитет ЖКХ Администрации городского округа Сызрань следующие документы:

- заявку на подготовку заключения;
- проект границ земельного участка.

17.7. Для получения заключения о возможности сноса и условиях восстановления зеленых насаждений на стадии проектирования (п. 17.3) застройщик предоставляет в Комитет ЖКХ Администрации городского округа Сызрань следующие документы:

- заявку на подготовку заключения;
- генплан участка проектируемого объекта;
- сведения о количестве, видовом составе и состоянии имеющихся зеленых насаждений;
- материалы по оценке воздействия проектируемого объекта на зеленые насаждения (пояснительная записка о влиянии строящегося или проектируемого объекта, а именно, какие мероприятия будут проведены для защиты имеющихся зеленых насаждений (ограждение, полив) и какие озеленительные работы предусматриваются для озеленения прилегающей территории).

Глава 18. ОФОРМЛЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЙ НА СНОС ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

18.1. Порядок сноса зеленых насаждений при производстве работ по строительству и реконструкции объектов городского округа.

18.1.1. Юридическое или физическое лицо (далее - Заявитель), желающее произвести снос зеленых насаждений при производстве работ по строительству или реконструкции существующих объектов городского округа, для получения разрешения на снос зеленых насаждений на определенной территории городского округа предоставляет в Комитет ЖКХ Администрации городского округа Сызрань:

- заявку на получение разрешения;
- разрешительную документацию на строительство объекта;
- проект благоустройства и озеленения;
- график проведения работ по благоустройству и озеленению.

18.1.2. Комитет ЖКХ Администрации городского округа Сызрань после получения документов, указанных в п. 18.1.1 настоящего Положения, в течение 10 рабочих дней совместно с Заявителем, агрономом специализированной организации и представителем Отдела экологии комиссионно проводят осмотр участка, на котором планируется проведение работ по сносу зеленых насаждений, и составляют акт обследования (приложение N 11);

18.1.3. На основании составленного акта комиссионного обследования специалист отдела благоустройства Комитета ЖКХ Администрации городского округа Сызрань по озеленению:

- рассчитывает компенсационную стоимость зеленых насаждений в соответствии с Методикой расчета компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений на территории городского округа Сызрань (приложение N 10);
- оформляет разрешение на снос зеленых насаждений установленного образца (приложение N 9) после предъявления Заявителем документа об оплате компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений.

18.1.4. Заявитель, производящий работы по сносу зеленых насаждений, обязан обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории.

18.1.5. По окончании производства работ по сносу зеленых насаждений Заявитель обязан:

- восстановить зеленые насаждения и другие элементы благоустройства в соответствии с проектом благоустройства и озеленения;
- обеспечить уход за зелеными насаждениями в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными Приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 N 153.

18.1.6. Приживаемость определяется специалистом отдела благоустройства во 2-3 квартале текущего года при посадке в весенний период или во 2-3 квартале месяца следующего года при посадке в осенне-зимний период в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 N 153.

18.2. Порядок сноса аварийных деревьев, в том числе при ликвидации чрезвычайных и аварийных ситуаций, а также проведение санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах РФ, утвержденными приказом Госстроя России от 15.12.1999 N 153.

18.2.1. Юридическое или физическое лицо, желающее произвести снос зеленых насаждений при производстве указанных в п. 18.2 работ, предоставляет в Комитет ЖКХ Администрации городского округа Сызрань:

- заявку на получение разрешения;
- график проведения работ.

18.2.2. В случае, когда падение деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, Заявитель представляет заявку для получения разрешения на снос зеленых насаждений в Комитет ЖКХ Администрации городского округа Сызрань. Оформление разрешения проводится в течение одних суток.

18.2.3. При производстве работ по вырубке аварийно-опасных и иных деревьев, место произрастания которых не соответствует санитарным нормам и правилам, Комитет ЖКХ Администрации городского округа Сызрань после получения заявки, в течение 10 рабочих дней совместно с Заявителем, агрономом специализированной организации и представителем отдела экологии Администрации городского округа Сызрань комиссионно проводят осмотр участка и составляют акт обследования (приложение N 11).

