

ПОЛОЖЕНИЕ
Об организации и проведении земляных, строительных и ремонтных работ,
связанных с благоустройством территории г. Казани

I. Общие положения

1.1. Положение об организации и проведении земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории г. Казани (далее - Положение), устанавливает единые требования к организации и проведению земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории г. Казани.

1.2. Действие Положения не распространяется на работы, которые проводятся на земельных участках, предоставленных для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, и на которые выдано разрешение, за исключением работ, связанных с устройством временных ограждений и выносом коммуникаций из зоны строительства.

1.3. Требования Положения обязательны для всех организаций независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, осуществляющих (планирующих) производство земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории г. Казани.

1.4. В Положении используются следующие термины и понятия:

- аварийные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждении, требующих безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам;

- аннулирование ордера - лишение права производства работ на объекте;

- владелец объекта - лицо, которому объект принадлежит на праве собственности, праве хозяйственного ведения, оперативного управления, праве аренды (если владение объектом предусмотрено договором аренды), праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования, либо организация, осуществляющая его использование, эксплуатацию и содержание;

- восстановление благоустройства - приведение нарушенного благоустройства в состояние, соответствующее техническим требованиям нормативных актов; в холодное время года допускается частичное восстановление благоустройства, предполагающее возможность функционирования объекта;

- дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также трамвайные пути, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии;

- дорожная одежда - конструктивный элемент дороги, состоящий из покрытия, основания и дополнительных слоев основания (морозозащитные, теплоизоляционные, дренажные и др.);

- заказчик - юридическое или физическое лицо, уполномоченное владельцем (или само являющееся владельцем) объекта либо земельного участка, обеспечивающее строительство, реконструкцию и ремонт (капитальный ремонт) объектов, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, ремонта (капитального ремонта) объектов;

- земляные работы - комплекс строительных работ, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с валкой леса и расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна, выемок и насыпей; отделка земляного полотна; устройство уступов по откосам (в основании) насыпей; бурение ям бурильно-крановыми машинами; рыхление грунта; засыпка пазух котлованов). Не являются земляными работами работы, производимые в зоне отмокания здания на глубине конструктивного слоя отмокания и фундамента здания;

- зона зеленых насаждений - территория, покрытая древесно-кустарниковой и травянистой растительностью естественного и искусственного происхождения, в том числе парки, сады, скверы, газоны;

- зона производства работ - территория, выделенная для производства работ, а также используемая при производстве работ, в том числе для временного размещения материалов, оборудования, механизмов, бытовых городков;

- инженерные коммуникации - подземные и надземные сети, трассы открытой и закрытой канализации, электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, связи, контактные сети электротранспорта, а также сооружения на них;

- капитальный ремонт - работы по восстановлению отдельных конструктивных частей объекта в связи с их физическим износом и (или) разрушением либо по их замене на аналогичные или иные, улучшающие их эксплуатационные показатели, без изменения основных технико-экономических показателей объекта;

- красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и сооружения (линейные объекты);

- объект - здания и сооружения, инженерные коммуникации, геодезические знаки, дороги и дорожные сооружения, трамвайные и другие рельсовые пути, иные объекты благоустройства, в том числе зеленые насаждения, элементы городской инфраструктуры, объекты розничной торговли, рекламы, обслуживания населения;

- объекты третьей категории сложности - здания и сооружения временного, сезонного или вспомогательного назначения, в том числе общественные туалеты, спортивные площадки с сопутствующими строениями;

- ордер - документ, дающий право на производство работ, выдаваемый Управлением административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани;

- охранный зона подземных инженерных сооружений и коммуникаций - территория, расположенная вдоль (вокруг) подземных инженерных коммуникаций, границы которой определяются в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами в зависимости от категории объекта, в пределах которой запрещается проводить любые виды деятельности без согласования с владельцами указанных сооружений и коммуникаций, а также органов, осуществляющих контроль и надзор за состоянием, содержанием и эксплуатацией подземных инженерных сооружений и коммуникаций;

- прилегающая территория - территория в радиусе пяти метров вокруг объекта;

- разработка грунта - выемка (полувыемка), насыпь (полунасыпь), устройство выравнивающего слоя, противодиффузионной подушки, обратного фильтра, дренаж. Разработка грунта может выполняться механизированным способом с использованием средств гидромеханизации или вручную;

- распоряжение - разрешение Исполнительного комитета г. Казани на временное ограничение или прекращение движения по автомобильным дорогам муниципального образования города Казани;