Глава 19. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОТКАЗА В ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ

19.1. Основаниями для отказа в выдаче разрешения служат:

19.1.1. Неполный состав сведений в заявлении и представленных документах;

19.1.2. Возможность избежать сноса зеленых насаждений;

19.1.3. Отсутствие положительного заключения Комитета ЖКХ Администрации городского округа Сызрань;

19.1.4. Обнаружение недостоверных данных в представленных документах.

Глава 20. КОМПЕНСАЦИОННОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ, ПРОВОДИМОЕ В СЛУЧАЯХ УСТАНОВЛЕНИЯ ФАКТА ПОВРЕЖДЕНИЯ ИЛИ УНИЧТОЖЕНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

20.1. В случае установления факта повреждения или уничтожения зеленых насаждений их компенсационная стоимость рассчитывается в соответствии с Методикой расчета компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений на территории городского округа Сызрань (приложение N 10).

20.2. Ответственность, предусмотренная действующим законодательством за повреждение или уничтожение зеленых насаждений, не освобождает правонарушителей от возмещения ущерба, причиненного зеленым насаждениям городского округа Сызрань.

Глава 21. КОНТРОЛЬ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ

21.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют в пределах своей компетенции:

- отдел экологии Администрации городского округа Сызрань;

- Комитет ЖКХ Администрации городского округа Сызрань;

- Комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань;

- должностные лица структурных подразделений Администрации городского округа Сызрань, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с действующим законодательством.

21.2. Физические, должностные и юридические лица обязаны обеспечивать условия, необходимые для осуществления контроля за соблюдением настоящих Правил.

21.3. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Приложение N 1
к Положению
"О правилах благоустройства и озеленения
территории городского округа Сызрань"

ПАСПОРТ

Сдача отходов _____
специализированная организация, имеющая лицензию на
данный вид работ

Заказчик _____
Дата приема " ___ " _____ 200_ г. N автомашины _____

N п/п	Наименование отхода	Кол-во тонн		Агрегатное состояние	Класс опасности	Код отхода	Примечание
		Сдано	Получено				

Лицо, ответственное за сдачу отходов _____
Должность Фамилия И.О. Подпись

Отходы принял _____
Должность Фамилия И.О. Подпись

линия отреза

КОНТРОЛЬНЫЙ ТАЛОН К ПАСПОРТУ

Сдача отходов _____
специализированная организация, имеющая лицензию на
данный вид работ

Заказчик _____
Дата приема " ___ " _____ 200_ г. N автомашины _____

N п/п	Наименование отхода	Кол-во тонн		Агрегатное состояние	Класс опасности	Код отхода	Примечание
		Сдано	Получено				

Лицо, ответственное за сдачу отходов _____
Должность Фамилия И.О. Подпись

Отходы принял _____
Должность Фамилия И.О. Подпись

Приложение N 2
к Положению
"О правилах благоустройства и озеленения
территории городского округа Сызрань"

**ЖУРНАЛ
УЧЕТА ПРИЕМКИ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ОТХОДОВ
НА ПУНКТ СБОРА, ХРАНЕНИЯ И ПЕРЕРАБОТКИ**

Наименование и место нахождения природо-пользователя, сдавшего ртутьсодержащие отходы	Вид и количество принятых на хранение и переработку ртутьсодержащих отходов (прописью)	Лицо, сдавшее на хранение и переработку ртутьсодержащие отходы, дата, подпись	Лицо, принявшее на хранение и переработку ртутьсодержащие отходы, дата, подпись
1	2	3	4

Приложение N 3
к Положению
"О правилах благоустройства и озеленения
территории городского округа Сызрань"

ТАЛОН N__
НА ВЫВОЗ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ С ТЕРРИТОРИИ
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

(Ф.И.О. собственника индивидуального жилого дома или уполномоченного

им лица, адрес индивидуального жилого дома)
"__" _____ 20__ г.