- работы - работы по строительству, реконструкции, ремонту (капитальному ремонту), содержанию объектов, связанные с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства городских территорий, временным ограничением или временным прекращением дорожного движения, и сопутствующие им проектно-изыскательские, землеустроительные, а также подготовительные работы (в том числе складирование строительных материалов и конструкций, размещение машин и механизмов, временных зданий и сооружений), аварийные работы;

- реконструкция - изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей, площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения;

- согласующие организации - организации, учреждения, а также заинтересованные лица - правообладатели земельных участков, дающие свое согласие и выставляющие условия на производство работ;

- строительство - строительство зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

- строительная площадка - земельный участок, отведенный в установленном порядке (или используемый) для размещения объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также для складирования материалов и конструкций, размещения машин и механизмов, временных зданий и сооружений на период строительства (реконструкции, капитального ремонта);

- приостановление действия ордера - временное запрещение производства работ на период до полного устранения выявленных нарушений;

- производитель работ - юридическое или физическое лицо, которое выполняет земляные, строительные и ремонтные работы, связанные с нарушением благоустройства территории (как генподрядчик, так и субподрядчик);

- проект (организации строительства, производства работ) - согласованная в установленном порядке проектная документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющая архитектурные, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства и реконструкции объекта и его частей, а также проведения ремонта (капитального ремонта) объекта;

- ремонт - работы по восстановлению исправности и работоспособности объекта (в том числе его эксплуатационных характеристик), производимые по мере необходимости, при выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности объекта.

II. Обязанности заказчика

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. До начала производства работ, указанных в разделе IV настоящего Положения, оформить ордер на их производство.

До начала производства работ, указанных в разделе V настоящего Положения, информировать о начале производства работ организацию, осуществляющую содержание и техническую эксплуатацию объекта.

Заказчик имеет право уполномочить производителя работ оформить ордер на производство работ, указанных в разделе IV Положения.

2.1.2. В случае выполнения работ подрядной организацией передать ей оригинал ордера на производство земляных работ.

2.1.3. В случае смены производителя работ (передачи объекта другой организации) немедленно переоформить ордер на другого работника или организацию.

2.1.4. Получить распоряжение Исполнительного комитета г. Казани о временном ограничении (временном прекращении) движения транспортных средств по автомобильным дорогам г. Казани при необходимости такого ограничения (прекращения) движения.

В случае временного ограничения или временного прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам г. Казани информационный щит должен быть установлен не позднее чем за пять дней до начала такого ограничения (прекращения) движения.

2.1.5. Контролировать соблюдение сроков выполнения работ, указанных в ордере.

2.1.6. В случае возникновения причин, не позволяющих закончить работы в установленные сроки, указанные в ордере, обратиться в Управление административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани с просьбой о продлении сроков выполнения работ не позже чем за пять календарных дней до истечения срока выполнения работ, указанного в ордере.

2.1.7. Нести ответственность за восстановление нарушенного дорожного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства за счет собственных средств.

Восстановление асфальтобетонного покрытия должно быть произведено качественно и на всю ширину проезжей части или тротуара и в комплексе, включая проезжую часть, бортовой камень, тротуары, озелененные территории.

2.1.8. Обеспечивать гарантийный срок проведения восстановительных работ при возникновении просадок и деформаций в течение установленного срока (пять лет) с даты подписания акта о возвращении объекта в эксплуатацию для муниципальных нужд.

Приемка выполненных работ и работ по восстановлению благоустройства в полном объеме оформляется актом, подписываемым представителями Управления административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани и производителем работ. При осуществлении инженерно-коммуникационных (земляных) работ, связанных с нарушением дорожного покрытия, приемка выполненных работ производится также с участием представителей Отдела ГИБДД Управления МВД России по г. Казани.

2.1.9. В течение трех дней со дня истечения срока работ, указанного в ордере, сдать объект актом приемки выполненных работ и работ по восстановлению благоустройства после производства работ, связанных с нарушением элементов наружного благоустройства.

2.1.10. В случае проведения работ в зимний период (с 1 ноября по 31 марта) оформить акт промежуточной приемки работ по восстановлению разрушенных элементов благоустройства и дорог в течение трех дней со дня истечения срока работ, указанного в ордере.

Окончательное восстановление разрушенных элементов благоустройства и дорог производится в порядке, установленном в пункте 8.6 настоящего Положения, и сдается актом приемки в течение трех дней после завершения работ по окончательному восстановлению элементов благоустройства и дорог.

В случае систематического (более двух раз) нарушения сроков и порядка закрытия ранее выданных ордеров заказчику может быть отказано в получении разрешения на проведение земляных работ.

2.1.11. В случае корректировки проектных решений в процессе работ внести соответствующие изменения в ордер, представив откорректированную проектную документацию с необходимыми согласованиями.

Изменения и дополнения в действующий ордер вносятся исключительно по месту его выдачи.

Действие ордера может быть приостановлено в случаях:

- выявления нарушений установленного порядка оформления ордера, временного прекращения действия разрешений, согласований, на основании которых он был выдан;
- возникновения деформаций конструкций и элементов зданий и сооружений, расположенных вблизи строительной площадки.

Приостановление действия ордера осуществляется на основании сообщений заинтересованных лиц. При этом ордер изымается, взамен выдается предписание на прекращение работ до устранения нарушений. В ордере делается отметка о сроке приостановления его действия. Восстановление действия ордера производится по письменному обращению с подтверждением устранения нарушений.

2.1.12. В течение 10 дней со дня начала работ, указанного в ордере, обратиться с заявлением об аннулировании ордера, если в течение срока его действия работы не начаты.

Аннулирование ордера производится также в случаях:

- возникновения на строительном объекте угроз безопасности жизни или здоровью людей или движению транспорта, для устранения которых требуется привлечение других подрядных организаций или служб города;
- ведения работ после приостановления действия ордера или неустранения причин, приведших к его приостановлению;
- выявления грубых нарушений установленного порядка оформления ордера, прекращения действия разрешений (документов, согласований), на основании которых он был выдан.

III. Обязанности производителя работ

Работы могут производиться организацией, получившей ордер (заказчиком), или подрядными и субподрядными организациями, указанными в ордере.

3.1. Производитель работ обязан:

3.1.1. Иметь на объекте оригиналы ордера, правоустанавливающего документа на земельный участок, в границах которого осуществляются работы, утвержденную проектную документацию, а в случае временного ограничения или временного прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам г. Казани - распоряжение Исполнительного комитета г. Казани о временном ограничении (временном прекращении) движения транспортных средств по автомобильным дорогам г. Казани и схемы организации дорожного движения и предъявлять их представителям организаций, контролирующим производство работ, в том числе сотрудникам Управления административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани.

3.1.2. Установить на месте работ информационный щит с указанием вида работ, наименования заказчика, производителя работ и его подрядчиков (в случае наличия договоров субподряда), сроков начала и окончания работ, начала и окончания временного ограничения или временного прекращения движения транспортных средств (при необходимости такого ограничения (прекращения) движения), фамилий, имен, отчеств должностных лиц, ответственных за производство работ, номеров их рабочих телефонов.

3.1.3. Обеспечивать безопасные условия дорожного движения в соответствии со схемой организации дорожного движения.

3.1.4. Обеспечивать сохранность и содержание в исправном состоянии всех временных знаков, а также технических средств регулирования дорожного движения, находящихся в зоне производства работ.

3.1.5. При необходимости устройства временных въездов-выездов, соединяющих строительную площадку (зону производства работ) с городскими улицами, оборудовать их твердым покрытием и [автомойкой](#).

3.1.6. Обеспечить представителям органов, осуществляющих контроль за производством работ, в том числе сотрудникам Управления административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани, доступ на строительную площадку (в зону производства работ).

3.1.7. Организовать ограждение зоны производства работ, обеспечивающее безопасное движение транспорта и пешеходов, сохранность объектов, входящих в зону производства работ, установить технические средства организации дорожного движения в соответствии с согласованной схемой организации дорожного движения, ограждающие и направляющие устройства, пешеходные мостики с перилами шириной не менее 1,5 м, красные фонари на углах ограждений и не реже чем через каждые 50 м вдоль ограждения.

На углах забора, перегораживающего (частично или полностью) тротуар или проезжую часть, должна быть сделана вертикальная разметка в соответствии с действующими нормами. Не допускается устройство котлованов (траншей) глубиной более 1 м без крепления их стен.

Для организации пешеходного движения по обеим сторонам улицы должны оставаться полосы для тротуара шириной не менее 1,5 м, при этом они должны быть огорожены по всей ширине с обязательной установкой перил.

3.1.8. При производстве работ обеспечить въезды во дворы (кварталы) и входы в строения путем устройства переездов через траншею и пешеходных мостиков. В зимнее время они должны систематически очищаться от снега и льда, посыпаться песком.

3.1.9. Складирование материалов, временное хранение техники и размещение бытового городка организовать в соответствии с проектом (организации строительства, производства работ), согласованным согласующими организациями при оформлении ордера Управления административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани, доставку таких материалов, техники на место работ производить только после регистрации ордера в организациях, указанных в ордере, и получения допуска в охранные зоны существующих объектов (при необходимости временно занять территорию в охранных зонах существующих объектов).