N п/п	Вид бытовых отходов (твердые, жидкие)	Количество отходов, куб. м	Класс опасности	Тариф, руб.	Сумма, руб.
1					
2					
3					

Собственник индивидуального жилого дома или уполномоченное им лицо

(Ф.И.О., подпись)
Представитель специализированной организации _____
(Ф.И.О., подпись)

М.П.

линия отрыва

КОНТРОЛЬНЫЙ ТАЛОН N ____
(выдается собственнику индивидуального жилого дома;
заполняется представителем специализированной организации)

(Ф.И.О. собственника индивидуального жилого дома, его адрес)

____ " _____ 20__ г.

Вид бытовых отходов: твердые, жидкие (нужное подчеркнуть)

Количество (куб. м) _____ Класс опасности _____

Дата приема " ____ " _____ 20__ г. N автомашины _____

Собственник индивидуального жилого дома или уполномоченное им лицо

(Ф.И.О., подпись)

Представитель специализированной организации _____
(Ф.И.О., подпись)

М.П.

Приложение N 4
к Положению
"О правилах благоустройства и озеленения
территории городского округа Сызрань"

ТАЛОН N ____
К ДОГОВОРУ N ____ НА ВЫВОЗ ОТХОДОВ

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя, сдающих отходы, адрес)

____ " _____ 20__ г.

N п/п	Наименование отходов	Количество отходов, куб. м	Агрегатное состояние, класс опасности	Тариф, руб.	Сумма, руб.
1					
2					
3					
4					
5					

Лицо, ответственное за сдачу отходов _____
(Ф.И.О., подпись)

Лицо, ответственное за прием отходов _____
(Ф.И.О., подпись)

М.П.

М.П.

линия отрыва

КОНТРОЛЬНЫЙ ТАЛОН N ____
(выдается представителю организации либо индивидуальному предпринимателю,
сдающим отходы
заполняется представителем специализированной организации)

Наименование отходов: _____

Количество (куб. м) _____ Класс опасности _____

Дата приема " ____ " _____ 20__ г. N автомашины _____

Представитель организации либо индивидуальный предприниматель, сдающие

отходы _____
(Ф.И.О., подпись)

Представитель специализированной организации _____
(Ф.И.О., подпись)

М.П.

М.П.

Приложение N 5
к Положению
"О правилах благоустройства и озеленения
территории городского округа Сызрань"

Администрация городского округа Сызрань
административно-техническая инспекция Комитета ЖКХ

ОРДЕР (РАЗРЕШЕНИЕ)
НА ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ
N _____ от _____

(организация, выполняющая работы)

(должность, Ф.И.О. ответственного лица за проведение работ)
Разрешается производство работ _____

(вид работ, местонахождение объекта)

Начало работ "___" _____ 20__ г. Продлено до "___" _____ 20__ г.

Окончание работ "___" _____ 20__ г.

Начальник АТИ КЖКХ _____

"___" _____ 20__ г. "___" _____ 20__ г.

М.П.

- Ордер должен находиться у производителя работ на объекте.
- При изменении срока начала работ более чем на пять дней ордер считается недействительным.
- Перед началом работ вызвать представителя эксплуатационной службы, имеющей подземные коммуникации.
- Восстановленные элементы нарушенного благоустройства сдать представителю административно-технической инспекции Комитета ЖКХ Администрации г.о. Сызрань.

Объект принят "___" _____ 20__ г.

Представитель АТИ КЖКХ администрации г.о. Сызрань _____ (Фамилия И.О.)

ПРИМЕЧАНИЕ:

Работы производить с выполнением следующих обязательных условий:

1. Место работы оградить защитным ограждением установленного типа с занятием участка в габаритах, указанных в ордере. На ограждении вывесить табличку с указанием организации, производящей работы, фамилии ответственного за производство работ, номера телефона, установить предупреждающие знаки.
2. Все материалы и грунт при производстве работ должны находиться только в пределах огражденного участка: грунт, непригодный для обратной засыпки, вывозится.
3. Размещение материалов вне ограждения допускается только с соответствующего разрешения.
4. При производстве работ должно сохраняться нормальное движение транспорта и пешеходов. Через траншеи должны быть уложены пешеходные мостики. В ночное

время место работы осветить.

5. Асфальтобетонное покрытие вскрыть методом "пропила" или "прямолинейной обрубки". Засыпка траншей и котлованов на автодорогах (всех категорий) должна производиться песчаным грунтом и щебнем слоями 0,65 м с тщательным уплотнением и поливом водой (в летний период). В зимнее время траншеи и котлованы засыпаются тальм песчаным грунтом и щебнем с уплотнением.

6. Уборка материалов и лишнего грунта, мусора должна быть произведена в течение суток по окончании засыпки мест разрытия.

Дополнительные условия (в зависимости от особенности места проведения работ).

Приложение N 6
к Положению
"О правилах благоустройства и озеленения
территории городского округа Сызрань"

Администрация городского округа Сызрань
административно-техническая инспекция Комитета ЖКХ

Заявка и гарантийные обязательства

ЗАЯВКА
НА ПОЛУЧЕНИЕ ОРДЕРА (РАЗРЕШЕНИЯ) НА ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ

городской округ Сызрань "___" _____ 200 г.

Заказчик (юридическое лицо)

_____ (полное название организации, предприятия, учреждения)

Руководитель _____

_____ (фамилия, имя, отчество)

адрес: _____ тел. _____

ИНН _____ расч. счет _____

М.П. Банк _____

БИК _____ кор. счет _____

Заказчик (физическое лицо)

Ф.И.О. _____

место рождения _____, дата рождения "___" _____ 19__ г.

домашний адрес: _____, тел. _____,

Паспорт: Серия _____ N _____, кем выдан _____, дата выдачи _____.

Свидетельство индивидуального предпринимателя: серия _____ N _____ дата выдачи _____,

кем выдано _____, ИНН _____

Объект и его назначение _____

адрес _____

_____ (указать улицы, на которых будут производиться работы)

Проект N _____ разработан _____

Вид работ _____

_____ (новая прокладка, реконструкция, ремонт, демонтаж,

_____ некапитальные объекты, изменение фасадов и т.д.)

Элементы городского благоустройства, которые будут нарушены:

асфальт (тротуарная плитка) _____ кв. м; газон _____ кв. м;

грунт _____ кв. м; бордюр (поребрик) _____ шт.

Запрашиваемые сроки проведения работ: с "___" _____ 200__ г.

по "___" _____ 200__ г.

Гарантийные обязательства заказчика

Договор с подрядной организацией на восстановление нарушенного благоустройства (асфальтобетонного покрытия) имеется. Объект обеспечен проектно-сметной документацией, финансированием и материалами. Гарантирую восстановление нарушенного благоустройства и соблюдение сроков проведения работ. В случае прекращения работ (консервации) по вине заказчика или несоблюдения подрядной организацией сроков проведения работ заказчик несет ответственность за состояние благоустройства на объекте и прилегающей к ней территории. Заказчик обязан устранять в течение 2 лет просадки, которые могут появиться в местах проведения земляных работ.

"__" _____ 200__ г. _____
(подпись руководителя заказчика - Ф.И.О.)

М.П.

Подрядчик (юридическое лицо) _____
(полное название организации, предприятия, учреждения)

Руководитель: _____
(фамилия, имя, отчество)

Адрес: _____ тел. _____

Лицензия № _____ от _____ действительна до _____

ИНН _____ рас. счет _____

М.П. Банк _____

БИК _____ корсчет _____

Гарантийные обязательства подрядчика

Гарантируем соблюдение сроков проведения работ, восстановление нарушенного благоустройства и четкое соблюдение Правил благоустройства и озеленения на территории г.о. Сызрань, а также других нормативных актов в части внешнего благоустройства. Об административной ответственности предупреждены.

"__" _____ 200__ г. _____
(подпись руководителя подрядной организации, Ф.И.О.)

М.П.