3.1.10. Содержать строительную площадку (зону производства работ) и прилегающую территорию (пятиметровая зона по всему периметру) в надлежащем состоянии в соответствии с действующими Правилами благоустройства города Казани.

3.1.11. Обеспечить наличие на территории строительной площадки контейнеров и (или) бункеров-накопителей для сбора твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора, а также иных отходов производства и потребления.

3.1.12. Обеспечить организацию вывоза с территории строительной площадки твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора, а также иных отходов производства и потребления в установленном порядке.

3.1.13. Не допускать выноса грязи колесами автотранспорта (строительных машин) за территорию строительной площадки (зоны производства работ).

3.1.14. Выполнять условия ордера, в том числе по соблюдению границ зоны производства работ, указанные в топосъемке, а также по сроку выполнения работ (работы по просроченному ордеру приравниваются к работам без ордера).

3.1.15. Соблюдать порядок и сроки временного ограничения (временного прекращения) движения транспортных средств по автомобильным дорогам г. Казани (в случае введения такого ограничения (прекращения) движения) согласно распоряжению Исполнительного комитета г. Казани.

3.1.16. После завершения работ с временным нарушением существующей схемы организации дорожного движения выполнить полное восстановление постоянной дислокации технических средств регулирования дорожного движения, если иное не предусмотрено проектом.

3.1.17. По окончании основных работ восстановить нарушенное благоустройство и убрать материалы, конструкции, строительный мусор, ограждения после восстановительных работ в срок, указанный в ордере.

IV. Работы, производство которых без ордера запрещено

На основании ордера, выдаваемого Управлением административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани, разрешается выполнение следующих видов работ:

4.1. вскрытие и разработка грунта, в том числе его планировка под любые последующие виды работ;

4.2. вскрытие дорожной одежды проезжей части, тротуаров, обочин, разделительных полос, зон зеленых насаждений;

4.3. все виды дорожных работ, кроме указанных в разделе V Положения;

4.4. производство земляных работ при строительстве, реконструкции, ремонте (капитальном ремонте) инженерных коммуникаций независимо от способа их прокладки, в том числе земляных работ по выносу инженерных коммуникаций с пятен застройки; производство земляных работ при строительстве, реконструкции, ремонте (капитальном ремонте) инженерных коммуникаций, проходящих транзитом через строительную площадку или имеющих точки подключения в ее пределах; производство земляных работ при устройстве временных инженерных коммуникаций на период строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта за пределами земельного участка, предоставленного для целей строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

4.5. производство земляных работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте трамвайных и других рельсовых путей, а также их ремонт, если это связано с нарушением благоустройства в необособленном полотне, либо ремонт в обособленном полотне при длине ремонтируемого участка более 12,5 м;

4.6. установка (замена) опор линий электропередачи, связи, контактной сети электротранспорта, опор освещения;

4.7. забивка шпунта, устройство свай (в том числе пробных свай на стадии проектно-изыскательских работ);

4.8. производство земляных работ при инженерных изысканиях, установке геодезических знаков;

4.9. установка (замена) и размещение временных заборов и ограждений, в том числе временных ограждений строительных площадок, зон производства работ, за исключением замены временных ограждений без изменения планового положения, если заменяемое ограждение было установлено на основании ордера, выданного Управлением административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани, а также установка и замена постоянных заборов и ограждений;

4.10. установка стационарных дорожных ограждений и направляющих устройств;

4.11. установка строительных лесов и стационарных вышек при реконструкции, капитальном и текущем ремонте фасадов зданий и сооружений, а также при обследовании фасадов зданий (сооружений);

4.12. производство земляных, дорожных работ при благоустройстве и озеленении территорий, в том числе при посадке (пересадке) деревьев, локальном и комплексном восстановлении нарушенного благоустройства;

4.13. производство земляных работ при строительстве нестационарных и некапитальных объектов временного пользования, коллективных многоместных одноэтажных гаражей, открытых автостоянок, общественных туалетов, спортивных площадок с сопутствующими строениями и других объектов третьей категории сложности;

4.14. установка элементов городской инфраструктуры, в том числе отдельно стоящих рекламных конструкций при заглублении более 0,3 м, а также торговых, остановочных и иных павильонов при заглублении более 0,3 м либо павильонов площадью более 10 кв. м;

4.15. складирование любых видов материалов, конструкций, оборудования;

4.16. производство аварийных работ.

V. Работы, производство которых без ордера разрешено

Получения ордера в Управлении административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани не требуется для выполнения следующих видов работ:

5.1. срезка фрезерованием дорожных покрытий на толщину асфальтового слоя в пределах одного объекта и при общей площади зоны проведения работ до 300 кв. м с восстановлением покрытия в течение суток, кроме случаев проведения данных работ при комплексном благоустройстве;

5.2. ремонт дорожного покрытия из штучного материала в пределах одного объекта при общей площади зоны проведения работ до 300 кв. м с восстановлением покрытия в течение трех суток, кроме случаев проведения данных работ при комплексном благоустройстве;

5.3. заделка трещин, деформационных швов дорожного покрытия;

5.4. поверхностная обработка дорожного покрытия;

5.5. перестановка одиночных бортовых камней на участках общей протяженностью не более 100 м;

5.6. замена и регулировка крышек колодцев, реперов, газовых и кабельных коверов;

5.7. профилировка и планировка дорожного покрытия переходного типа, укрепленных и неукрепленных обочин, разделительных полос, откосов земляного полотна, водоотводных кюветов;

5.8. очистка системы дорожных водоотводных сооружений от наносов, грязи, мусора, посторонних предметов, затрудняющих работу этих сооружений;

5.9. наружный ремонт технических средств организации дорожного движения, замена их отдельных элементов, установка на тротуарах и в зоне зеленых насаждений стоек с железобетонным основанием для дорожных знаков с заглублением до 0,3 м;

5.10. работы на мостах, путепроводах, набережных, в тоннелях, связанные с восстановлением или ремонтом элементов деформационных швов, опор освещения, парапетов, карнизных камней, тротуарных плит, откосов и конусов, при условии проведения работ без ограничения дорожного движения;

5.11. уход за зелеными насаждениями (включая посадку кустарников взамен снесенных), пешеходными дорожками парков, садов, скверов;

5.12. размещение павильонов площадью до 10 кв. м без производства земляных работ, а также при заглублении до 0,3 м;

5.13. размещение отдельно стоящих рекламных конструкций при заглублении до 0,3 м;

5.14. текущий ремонт трамвайных и других рельсовых путей в обособленном полотне при длине ремонтируемого участка не более 12,5 м;

5.15. земляные работы для устройства фундаментов (оснований) крылец зданий при заглублении до 0,3 м;

5.16. текущий ремонт пешеходных и силовых ограждений, павильонов ожидания пассажирского городского транспорта.

VI. Порядок производства плановых работ

6.1. При производстве работ должны выполняться обязательные требования нормативных документов в области строительства.

6.2. Вынос в натуру осей сооружения и трасс коммуникаций (от начала работ и выполнения контрольной съемки до засыпки траншей и сдачи объекта в эксплуатацию) производится на основании проектной документации и используемых материалов, рассмотренных Управлением архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г. Казани.

6.3. Материалы, оставшиеся от разборки дорожных покрытий, складировются в штабеля по видам материалов и не должны смешиваться с землей из траншей, а также не должны препятствовать уличному движению. Грунт из траншей, непригодный для обратной засыпки, необходимо вывозить по ходу работ.

6.4. Засыпка траншей и котлованов на проездах и тротуарах должна производиться песчаным грунтом, слоями толщиной 0,2 м, с тщательным уплотнением и поливкой водой (в летнее время). В зимнее время траншеи и котлованы необходимо засыпать талым песчаным грунтом с уплотнением.

6.5. Засыпка траншей и котлованов должна производиться под технадзором представителя организации, осуществляющей восстановление асфальтобетонного покрытия.

6.6. Устройство временных отвалов грунта на месте производства работ не допускается, если иное не предусмотрено согласованной и утвержденной проектной документацией.

6.7. При производстве работ не допускается засыпка грунтом крышек люков колодцев и камер, решеток и патрубков дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, геодезических знаков, а также складирование материалов и конструкций в зоне зеленых насаждений, в охранных зонах инженерных коммуникаций.

Временное складирование грунта, пригодного к обратной засыпке, а также материалов в зонах расположения инженерных коммуникаций, геодезических знаков без согласования с владельцами этих объектов запрещено.

6.8. До начала работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту проезжих частей дорог и тротуаров должны быть выполнены все предусмотренные комплексным проектом строительства работы по строительству, реконструкции и ремонту (капитальному ремонту) существующих инженерных коммуникаций.

6.9. Если до начала дорожных работ переустройство предусмотренных комплексным проектом инженерных коммуникаций невозможно, их владельцы обязаны выполнить мероприятия, предотвращающие в дальнейшем вскрытие дорожной одежды в местах пересечения этих коммуникаций со строящимися или ремонтируемыми дорогами и тротуарами.