_____ (подпись ответственного производителя работ, Ф.И.О.)

Домашний адрес: _____

Телефон _____

СОГЛАСОВАНО:

ОГИБДД УВД по г.о. Сызрань _____

Замечания руководителя Комитета ЖКХ Администрации городского округа Сызрань:

"__" _____ 200__ г. _____
(подпись руководителя подрядной организации, Ф.И.О.)

М.П.

**"О правилах благоустройства и озеленения
территории городского округа Сызрань"**

Администрация городского округа Сызрань
административно-техническая инспекция Комитета ЖКХ

АКТ
о восстановлении нарушенного благоустройства
№ _____

г.о. Сызрань " _ " _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся:

1. Представитель административно-технической инспекции КЖКХ Администрации городского округа Сызрань

(должность, фамилия, имя, отчество)

2. Представитель подрядной организации или частного лица
(заказчика, владельца) _____

(название организации, должность, фамилия, имя, отчество)

3. _____

(название организации, должность, фамилия, имя, отчество)

составили настоящий акт о том, что благоустройство, нарушенное в результате проведения работ по _____

(вид работ)

адрес: _____ согласно ордеру (разрешению)
№ _____ от _____, восстановлено в полном объеме.

Акт составлен в _____ экземплярах, по одному у каждой из сторон.

Представитель АТИ КЖКХ

Администрации г.о. Сызрань _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

М.П.

Представитель организации

(заказчика, владельца) _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

(должность, фамилия, имя, отчество)

Примечание: Подрядчик (заказчик, владелец) информирован об обязанности устранять в течение двух лет просадки, которые могут появиться в месте проведения земляных работ (пункт 11.32 Правил благоустройства и озеленения на территории г.о. Сызрань).

Начальник АТИ КЖКХ _____

М.П.

Приложение № 8
к Положению
"О правилах благоустройства и озеленения
территории городского округа Сызрань"

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ЗА СНОС ЗЕЛЕННЫХ
НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫЗРАНЬ**

1. Методика расчета компенсационной стоимости предназначена для исчисления размера ущерба и убытков, причиняемых городскому округу Сызрань, которые возникли или могут возникнуть в результате экологических правонарушений, а также во всех других случаях негативного воздействия на зеленые насаждения, находящиеся на территории городского округа.

1.1. При расчете ущерба и величины убытков в случае установления факта незаконного сноса (повреждения) зеленых насаждений.

1.2. При исчислении размера компенсационных выплат за разрешенный снос зеленых насаждений.

1.3. При иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений на территории городского округа.

2. Расчет компенсационной стоимости за снос (пересадку) зеленых насаждений производится с учетом:

2.1. Норматива на воспроизводство (приобретение саженцев, рассады, подготовку территории, транспортировку и т.п.) зеленых насаждений.

2.2. Затрат на долговременный уход за зелеными насаждениями: деревья в течение 15 лет, кустарники, бордюры и живые изгороди - 5 лет, газоны - 3 года.

2.3. Индекса возраста зеленых насаждений (устанавливаемого в зависимости от диаметра ствола на высоте 1,3 м).

2.4. Индекса качественного состояния зеленых насаждений (здоровые, ослабленные, угнетенные).

2.5. Индекса приживаемости зеленых насаждений (по породам деревьев).

2.6. Индекса функционального использования (категория зеленых насаждений).

2.7. Индекса уникальности (особо охраняемые зеленые насаждения, реликты, экзоты, редкие и исчезающие виды).

3. Нормативы на воспроизводство и уход за зелеными насаждениями:

3.1. Базовая сумма, применяемая при расчете компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений на территории городского округа Сызрань, устанавливается равной минимальному размеру оплаты труда.

3.2. Норматив на воспроизводство (N1) и уход (U1) за древесными насаждениями, в единицах, кратных минимальному размеру оплаты труда за дерево:

N п/п	Группы деревьев	Затраты на годичный уход, U1	Норматив на воспроизводство N1
1	Хвойные (кедр, ель, пихта, сосна, лиственница, можжевельник, тисс)	1,2	20
2	Широколиственные (дуб, вяз, липа, граб, ясень, лещина, клен остролистный)	1	18
3	Мелколиственные и фруктовые (береза, ольха, ива, яблоня, груша, лох, слива)	0,8	15
4	Малоценные (клен ясенелистный, тополь бальзамический)	0,5	6

3.3. Норматив на воспроизводство (N2) и уход (U2) за одиночными кустарниками, в единицах, кратных минимальному размеру оплаты труда за куст.