6.10. Конструкция въезда (пандуса) на строительную площадку не должна находиться в пределах проезжей части дороги (выступать за внутреннюю линию бордюра). Сам въезд на строительную площадку должен быть выполнен в твердом покрытии или отсыпан щебнем до примыкания к проезжей части дороги.

VII. Порядок производства аварийных работ

7.1. Владельцы инженерных коммуникаций при получении сигнала об аварии на принадлежащих им коммуникациях обязаны немедленно направить аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица должна приступить к ликвидации аварии, обеспечивая безопасность дорожного движения и сохранность расположенных поблизости инженерных коммуникаций и других объектов.

7.2. Производство аварийно-восстановительных работ (в том числе разрытия) на инженерных коммуникациях и сооружениях с целью устранения аварий, происшедших при их эксплуатации или проведении строительных работ, разрешается на основании аварийных телефонограмм (факсограмм) с подробной географической (адресной) привязкой места производства работ, передаваемых владельцем объекта в Управление административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани.

Одновременно с отправкой аварийной телефонограммы (факсограммы) организация, устраняющая аварию, обязана в течение суток оформить в Управлении административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани ордер на производство аварийных работ.

В вечернее и ночное время, в выходные и праздничные дни разрешается выполнять аварийные работы при условии оформления ордера в Управлении административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани в ближайший рабочий день.

7.3. Организации, имеющие в зоне аварии подземные коммуникации, при получении телефонограммы обязаны немедленно выслать на место аварии представителя с исполнительными чертежами для уточнения расположения подведомственных коммуникаций (сооружений) на местности и согласования способа работ.

Порядок производства аварийных работ на проезжей части должен согласовываться также с ОГИБДД Управления МВД России по г. Казани.

Если работы по ликвидации аварии требуют полного или частичного закрытия проезда, органы ОГИБДД Управления МВД России по г. Казани совместно с Управлением административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани принимают оперативное решение о временном закрытии проезда, маршруте объезда транспорта и установлении (совместно с заинтересованными эксплуатационными организациями) кратчайшего срока ликвидации повреждения.

7.4. На месте работ по ликвидации аварии должен постоянно находиться ответственный представитель выполняющей аварийные работы организации, имеющий при себе служебное удостоверение и ордер, выданный Управлением административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани, либо копию телефонограммы (факсограммы) с подробной географической (адресной) привязкой места производства работ, направленной в Управление административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани.

7.5. Организации, складировавшие различные материалы и оборудование либо устроившие отвалы грунта или строительного мусора на месте аварии, если это препятствует аварийным работам, обязаны по требованию организации, производящей работы по ликвидации аварии, немедленно и за свой счет освободить зону работ.

7.6. Аварии независимо от типа коммуникации (сооружения) с полным восстановлением благоустройства в местах аварийных разрывов должны устраняться в течение пяти суток.

Организация, выполняющая работы, несет ответственность за несвоевременное устранение аварии и восстановление благоустройства.

7.7. После ликвидации аварии, засыпки траншеи (котлована) и уборки мусора организация, производившая работы, передает объект организации, с которой заключен договор на благоустройство, для выполнения указанных работ.

7.8. Работы по восстановлению благоустройства и озеленения должны выполняться специализированными организациями.

При этом работы по восстановлению покрытия проезжей части и тротуаров должны быть выполнены в течение 24 часов вне зависимости от времени года (для обеспечения безаварийного движения автотранспорта и механизированной уборки).

7.9. При проведении работ в зимний период (с 1 ноября по 31 марта), невозможности восстановления малых архитектурных форм, зеленых насаждений и необходимости переделки асфальтового покрытия производитель работ обязан выполнить благоустройство в период с 25 апреля по 31 мая.

7.10. Объект проведения аварийно-восстановительных работ снимается с контроля после проверки фактического выполнения благоустройства и дорожно-ремонтных работ и их качества, о чем составляется акт с участием представителей организации, производившей работы, балансодержателя территории, Управления административно - технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани, а также ОГИБДД Управления МВД России по г. Казани (если работы производились на проезжей части).

7.11. Если работы по восстановлению благоустройства зоны производства аварийных работ невозможно выполнить в сроки, указанные в ордере на производство аварийных работ, на проведение данных работ должен быть оформлен ордер в Управлении административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани. Работы по просроченному ордеру приравниваются к работам без ордера.

7.12. Запрещается производить плановые работы под видом аварийных.