Затраты на годичный уход, U2	Норматив на воспроизводство, N2
0,1	0,6

3.4. Норматив на воспроизводство (N3) и уход (U3) за живыми изгородями и бордюрами, в единицах, кратных минимальному размеру оплаты труда за погонный метр:

Тип живой изгороди	Затраты на годичный уход, U3	Норматив на воспроизводство N3
Однорядная кустарниковая живая изгородь	0,08	1
Двурядная кустарниковая изгородь	0,15	1,8

3.5. Норматив на воспроизводство (N4) и уход (U4) за газонами, в единицах, кратных минимальному размеру оплаты труда за квадратный метр:

Затраты на годичный уход, U4	Норматив на воспроизводство, N4
0,1	0,35

3.6. Норматив на воспроизводство (N5) цветников, в единицах, кратных минимальному размеру оплаты труда за квадратный метр:

Наименование цветника	Норматив на воспроизводство, N5
Летник	1,8

4. Индекс возраста (11) зеленых насаждений

Индекс возраста	Деревья		Кустарники	
	Лет	Диаметр, см	Лет	Высота, м
1,0	до 15	до 8,0	до 5	до 1,0
1,25	15-25	8,0-12,0	5-10	1,0-2,5
1,5	25-40	12,1-24,0	Более 10	2,5-4,0
1,75	40-70	24,1-40,0	-	-
2,0	Более 70	40,1 и более	-	-

5. Индекс качественного состояния (12) зеленых насаждений

Характеристика состояния насаждений				
Шкала состояния зеленых насаждений	Состояние листвы (хвои), кроны	Прирост	Повреждения и болезни	Процент здоровых деревьев
1,5 Здоровые	Листва (хвоя) зеленая, блестящая, крона густая	Нормальный	Нет	90
1,0 Ослабленные	Листва (хвоя) светлее обычного, крона слабоажурная	Уменьшен, но не более чем 50%	Местные повреждения ствола, ветвей	60
0,75 Угнетенные	Листва (хвоя) светло-зеленая, крона ажурная	Уменьшен, но не более чем 50%	Повреждения ствола, ветвей, сокоотечение, признаки поселения стволовых вредителей	30
0,5 Усыхающие	Листва (хвоя) пожелтевшая, серая, крона изрежена	Нет	Сильные повреждения ствола и ветвей, признаки поселения стволовых вредителей	10

6. Индекс приживаемости (13) зеленых насаждений

13	Группы деревьев
2	Хвойные (кедр, ель, пихта, сосна, лиственница, можжевельник, тисс)
1,75	Широколиственные (дуб, вяз, липа, граб, ясень, орех, лещина, клен остролиственный)
1,5	Мелколиственные и фруктовые (береза, ольха, ива, яблоня, груша, лох, слива)

1,25	Малоценные (клен ясенелистный, тополь бальзамический)
------	---

7. Индекс функционального использования (14) зеленых насаждений

14	Категория зеленых насаждений
2	Городские парки, мемориальные комплексы, скверы, улицы, набережные, бульвары в центральной части города
1,5	Парки, скверы, улицы, набережные, бульвары
1,2	Насаждения внутри жилой застройки, на территории предприятий, учебных и научных заведений, больниц, детских дошкольных учреждений
1,0	Санитарно-защитные зоны, кладбища

8. Индекс уникальности (15) зеленых насаждений от 5 до 10 применяется в исключительных случаях, когда снос особо охраняемых зеленых насаждений, реликтов, экзотов неизбежен в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей. Обоснованность сноса и оценку экологического ущерба проводит специализированная комиссия.

9. Расчет компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений проводится по следующим формулам:

9.1. Для древесной растительности (рублей за одно дерево):

$$VSd = (N1 + 15 U1) \times I1 \times I2 \times I3 \times I4,$$

где:

VSd - компенсационная стоимость за одно дерево,

N 1 - норматив на воспроизводство одного дерева,

15 U1 - затраты на 15-летний уход за деревом,

I1 - индекс возраста дерева,

I2 - индекс качественного состояния дерева

I3 - индекс приживаемости дерева;

I4 - индекс функционального использования дерева:

применяется в исключительных случаях I5 - индекс уникальности дерева;

9.2. Для кустарниковой растительности (рублей за один куст):

$$VSk = (N2 + 5 U2) \times I1 \times I4,$$

где:

VSk - компенсационная стоимость за один куст,

N 2 - норматив на воспроизводство одного куста,

5 N 2 - затраты на 5-летний уход за кустом,

I1 - индекс возраста куста,

I4 - индекс функционального использования куста;

9.3. Для живых изгородей (рублей за погонный метр живой изгороди):

$$VSb = (N3 + 5 U3) \times I4;$$

9.4. Для газонов (рублей за квадратный метр газона):

$$VSg = (N4 + 3 U4) \times I4;$$

9.5. Для цветников (рублей за квадратный метр цветника):

$$VSc = N 5 \times I4$$

10. Расчет экологического ущерба за пересадку деревьев проводится по следующей формуле:

$$EUd = N 1 \times I2 \times I3 - N 1,$$

где:

EUd - экологический ущерб за пересадку одного дерева,

N 1 - норматив на воспроизводство одного дерева;

I2 - индекс приживаемости дерева;

I4 - индекс функционального использования дерева.

Затраты на пересадку деревьев не включаются в сумму возмещения экологического ущерба и перечисляются заявителем непосредственно предприятию озеленения в соответствии с действующими расценками на его услуги.

Пример расчета:

Планируется снос 3 здоровых елей колючих 30-летнего возраста и 5 тополей бальзамических в угнетенном состоянии 25-летнего возраста в районе сквера у Торгового центра.

1. Стоимость на воспроизводство N 1:

- Ели колючей - $100 \times 20 = 2000$ руб.;
- Тополя бальзамического - $100 \times 6 = 600$ руб.

Затраты на годичный уход U1 составляют:

- Ели колючей - $100 \times 1,2 = 120$ руб.;
- Тополя бальзамического - $100 \times 0,5 = 50$ руб.

2. Для расчета компенсационной стоимости за снос елей и тополей применяем следующие индексы:

Индексы	Голубая ель	Тополь
1 - индекс возраста дерева	1,5	1,5
2 - индекс качественного состояния дерева	1,5	0,75
3 - индекс приживаемости дерева	2	1,25
4 - индекс функционального использования дерева	2	2

3. Расчет проводим по следующей формуле:

а) для колючей ели - $V_{\text{Сель}} = (N1 + 15 U1) I1 \times I2 \times I3 \times I4 =$

$= (2000 + 15 \times 120) \times 1,5 \times 1,5 \times 2 \times 2 = 34,200$ руб.

для 3 елей $34200 \times 3 = 102,600$ руб.;

б) для тополя - $V_{\text{Стополь}} = (N1 + 15 U1) \times I1 \times I2 \times I3 \times I4 =$

$= (600 + 15 \times 50) \times 1,5 \times 0,75 \times 1,25 \times 2 = 3,796$ руб.

для 5 тополей $3796,875 \times 5 = 18,984$;

в) Общая компенсационная стоимость за снос будет составлять 121,584 руб.

Приложение N 11
к Положению
"О правилах благоустройства и озеленения
территории городского округа Сызрань"

АКТ

"__" _____ 20__ г.

городской округ Сызрань

Комиссия в составе: _____

(указать должность, фамилию, имя, отчество)

произвела осмотр участка _____

(назначение, место расположения)

Земельный участок используется _____

Имеются следующие зеленые насаждения _____

(указать породу зеленых насаждений, их количество, состояние)

ПОДПИСИ: _____