7.13. При необходимости выполнения аварийных работ на инженерных коммуникациях с общей длиной трассы (траншеи) более 10 м ордер на производство работ оформляется в порядке, предусмотренном для оформления ордера на производство плановых работ.

VIII. Восстановление нарушенного благоустройства

8.1. После проведения работ по строительству, реконструкции или ремонту (капитальному ремонту) объектов производится восстановление нарушенного благоустройства в сроки, указанные в ордере, выданном Управлением административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани.

8.2. После засыпки траншеи (котлована) работы по восстановлению дорожной одежды в местах поперечных разрывов улиц и в пределах трамвайных и других рельсовых путей должны быть начаты немедленно и закончены в течение 24 часов, а во всех остальных случаях - выполнены в течение трех суток.

Дорожная одежда после ее вскрытия должна быть восстановлена в соответствии с требованиями СНиП "Автомобильные дороги" 2.05.02-85 от 17.12.1985, ГОСТ Р 50597-93.

8.3. Производитель работ по засыпке траншеи (котлована) обязан передать объект организации, восстанавливающей дорожную одежду или элементы внешнего благоустройства

(зеленые насаждения, набивные дорожки и площадки, малые архитектурные формы и т.д.), после выполнения следующих работ:

- вывоз с объекта оставшихся материалов, лишнего грунта, строительного мусора в соответствии с технологическим регламентом по обращению со строительными отходами;

- передача объекта для восстановления по акту приема-передачи в присутствии ответственного представителя владельца восстанавливаемой территории и производителя работ, на которого возложена обязанность восстановления нарушенного благоустройства. В случае механического повреждения дорожного покрытия в ходе работ за границами производства ремонтных работ объем восстановления определяется комиссионно с составлением акта повреждения при участии представителя организации, осуществляющей содержание и техническую эксплуатацию объекта, и производителя работ.

8.4. Соблюдение сроков восстановления траншей (котлованов) на проезжей части и тротуарах контролируется Управлением административно-технической инспекции Исполнительного комитета г. Казани.

8.5. Для обеспечения бесшовности соединения смежных полос перед укладкой асфальтобетонных смесей производитель работ должен выполнить их с учетом следующих требований:

- а) кромки существующего асфальта должны быть без искривлений по горизонтали и вертикали;
- б) основания под асфальтобетонные покрытия должны быть сухими и очищены от грязи;
- в) основания должны быть обработаны разжиженным или жидким битумом либо битумной эмульсией из расчета 0,5 л/кв. м.

На подготовленное таким образом место укладывается горячая асфальтобетонная смесь.

Места сопряжения вновь уложенного и старого асфальта тщательно заглаживают. Поверхность покрытий должна быть ровной, без наплывов и открытых швов.

Восстановление асфальтового покрытия осуществляется по всей ширине проезжей части дороги и тротуара.

Восстановление несущего слоя дорожного покрытия осуществляется круглогодично.

В случае проведения работ в зимний период (с 1 ноября по 31 марта) необходимо осуществить полную очистку поврежденного места от снега и льда путем вывоза в снегоотвалы, засыпать места производства работ грунтом, подготовить основания из песка и щебня с послойным уплотнением до нужного коэффициента в соответствии с конструкцией дорожной одежды на данном участке, выполнить расклиновку с последующим уплотнением, укладку из жидкого асфальтобетона или бетонной смеси в одной метке с существующим асфальтобетонным покрытием.

8.6. Полное восстановление благоустройства осуществляется в период с 25 апреля по 31 мая.

Восстановление асфальтобетонных покрытий в технологической последовательности должно выполняться при температуре наружного воздуха не ниже 10 °С осенью и 5 °С весной.

8.7. Восстановление зеленой зоны следует производить с учетом того, что восстановление верхнего слоя разрытия выполняется только растительным грунтом (без снега и льда). Толщина слоя растительного грунта в местах его расстилки должна быть не менее 30 см. Проверка производится путем отрывки шурфов. Планировка зеленой зоны должна быть выполнена ровно по горизонтали и вертикали.

8.8. В случае возникновения в течение пяти лет после завершения работ просадок на месте работ заказчик обязан обеспечить их устранение.

IX. Обеспечение безопасности дорожного движения при производстве земляных работ

9.1. Производитель работ обязан обеспечить согласованный порядок, очередность производства работ, соблюдать сроки их выполнения, организовать безопасность дорожного движения.

9.2. Порядок и время работ на проезжей части, тротуарах, обочинах, разделительных полосах, уличных газонах определяются схемой организации дорожного движения на период этих работ.

9.3. Схема организации дорожного движения должна разрабатываться в составе проектной документации.

9.4. Место производства работ ограждается щитами-заставками установленного образца (временными дорожными разделительными водоналивными блоками).

На проезжей части улиц (магистралей) кроме ограждения устанавливаются красные габаритные фонари, дорожные знаки, указатели проезда транспорта, прохода пешеходов и т.д.

Места работ в зонах движения пешеходов при отсутствии наружного освещения оборудуются светильниками.

9.5. Должностные лица, под руководством которых осуществляется производство работ, несут ответственность за наличие и состояние ограждения, работу освещения и габаритных фонарей, сохранность дорожных знаков и указателей до полного окончания работ.

9.6. При производстве работ должны быть обеспечены свободные проходы к зданиям и входы в них путем установки через траншеи (зону производства работ) пешеходных мостиков с перилами, а также свободные въезды во дворы в соответствии с порядком работ, согласованным с органами противопожарной службы, ОГИБДД Управления МВД России по г. Казани.

9.7. Запрещается до полного обустройства зоны работ в соответствии с утвержденным проектом (организации строительства, производства работ) начинать работы, размещать на объекте механизмы, технику, материалы, инвентарь, вагоны-бытовки.

9.8. Для обеспечения безопасного пешеходного движения по обеим сторонам улицы должен предусматриваться проход шириной не менее 1,5 м. В исключительных случаях тротуар может быть полностью закрыт, но при этом в обязательном порядке должно быть сохранено движение пешеходов по противоположному тротуару с организацией пешеходных переходов.

9.9. Ограждения для фасадов зданий и сооружений выполняются из специально предусмотренных пригодных для этих целей по своим декоративным, прочностным и пожаробезопасным характеристикам материалов, сохраняющих свои первоначальные свойства в течение всего периода строительства. При этом нижний ярус ограждений фасадов, выходящих на улицы, должен быть в обязательном порядке выполнен из сплошных непрозрачных износостойких материалов.

9.10. В целях обеспечения безопасности пешеходов в местах, где зона производства работ размещается близко к пешеходной зоне, над ограждением устанавливается защитный козырек, а на тротуаре - настил для пешеходов, оборудованный перилами со стороны движения транспорта.

9.11. Инвентарные ограждения должны отвечать требованиям действующих государственных стандартов.

9.12. При работах на проезжей части улиц в качестве ограждения могут использоваться специально предназначенные для этого блоки из полимерных материалов. Применение бетонных блоков и железобетонных свай в качестве ограждения зоны выполнения работ запрещено.

9.13. При установке (размещении) ограждения зоны производства работ производитель работ обязан соблюдать требования ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия", которые являются для него обязательными. Ограждения зоны работ должны иметь опрятный внешний вид: окрашены, очищены от грязи, промыты, не должны иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений, надписей.

9.14. Ограждения и их элементы должны быть выполнены с применением светоотражающих материалов и окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям.

9.15. Производитель работ обязан обеспечить надлежащее содержание пешеходных сооружений через траншеи.

9.16. Производитель работ, выполняющий работы на проезжей части улиц и тротуарах, должен быть оснащен необходимыми техническими средствами безопасности дорожного движения: дорожными знаками с улучшенными светотехническими характеристиками, импульсными сигнальными стрелками, фонарями, специальной униформой со светоотражающими вставками для дорожных рабочих и проблесковыми маячками оранжевого цвета для дорожной техники. Установка технических средств безопасности дорожного движения выполняется в соответствии с требованиями Ведомственных строительных норм (ВСН 37-84) и ГОСТ Р 52289-2004. Без наличия указанных средств начинать работы на проезжей части запрещается.

Количество и места расстановки дорожных знаков должны соответствовать утвержденной схеме организации дорожного движения. Использование нестандартных и самодельных дорожных знаков и ограждений без светоотражающих свойств запрещено. Импульсные стрелки должны быть включены независимо от времени суток. Технические средства организации дорожного движения и другие средства безопасности должны быть выполнены в соответствии с действующими государственными стандартами и техническими условиями производителя этой продукции.

9.17. При необходимости вскрытия крышек колодцев в местах движения автомобильного транспорта и пешеходов люки ограждаются, обустраиваются средствами сигнализации и временными предупредительными знаками с обозначением направления объезда или обхода в соответствии с типовыми схемами организации дорожного движения, согласованными с Комитетом внешнего благоустройства Исполнительного комитета г. Казани и ОГИБДД Управления МВД России по г. Казани.

Х. Ответственность за нарушение требований Положения

За невыполнение или нарушение требований Положения заказчик и производитель работ несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.